

ТЕХНО ЛОГИИ

2^А (57) / 2008
АРД-ЦЕНТР

строительства

**НОВОЕ ПОКОЛЕНИЕ
ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫХ ПРОДУКТОВ**
Скатная Кровля • ЗвукоЗащита • ВентФасад

ISOVER

МИРОВОЙ СТАНДАРТ ИЗОЛЯЦИИ

www.isover.ru

**ЧТО ЖДЕТ ВСЕРОССИЙСКИЙ
ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР?**

**ПЕРЕПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ: ПРАВИЛА
И ИСКЛЮЧЕНИЯ**

**О ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ НА
ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ
ЗАЩИТЫ ВЫСОТНЫХ ЗДАНИЙ**

**ПОГРАНИЧНОЕ АРХСТОЯНИЕ
В НИКОЛА-ЛЕНИВЦЕ**

ISSN 1681-4533



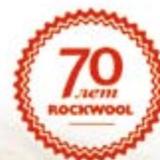
08002



9 771681 453003 >

научно-технический
консультационный журнал
по строительным работам

А



Внимание! Особо прочный внешний слой!

Двухплотностные минераловатные теплоизоляционные плиты ROCKWOOL

Вентилируемые фасады

Возможность
НЕ ИСПОЛЬЗОВАТЬ
ветрозащитные
материалы



**УМЕНЬШЕНИЕ ВРЕМЕНИ
и стоимости монтажа
системы**

Плоские кровли

**УВЕЛИЧЕНИЕ
ЖЕСТКОСТИ**
«мягких» кровель



**УМЕНЬШЕНИЕ ВРЕМЕНИ
и стоимости монтажа
системы**

Штукатурные фасады

**УВЕЛИЧЕНИЕ
УДАРОСТОЙКОСТИ**



**УПРОЩЕНИЕ МОНТАЖА
теплоизоляции**

Внешний слой двухплотностных минераловатных теплоизоляционных плит ROCKWOOL имеет повышенную прочность и устойчивость к внешним воздействиям. Именно эта их особенность дает возможность отказаться от применения ветрозащитных мембран в вентилируемых фасадах. При этом:

Двухплотностные плиты всегда укладываются в один слой, поэтому применение подобной теплоизоляции позволяет сэкономить на трудоёмкой укладке двух слоев минераловатных плит при монтаже вентилируемых фасадов и плоских кровельных теплоизоляционных систем

Масса двухплотностных плит в среднем на 20-40% меньше по сравнению с обычными одноплотностными, что значительно облегчает монтаж теплоизоляции в фасадных системах с тонким штукатурным слоем

Двухплотностные минераловатные материалы — новая культура профессиональной теплоизоляции.

Традиции инноваций

ROCKWOOL®
НЕГОРЮЧАЯ ИЗОЛЯЦИЯ

Офис компании в Москве: (495) 252 7752

www.rockwool.ru

ФАСАДЫ И КРОВЛИ ПОД КЛЮЧ



123060, г. Москва,
ул. Маршала Соколовского, д.3
т./ф.: 8-(495) 225-22-02
(многоканальный)
т.: 8-(495) 778-16-69
e-mail: office@diat.ru
www.diat.ru



Дизайн: Седлин Студия, 2006 г. www.sedlinstudio.com

2⁽⁵⁷⁾/2008

СОДЕРЖАНИЕ



Материалы и технологии

- 6 Что ждет ВВЦ?
- 14 Интеграция решений — расширение границ
- 16 О Технических условиях на проектирование противопожарной защиты высотных зданий
В. Тимошин
- 20 Новые возможности систем вентилируемых фасадов серии КТС «Каптехстрой»
- 24 КРАСПАН-AL: новое измерение надежности
- 26 Современные технологии улучшения потребительских характеристик здания
- 28 Компания «ЛАЭС»: традиции и инновации
- 35 Соло для водосточных труб
- 36 «РВМ»: 10 лет на российском рынке фасадных технологий
- 38 Применение современных эффективных теплоизоляционных материалов — путь к внедрению ресурсосберегающих технологий
- 42 Конструктивные особенности систем НВФ «OLMA»
- 44 Schüco модульный фасад SMC 50
- 46 Многослойное стекло AGC уже в России
- 48 Немецкие деревянные окна для России
- 50 «Кровля должна быть вершиной эстетики, надежности и долговечности» — утверждают специалисты «ТЕГОЛА»
- 52 Крыша любит точный расчет
- 54 Важный внутренний компонент кровельной конструкции
Хайнц-Петер Райдт, В. Нестеров
- 56 Пароизоляционные мембраны DELTA®
- 58 Перспективные конструкции плоских крыш
- 62 «Дом краски на Минской» — изобретательный подход к окраске
- 64 Профессиональная работа при низкой и высокой температуре
- 66 Качественные решения в системе для полов и укладки плитки фирмы «quick-mix»
Р. Франке
- 68 Рекомендации по применению искусственного камня KAMROCK®
- 70 Особенности укладки стеклянной мозаики
- 72 Концерн BOSTIK на выставке MosBuild 2008
- 74 Штукатурки и шпаклевки компании максит
- 76 Критерии оценки качества фасадных герметиков
В. Коноплин
- 78 АКВАПАНЕЛЬ® для винных кладовых Молдовы
- 80 Шведские смесители Rexh от MORA ARMATUR
- 86 «Тиккурила»: интерьер со своим лицом
- 88 «Ампир-Декор»: новинки обойных коллекций сезона 2008
- 90 Мощность не зависит от размера
- 94 Старинные технологии отделки мебели
Ю. Фомин

