

ПЕРСОНА 28

Красота губит мир
О парадоксах отношений — главный герой «Французского мастера» Алексей Гуськов



СПЕЦРЕПОРТАЖ 8

На островах смерти
Корреспондент «РГ» побывал в самой западной точке России

ЕДА 5

Вот такие пирожки
Крымские караимы приготовили свой ответ McDonalds



Российская Газета



№ 200 (8848)
7–13 сентября 2022
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

СРЕДА 7 СЕНТЯБРЯ > ЧЕТВЕРГ 8 СЕНТЯБРЯ > ПЯТНИЦА 9 СЕНТЯБРЯ > СУББОТА 10 СЕНТЯБРЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 11 СЕНТЯБРЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 12 СЕНТЯБРЯ > ВТОРНИК 13 СЕНТЯБРЯ



СЕРГЕЙ МИХЕЕВ

ТУРИЗМ Как сегодня получить шенгенскую визу 4

Шенгеневая кожа

ЛЮДИ 10

Одна в поле.
На Донбассе девушка села на трактор, когда все мужчины ушли на фронт

ФИНАНСЫ 23

Ссудный день.
Яков Миркин: почему жизнь банка короче человеческой

ТЕХНОЛОГИИ 24

Дипломатический прием.
Мобильное приложение покажет особняки иностранных посольств

СПОРТ 29

Открытый показ. Как наши телеканалы будут транслировать матчи ЧМ по футболу в Катаре

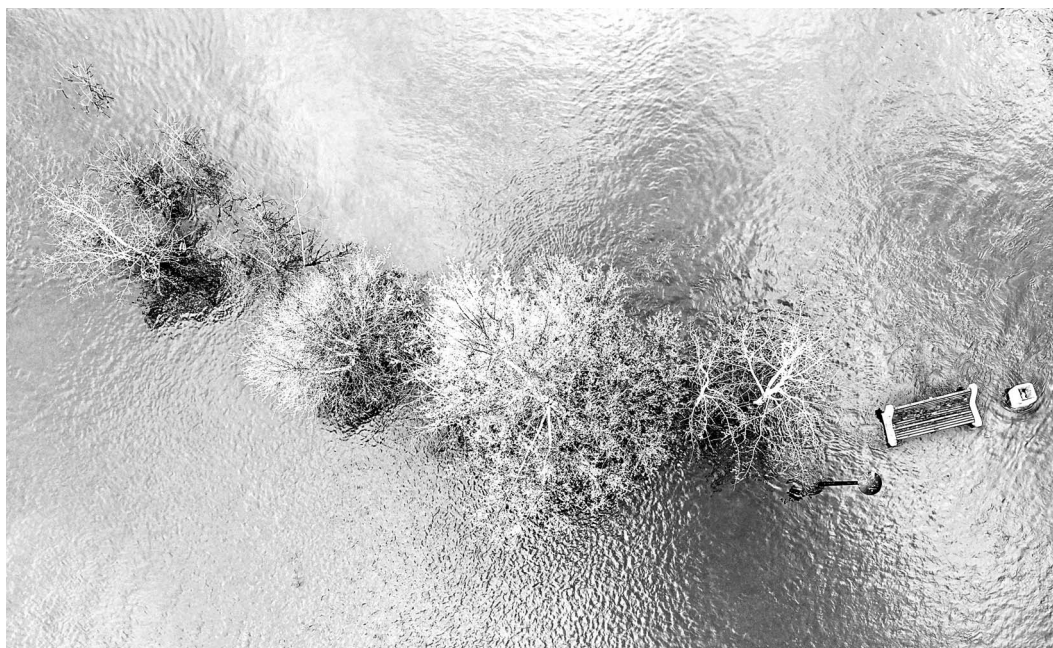
северо-запад



По синей линии В Петербурге продолжают расширять зону платной парковки

К 1 СЕНТЯБРЯ формирование платных парковочных пространств завершено в Центральном районе, с 1 октября зону платной парковки начнут расширять за счет Адмиралтейского района. Узнать ее можно по специальным дорожным знакам, синей дорожной разметке и платежным паркоматам. В Смольном уже отметили, что трафик в центре города снизился почти на 20 процентов и почти исчезла парковка на «аварийке» вторым рядом.

