



СТРАЖ БАЛТИКИ

ГАЗЕТА ДВАЖДЫ КРАСНОЗНАМЁННОГО БАЛТИЙСКОГО ФЛОТА

Издаётся с 6 марта 1919 года

Верни в Россию, ей и служил!

Пятница

27
ноября
2020 года

№ 46
(26623)



НА АНДРЕЕВСКИЙ ФЛАГ – СМІРНО!

В Балтийской военно-морской базе состоялась торжественная церемония первого подъёма Военно-морского флага Российской Федерации на новейшем малом ракетном корабле «Одинцово» проекта 22800 «Каракурт», построенном на судостроительном заводе «Пелла».

Виктор МАКСИМЕНКО, фото автора и из архива соединения.

Сегодня Балтийский флот представляет собой мощную разнородную группировку сил, оснащённую передовым новейшим вооружением и техническими средствами, надёжно защищающую интересы государства в Мировом океане и в регионе базирования.

Как недавно отметил министр обороны России генерал армии Сергей Шойгу, именно здесь, на западных рубежах нашего госу-

дарства НАТО продолжает наращивать своё передовое присутствие. Непосредственно у наших границ совершенствуется военная инфраструктура Альянса, создаются запасы материально-технических средств, вооружения и военной техники. Увеличивается сегмент американской якоря противоракетной обороны, пусковые установки которой могут использоваться для ударного оружия. Несмотря на пандемию,

не снижается интенсивность военных учений блока. Поэтому, исходя из национальных интересов, приоритетным направлением укрепления и повышения боевой мощи Балтийского флота является оснащение его современными высокотехнологичными кораблями новых поколений – это требование времени и гарантия национальной безопасности, основа реального суверенитета и устойчивого развития страны.

Особое место в этом процессе занимают малые ракетные корабли проекта 22800 «Каракурт». Они предназначены для выполнения задач мирного и военного времени как в составе группировок, так и одиночно. Компактность, скрытность за счёт применения стелс-технологий, высокая мореходность, манёвренность и внушительная огневая мощь – так можно кратко их охарактеризовать.



Готовность – полная

1 декабря в Вооружённых Силах Российской Федерации начинается новый учебный год.

Департамент информации и массовых коммуникаций МО РФ.

Заместитель министра обороны России генерал-лейтенант Юнус-Бек Евкуров провёл селекторное совещание, на котором подвёл итоги проведения мероприятий подготовительного периода на объектах учебно-материальной базы Вооружённых Сил.

В ходе мероприятия было отмечено, что в войсках завершено планирование на 2021 год, подведены итоги подготовки подчинённых органов военного управления (штабов) и войск (сил) за 2020 учебный год. Закончена подготовка и восстановление вооружения, военной и специальной техники, объектов учебно-материальной базы, перевод полигонного оборудования на сезонный режим эксплуатации, выполнены работы по очистке территории полигонов от загрязнений и восстановлению нарушений природной среды, проведены сборы с различными категориями военнослужащих.



Генерал-лейтенант Юнус-Бек Евкуров поручил зимний период обучения в войсках начать 1 декабря с проведения торжественных митингов и приступить к боевой подготовке в целях выполнения задач, поставленных министром обороны Российской Федерации.

На Балтийском флоте завершён перевод вооружения и военной техники на зимний режим эксплуатации. Выездными комиссиями проведена проверка готовности соединений и воинских частей к новому учебному году. При этом особое внимание уделялось вопросам, связанным с адаптацией молодого пополнения осеннего призыва к военной службе, их социально-бытовой обеспеченности, а также реализации комплекса мер по профилактике распространения вирусных заболеваний среди военнослужащих и гражданского персонала и сохранению их здоровья в условиях пандемии коронавирусной инфекции.

В целях организации учебного процесса в новом учебном году на флотских полигонах подготовлено более 300 объектов для огневой подготовки, вождения боевых машин, а также тактической и специальной подготовки. Созданы учебные минные поля, проволочные и минно-взрывные заграждения, а также ряд других инженерных сооружений для проверки знаний и умений военнослужащих преодолевать созданные и естественные природные препятствия.

Силами полигонных команд было изготовлено более 200 многофункциональных подвижных и стационарных мишеней, имитирующих авто- и бронетехнику, живую силу, пулёмётные и противотанковые расчёты условного противника.

В зимнем периоде обучения на полигонах Балтийского флота спланировано проведение около двадцати крупных учений различного уровня с привлечением танковых и мотострелковых подразделений, соединения ПВО и связи, артиллерии, разведки.

ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ? ЛЕГКО!

Купить квартиру своей мечты по уникально низкой ставке и въехать в неё за очень короткое время – это реально достижимая цель. Многие уже знают, что в России до середины следующего года продлили ипотечную госпрограмму. Но не все в курсе, что на рынке есть предложения от банков со ставкой даже ниже заявленных 6,5%.

Елена ДМИТРИЕВА, фото автора.

последующий ребёнок. Ставка – одна из самых привлекательных по рынку – 3,99%*. И она значительно, почти в два раза, ниже среднероссийской, то есть семья сможет сэкономить на ежемесячных платежах весьма приличную сумму и направить её на реализацию собственных целей: от покупки мебели и бытовой техники до обучения детей.