Напольные покрытия

- 100 Реконструкция проблемных оснований любой сложности. Системы Schönox
- 102 Выбирайте правильную линию, выбирайте ГОРИЗОНТ от Tarkett!
- 104 Полимерные покрытия ESP® для промышленных полов
- 106 «ОРТГРАФ КОМПАНИ»: ковровые покрытия из Германии
- 108 СПОРТ начинается с покрытия

Инженерное оборудование

- 110 Системные решения RENAУ для современных объектов
- 114 История инженерно-технического оснащения Зимнего дворца: водопровод и канализация
И. Дмитриева
- 118 РБМ — это актуально!

Юридическая консультация

- 120 Перепланировка: правила и исключения

Экономика строительства

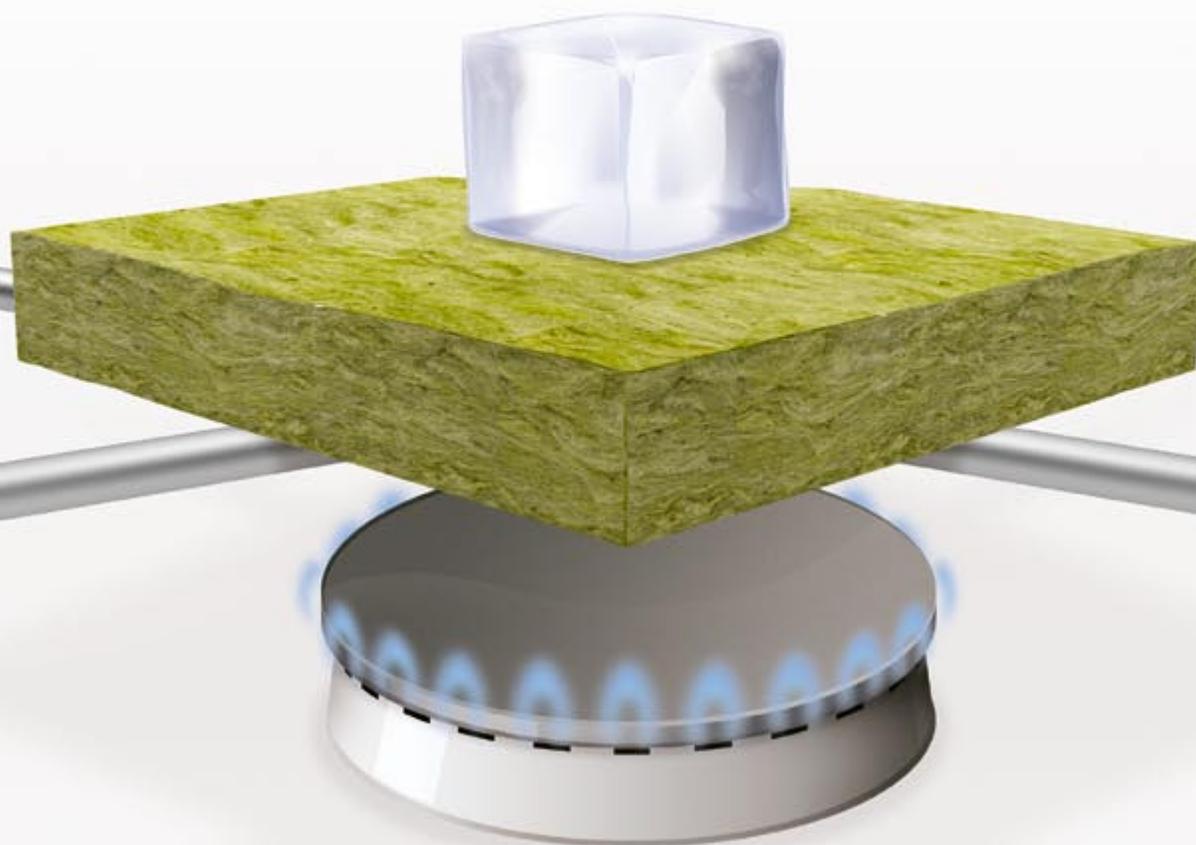
- 126 Ценообразование. Расчет реальной стоимости строительных работ