➔ ФОТОФАКТ



РИА НОВОСТИ / ИЛЯ ТИМИН

В Карелии продолжают борьбу с последствиями проливных дождей. Так, в Прионежском районе сотрудникам МЧС пришлось помочь дачникам, отрезанным от мира из-за наводнения, а чиновникам — запустить новый автобусный маршрут к садоводствам, отправить школьников на дистанционное обучение, а также оперативно бороться с многочисленными отключениями на энергообъектах.

Медвежья услуга

В Коми жильцов аварийного дома обязали платить за установку счетчика тепла

СИТУАЦИЯ

✍ Алексей Михайлов,
Республика Коми

В долгом коммунальном споре между жильцами одного из аварийных домов в Сыктывкаре и теплоснабжающей компанией «Т Плюс», которая установила в этом доме теплосчетчик и попыталась взыскать с граждан стоимость комплекса работ, наконец поставлена запятая. Сыктывкарский городской суд встал на сторону жильцов, но решение еще не вступило в законную силу.

Общедомовой прибор учета тепла установили в доме в декабре 2020 года и ввели в эксплуатацию месяцем позже, акт выполненных работ подписан на 281 тысячу рублей. Поскольку дом восьмиквартирный, каждому собственнику жилья компания выставила счет на сумму около 33 тысяч рублей. Тот факт, что дом был

признан аварийным, коммунальщиков не смутил.

Ветхая деревянная двухэтажка построена в 1960 году, и условия проживания в ней далеки от комфортных. Согласно техническому паспорту дома, уже в 2001 году его износ составлял 62 процента. Даже в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов на 2015–2044 годы власти не включили это строение из-за большой степени износа. В 2016 году межведомственная комиссия обследовала его и выяснила, что фундамент просел, стены искривлены и выгнуты, дверные проемы перекошены. Во время очередного обследования в 2021 году дом был признан аварийным и подлежащим сносу.

Жильцы двухэтажки обратились в суд с иском о том, что не обязаны оплачивать установку теплосчетчика, поскольку собственники помещений в таких домах освобождены

от необходимости устанавливать общедомовые приборы учета коммунальных ресурсов. Обращенное к ним требование оплатить установку прибора признано незаконным. Однако юристы признают, что у коммунальщиков есть основания для апелляции.

Федеральный закон № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» указывает, что установка общедомовых приборов учета — обязанность жильцов. Если они эту обязанность не выполняют, то ставить приборы должны ресурсоснабжающие организации, которые затем взыскивают расходы с граждан. При этом в статье 13 разъясняется, что требование об установке общедомовых приборов учета не распространяется на многоквартирные дома, физические лица которых превышает 70 процентов и которые не включены в региональную программу капремонта общего имущества в МКД. И вот здесь выявляется явный законодательный пробел. Как отмечают в интернет-службе для управляющих организаций «РосКвартал», существует письмо Минстроя России от 3 ноября 2016 года № 36508-ОД/04, в котором говорится, что данная норма — не запрет на установку общедомовых приборов учета в аварийных домах, а лишь «указание на отсутствие такой обязанности». Толковать эту норму можно двояко, чем и пользуются ресурсники.

Ценным кадрам помогут с жильем

РЫНОК ТРУДА

В Мурманской области специалистов самых дефицитных для региона профессий планируют привлекать с помощью мер содействия улучшению жилищных условий. Им предлагается предоставлять первоначальный взнос по ипотечному кредиту за счет областного бюджета.