– **ПСБ учитывает все изменения, происходящие на рынке недвижимости, и делает условия по ипотеке наиболее оптимальными для жителей региона, – сообщил «Стражу Балтики» Андрей Кохан, региональный директор ПСБ в Калининграде. – Участниками наших программ ипотечного кредитования являются тысячи калининградских семей. Большинство из них уже въехали в собственные новые квартиры и обрели душевное спокойствие и хорошее настроение даже в пасмурные дни.**

Устойчивым спросом пользуется программа «Рефинансирование» ипотечных кредитов других банков. Теперь заёмщики могут это сделать по ставке 8,15%*** годовых. Программа действует на первичном и вторичном рынках

жилья. Максимальная сумма кредита увеличена с 15 млн руб. до 20 млн руб. (до 85% от стоимости объекта недвижимости). Стоит рефинансировать ипотеку, если кредит оформлен недавно и разница в ставках от 2%. Смысла от рефинансирования нет, если больше половины кредита по ипотеке уже выплатили. – Если у клиента уже есть кредиты в других банках, можно существенно сэкономить на их погашении, переведя их в ПСБ. Мы можем рефинансировать до пяти кредитов, включая потребительские кредиты, кредитные карты, автокредиты, с возможностью последующего снижения процентной ставки на три процентных пункта, – добавляет Андрей Кохан.

Подробную информацию об условиях ипотечного кредита, об иных условиях его предоставления и погашения, и требованиях к заёмщикам вы можете узнать на сайте www.psbank.ru или по телефону колл-центра 88003337890 (круглосуточно, звонок по России бесплатный). Не является публичной офертой. Информация актуальна на дату публикации.



Андрей Кохан, региональный директор операционного офиса «Калининградский».

Мощным драйвером продаж и самой востребованной программой среди ипотечных клиентов стала «Госпрограмма 2020», – сообщил «Стражу Балтики» региональный директор ПСБ в Калининграде Андрей Кохан. – Она выступила сильным стимулом для рынка ипотечного кредитования и жилищного строительства, помогла и продолжает помогать значительному числу граждан решить жилищный вопрос.

«Госпрограмма 2020» является и одним из самых популярных продуктов ПСБ – банк кредитует по ставке 5,85%*. Взяв такую ипотеку, можно сэкономить (в зависимости от суммы и срока взятого кредита) от одной тысячи до нескольких сотен тысяч рублей за счёт более низких ежемесячных платежей по кредиту.

Минимальная сумма кредита – 500 тысяч рублей, а максимальная – 6 миллионов для жилья в Калининграде и области. Требования к первоначальному взносу максимально гибкие: он может колебаться в диапазоне от 15% до 80% от стоимости приобретаемой квартиры. Кредит выдаётся на срок от 3 до 25 лет.

По «Госпрограмме 2020» доступно для покупки как ещё строящееся жильё (по договору долевого участия или договору уступки прав с продавцом-юридическим лицом), так и уже построенное (по договору купли-продажи), но обязательно у застройщиков, аккредитованных банком.

ПСБ лоялен к своим заёмщикам. Например, при рассмотрении заявки на кредит он учитывает доходы одного, двоих, троих и даже четверых членов семьи: обоих супругов (в том числе гражданских), их родителей, совершеннолетних детей и т.д., вплоть до двоюрод-

ных и троюродных братьев и сестёр.

В целом, ипотечные кредиты ПСБ признаны одними из самых выгодных в России. Таковы результаты исследования, которое провели эксперты отечественного интернет-портала «Банки.ру», помогающего населению выбирать банковские продукты с наиболее привлекательными процентными ставками.

В ПСБ целая линейка ипотечных программ, и каждая программа рассчитана на своего клиента: семейных людей с детьми, сотрудников правоохранительных и силовых органов, людей, желающих приобрести жильё только в новостройке, и т.д.

«Военная ипотека» – ещё одно уникальное и очень выгодное предложение ПСБ. Мало кто знает, но этот ипотечный кредит выдаётся не только тем, кто служит в армии или работает на предприятиях ОПК, но и сотрудникам федеральных органов исполнительной власти и государственных органов, где предусмотрена военная служба. Военная ипотека доступна и по «Госпрограмме 2020».

«Семейная ипотека» не менее востребованный ипотечный продукт ПСБ. Эта программа рассчитана на семьи, в которых с 1 января 2018 года по 31 декабря 2022 года родились второй или

*Процентная ставка 5,85% годовых применяется в рамках акции до 01.12.2020 г по программе «Госпрограмма 2020», предоставляется при приобретении готового/строящегося жилья на первичном рынке недвижимости у юридических лиц при наличии страхования. Надбавка к процентной ставке 1 п.п. при отказе от страхования жизни и здоровья заёмщика, а также страхования имущества в соответствии с требованиями Банка. Минимальная сумма кредита – 500 тыс. рублей. Максимальная сумма кредита до 12 млн рублей – для объектов, расположенных в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге и Ленинградской области; до 6 млн рублей – для объектов, расположенных в остальных субъектах. Срок кредита от 36 до 300 месяцев. Первоначальный взнос – от 15 до 80%. Срок действия программы «Госпрограмма 2020»: с 17 апреля 2020 по 1 июля 2021 года включительно. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин.

** Программа «Семейная ипотека» распространяется на клиентов, в семьях в которых с 01 января 2018 года по 31 декабря 2022 года произошло пополнение (второй и/или последующий ребенок), на приобретение готового/строящегося жилья на первичном рынке недвижимости у юридических лиц и наличии страхования (либо на рефинансирование ранее полученных кредитов, соответствующих указанным условиям).

ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия банка России № 3251.

©

12+

1