Архитектура, дизайн

- 134 Поздравляем с ЮБИЛЕЕМ!
- 138 Пограничное АРХСТОЯНИЕ в Никола-Ленивце
П. Колосов

ШАГ К ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ

STEP TO THERMO



Ц Е Н Т Р



архитектурно
рекламный
дизайн

“Технологии строительства” № 2 (57) 2008

Издается при участии:



**Российского
научно-технического
общества строителей**

Главный редактор Лариса Маливанова

Зам. главного редактора Галина Кузнецова

Редакция Павел Колосов, Алексей Санталов,
Ирина Дмитриева, Ия Томашевская

Тексты И. Дмитриева, П. Колосов, В. Коноплин,
Г. Кузнецова, В. Нестеров, Хайнц-Петер
Райт, А. Санталов, В. Тимошин,
Ю. Фомин, Р. Франке

Перевод Евгения Ермошина

**Литературный редактор,
корректор** Ольга Семенова

Фоторедактор Павел Колосов

Дизайн и верстка Ирина Артемьева
Александр Богдашкин
Александра Руднева

**Директор
рекламного отдела** Марина Шаповалова

Рекламный отдел Татьяна Кмета (зам. директора)
Виктория Дергунова
Татьяна Мосева
Татьяна Хрищатая
Тел./факс: (495) 917-2699/2145
E-mail: reclama@ard-center.ru

**Руководитель
отдела распространения** Николай Озеров
Тел./факс: (495) 917-3620; 917-2145
E-mail: ozerov@ard-center.ru

Отдел распространения Ирина Максимова
Сергей Копков
Тел./факс: (495) 917-3620; 917-2145
E-mail: podpiska@ftcenter.ru

Учредитель и издатель: ЗАО “АРД-ЦЕНТР”
Директора проекта: Сергей Качанов, Лариса Маливанова

Адрес редакции: 105062, Москва, Подсосенский пер., 25
Тел./факс: (495) 917-3856, 917-2699, 917-2145, 917-3620
Internet: www.ard-center.ru E-mail: info@ard-center.ru

Журнал “Технологии строительства” зарегистрирован в Комитете РФ по печати
Свидетельство о регистрации № 017301 от 11 марта 1998 г.

Распространение: По вопросам подписки и курьерской доставки журналов
обращаться по телефону (495) 917-3620; 917-2145

Подписаться на журнал “Технологии строительства” можно через каталог
“Роспечать” — индекс 79950; каталог “Пресса России” — индекс 29493;
каталог “Почта России” — 12265

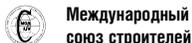
Журнал продается на постоянно действующих строительных выставках и в
специализированных магазинах, а также рассылкой в архитектурно-проектные,
дизайнерские и строительные организации и ведущим специалистам
строительной отрасли по базе данных редакции

Печать Lietuvos Rytas, Литва
(370) 52 74 37 33, (495) 343 60 10
Тираж 20 000 экз.

За содержание рекламных объявлений и материалов редакция ответственности не несет. Мнение
редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Перепечатка текстов и иллюстраций
допускается только с письменного разрешения редакции и ссылкой на журнал.

©“АРД-ЦЕНТР”, 2008

информационная поддержка - газета



**Международный
союз строителей**



ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

Постоянно возрастающие объемы жилищного строительства в Подмоскowie – процесс объективный, связанный с невозможностью дальнейшего уплотнения застройки в пределах городской черты. Однако если раньше пригородные территории застраивались в основном частными коттеджами, то в последнее время отмечается увеличение темпов строительства многоквартирных жилых комплексов. Эта и другие темы, посвященные различным аспектам загородного строительства, будут освещены на страницах следующего номера журнала.



Редакционная коллегия журнала «Технологии строительства»

Фурманов Борис Александрович —
председатель редакционного совета, президент РНТО строителей

Дмитриев Александр Николаевич —
начальник Управления научно-технической политики строительной
отрасли Департамента градостроительной политики, развития
и реконструкции города Москвы

Баженов Юрий Михайлович —
академик РААСН, д.т.н., профессор, вице-президент РНТО
строителей

Комохов Павел Григорьевич —
академик РААСН, д.т.н., профессор, вице-президент РНТО
строителей, президент Санкт-Петербургской организации РНТО
строителей

Звездов Андрей Иванович —
первый вице-президент РИА, академик РААСН, д.т.н., вице-
президент РНТО строителей

Дубцов Олег Васильевич —
вице-президент РНТО строителей

Ушаков Виктор Васильевич —
д.т.н., руководитель научно-технической секции РНТО строителей

Касумов Адиль Халилович —
вице-президент РНТО строителей, председатель Московской
региональной организации РНТО строителей

Александрия Михаил Гивиевич —
исполнительный директор Ассоциации «АНФАС»