Проект перечня профессий, наиболее востребованных на рынке труда Заполярья, уже подготовлен. В начале этой недели завершилось его общественное обсуждение. Приоритетными признаны девять профессий, в том числе врачи всех специальностей, даже ветеринарные, а также медсестры и фельдшеры. Далее в списке — преподаватель и мастер производственного обучения, слесарь по ремонту оборудования котельных, ремонту и обслуживанию тепловых сетей, электромонтер и электрослесарь по направлениям «теплоэнергетика» и «электроэнергетика». Замыкают перечень ИТ-специалисты всех на-

правлений со средним или высшим профессиональным образованием.

Согласно официальным данным, сегодня в Мурманской области наибольший дефицит кадров наблюдается в производстве, где насчитывается 7 201 вакансия. Второе место занимает сфера строительства, ремонта, стройматериалов и недвижимости с 5 642 рабочими местами. Третья позиция — здравоохранение и социальное обеспечение, где требуется 1 211 работников. Еще более тысячи работников требуется в сфере транспорта, автобизнеса, логистики, складов и внешнеэкономической деятельности.

Алексей Михайлов,
Мурманск

➔ КОНТАКТ

С полным списком льготных профессий и специальностей можно ознакомиться на областном портале «Открытый электронный регион».

Улучшат экологию



НАЦПРОЕКТ

В Вологде по маршрутам отправились новые 18 низкопольных газомоторных автобусов. Они закуплены за счет средств инфраструктурного бюджетного кредита. Таким образом, городской автобусный парк к 2025 году планируют полностью оснастить новым современным транспортом.

Машины будут белого цвета, а соберут их в городе Волжском. Они вмещают 108 пассажиров, в каждом — по 213 сидячих мест. Автобусы оснащены аппаратурой спутниковой навигации, бортовыми компьютерами, системой видеонаблюдения, светодиодными указателями.

Все новые автобусы пойдут по самым загруженным маршрутам, где транспорта не хватало. Что важно — новые машины работают на природном газе, это снижает вредные выбросы в атмосферу в несколько раз. Ввод нового транспорта позволил сделать городской автопарк экологичным на 40 процентов. В планах к 2026 году полностью оснастить парк современными автобусами на газомоторном топливе.

Современные автобусы вместимостью до 108 человек полу-

На улицы города выйдет самый чистый транспорт.

чил и Череповец. Они приобретены на средства нацпроекта «Безопасные качественные дороги». Машины пошли по самым востребованным маршрутам и в итоге заменят устаревший транспорт.

В качестве топлива в новых автобусах используют природный газ. Экономия, по сравнению с дизельными двигателями, составляет около 50 процентов. При этом максимальный запас хода — 350 километров, этого достаточно для целого дня работы на городских маршрутах. Новые автобусы также доступны и для пассажиров с ограниченными возможностями здоровья. Стоящие в салоне восемь видеокамер позволяют водителю полностью контролировать обстановку как во время движения, так и на стоянке.

Поступивший транспорт оснащен и системами безопасности. Одна из особенностей — поддержание работоспособного состояния водителя. Система подает громкий звуковой сигнал, если водитель заснет, а часы-браслет на его руке начнут вибрировать.

Светлана Цыганкова,
Вологодская область

➔ ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Алла Бредец,
руководитель регионального центра «ЖКХ Контроль»
в Санкт-Петербурге:

— Если общедомового прибора учета тепла в доме нет или его невозможно поставить, плата за тепло взимается с собственников по нормативу. В одних регионах он больше, в других — меньше. Если плата по нормативу меньше, чем по показаниям прибора, ресурсники всячески стараются счетчики установить. Если же «нормативная» плата получается выше, то они, наоборот, от установки приборов уклоняются — такие случаи, например, есть в Ленинградской области. Сейчас вносятся поправки в законодательство об эталонных критериях установки приборов учета для РСО и эталонного расчета платы. Эксперты надеются, что эти поправки устроят нынешнюю абсурдность ситуации.