

Министерство образования и науки РФ
ГОУ ВПО Тульский государственный педагогический университет
имени Л. Н. Толстого

И. А. Краюшкин

**ПРАКТИКУМ
ПО ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ**

В 2 книгах

Книга 1

***Часть вторая
Гражданского кодекса РФ***

2-е издание, исправленное и дополненное

Тула
Издательство ТГПУ им. Л. Н. Толстого
2011

ББК 67.404я73
К78

Рецензент:

доктор исторических наук, кандидат юридических наук,
профессор *В. В. Нехаев*

Краюшкин, И. А.
К78 Практикум по гражданскому праву: В 2 кн. Кн. 1: Часть вторая Гражданского кодекса РФ / И. А. Краюшкин. – 2-е изд., исп. и доп. – Тула: Изд-во Тул. гос. пед. ун-та им. Л. Н. Толстого, 2011. – 92 с.
ISBN 978-5-87954-538-8

Издание подготовлено на основе действующего Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая), новейшего федерального законодательства (нормативные правовые акты приведены по состоянию на 01.11.2010), судебной практики и включает в себя материалы, необходимые для теоретических семинаров и практических занятий со студентами, изучающими дисциплину «Гражданское право». Издание снабжено подробным списком литературы, задачами и заданиями для самостоятельной работы, списком курсовых работ и примерным перечнем вопросов к экзаменам.

Предназначено для студентов, аспирантов и преподавателей высших учебных заведений, а также всех тех, кто интересуется различными аспектами правового регулирования отдельных видов обязательств в Российской Федерации.

ББК 67.404я73

Учебное издание

КРАЮШКИН Игорь Анатольевич
ПРАКТИКУМ ПО ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ
В 2 книгах
Книга 1
Часть вторая Гражданского кодекса РФ

2-е издание, исправленное и дополненное

Подготовка оригинал-макета – М. Н. Лазарева.
Художественное оформление – Е. А. Свиридова.

Подписано в печать 26.01.11. Формат 60×90/16.
Бумага офсетная. Печать трафаретная. Уч.-изд. л. 5. Усл. печ. л. 5,75.
Тираж 150 экз. Заказ 10/110. «С» 1284.

Издательство Тульского государственного педагогического
университета им. Л. Н. Толстого. 300026, Тула, просп. Ленина, 125.

Отпечатано в Издательском центре ТГПУ им. Л. Н. Толстого.
300026, Тула, просп. Ленина, 125.

ISBN 978-5-87954-538-8

© И. А. Краюшкин, 2011
© Издательство ТГПУ
им. Л. Н. Толстого, 2011

ПРЕДИСЛОВИЕ

Гражданское право является одной из фундаментальных юридических наук и как всякая специальная дисциплина обладает своим специфическим предметом и методом исследования, определяющими ее особую значимость и своеобразие.

Целью курса является достижение всестороннего глубокого понимания студентами природы и сущности гражданско-правовых отношений, подготовка к практической и преподавательской деятельности высококвалифицированных специалистов, формирование их творческой личности. Для этого студенты должны овладеть приемами группировки, классификации и обобщения знаний о предметах и явлениях гражданского права в целях формирования понятий, научиться оперировать гражданско-правовыми знаниями, умениями и понятиями в практической и преподавательской деятельности.

Для полного освоения Программы курса необходимо сочетание аудиторных занятий и самостоятельной работы, изучение студентами учебной и монографической литературы, нормативных правовых актов, посещение лекций и закрепление полученных знаний на практических занятиях.

В Практикуме по гражданскому праву (частям второй-четвертой) получили отражение новейшие нормативные правовые акты, судебная практика, литература, задачи и задания с учетом их использования в правоприменительной деятельности.

Каждый преподаватель, составляя график проведения практических занятий, имеет возможность разделить или соединить отдельные темы, либо совсем не рассматривать на практических занятиях ряд несложных тем, поручая студентам отработать их самостоятельно.

Практические занятия предназначены прежде всего для того, чтобы научить студентов понимать смысл закона и применять правовые нормы к конкретным жизненным ситуациям. Данные ситуации изложены в задачах, имеющих в своей основе судебно-арбитражные и судебные дела. Поэтому их решение позволит студентам ознакомиться с практической деятельностью юриста-цивилиста.

Решая задачи, студенты, исходя из правовых актов и практики их применения, должны сформулировать юридическое значение фактических обстоятельств, названных в задаче, самостоятельно определить вопросы, связанные с правами и обязанностями участников возникших правоотношений. Ответы на указанные вопросы студенты должны обосновать ссылками на конкретные правовые нормы.

Кроме задач, которые обычно направлены на решение конкретных споров, дополнительные задания являются поручениями студентам подготовить гражданско-правовые документы, составить таблицы по теме, проанализировать конкретные положения законов. Выполнение данных заданий способствует развитию у студентов практических навыков, умения применять свои теоретические познания на практике. Задания должны выполняться в письменном виде.

ЧАСТЬ ВТОРАЯ

ТЕМА 1. ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Понятие договора купли-продажи. Стороны договора купли-продажи. Предмет договора купли-продажи. Срок договора купли-продажи. Форма договора купли-продажи. Права и обязанности продавца. Ассортимент товаров. Качество товара. Комплектность товара. Тара и упаковка. Права и обязанности покупателя.

Отдельные виды договора купли-продажи. Договор розничной купли-продажи, его разновидности, ответственность сторон. Понятие, элементы и содержание договора поставки, прекращение договора поставки. Договор поставки товаров для государственных нужд, права и обязанности сторон, ответственность при поставке товаров для государственных нужд. Понятие, элементы и содержание договора контрактации. Понятие, элементы, содержание и виды договора энергоснабжения. Понятие, элементы и содержание договора продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений. Договор продажи предприятия.

Понятие, элементы и содержание договора мены.

Вопросы

1. Что понимается под договором купли-продажи? Почему он является двусторонним и консенсуальным?
2. Может ли быть заключен договор на куплю-продажу товара, не имеющегося в настоящий момент в наличии у продавца?
3. Назовите возможные варианты момента исполнения договора купли-продажи.
4. Что подразумевается под понятием «переход риска случайной гибели товара»?
5. Охарактеризуйте условия договора купли-продажи о количестве и ассортименте товаров. Каковы последствия их нарушения?
6. Чем гарантийный срок на товар отличается от срока годности товара? Каковы особенности исчисления гарантийного срока?
7. Каковы для продавца последствия передачи покупателю товара ненадлежащего качества? В какие сроки покупатель может предъявить требования, связанные с недостатками товара?
8. В чем состоит обязанность покупателя надлежащим образом принять товар?
9. Каковы особенности определения цены товара? Когда покупатель обязан оплатить товар?
10. Чем договор розничной купли-продажи отличается от договора поставки?