

Учредитель журнала  
АО «ЦНИИЭП жилища»

Ежемесячный научно-технический  
и производственный журнал

Входит в Перечень ВАК  
и государственный проект РИНЦ

Журнал зарегистрирован  
Министерством РФ по делам  
печати, телерадиовещания  
и средств массовой информации  
№ ФС77-64906

#### Главный редактор

ЮМАШЕВА Е.И.,  
инженер-химик-технолог,  
почетный строитель России

#### Редакционный совет:

НИКОЛАЕВ С.В.,  
председатель, д-р техн. наук,  
АО «ЦНИИЭП жилища» (Москва)

АКИМОВ П.А.,  
д-р техн. наук, член-корреспондент  
РААСН (Москва)

ВОЛКОВ А.А.,  
д-р техн. наук, член-корреспондент  
РААСН (Москва)

ГАГАРИН В.Г.,  
д-р техн. наук (Москва)

ЖУСУПБЕКОВ А.Ж.,  
д-р техн. наук (Астана, Казахстан)

ЗВЕЗДОВ А.И.,  
д-р техн. наук, президент ассоциации  
«Железобетон» (Москва)

ИЛЬИЧЕВ В.А.,  
д-р техн. наук, академик РААСН  
(Москва)

КОЛЧУНОВ В.И.,  
д-р техн. наук, академик РААСН  
(Курск)

МАНГУШЕВ Р.А.,  
д-р техн. наук, член-корреспондент  
РААСН (Санкт-Петербург)

СУББОТИН О.С.,  
д-р архитектуры (Краснодар)

#### Авторы

опубликованных материалов несут  
ответственность за достоверность  
приведенных сведений, точность  
данных по цитируемой литературе  
и за использование в статьях  
данных, не подлежащих открытой  
публикации.

#### Редакция

может опубликовать статьи  
в порядке обсуждения,  
не разделяя точку зрения автора.

#### Перепечатка

и воспроизведение статей,  
рекламных и иллюстративных  
материалов возможны лишь  
с письменного разрешения  
главного редактора.

**Редакция не несет  
ответственности за содержание  
рекламы и объявлений.**

# ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Издается с 1958 г.

3'2017

## Крупнопанельное домостроение

А.А. МАГАЙ	
Перспективная методика проектирования крупнопанельных жилых и общественных зданий...	3
К 80-летию Станислава Васильевича Николаева .....	8
А.Н. КОРШУНОВ	
Проектная «Универсальная система крупнопанельного домостроения» в бизнес-цепочке девелопер – проектировщик – завод КПД .....	11
В.П. БЛАЖКО	
Об определении податливости связей при формировании расчетных моделей панельных зданий. ....	17
Л.М. КОЛЧЕДАНЦЕВ, С.В. ЩЕРБАКОВ	
Трудоемкость сварочных работ в панельном домостроении .....	22
Tekla Structures: совершенство строительства из сборного железобетона (Информация)....	25
О применении текстурных полиуретановых матриц для производства ЖБИ (Информация) ...	28
О.Д. САМАРИН, К.И. ЛУШИН	
Зависимость температуры в зоне примыкания заполнения светопроема к оконному откосу от положения оконного блока. ....	30
В.В. БАКРЫШЕВА	
Расчетный анализ работы крупнопанельного здания с учетом неравномерности осадок: методика и пример расчета. ....	34
Р.Ю. ВОДОПЬЯНОВ	
Моделирование и расчет крупнопанельных зданий в ПК ЛИРА-САПР 2017 .....	42
Гибкость производства железобетонных изделий для сборного домостроения и проектирования в Allplan (Информация) .....	49
А.Н. ПЛОТНИКОВ, Н.А. ГАФИЯТУЛИН, П.А. ВАСИЛЬЕВ	
Несущая способность наружных стеновых панелей из конструкционного керамзитобетона со стальной и композитной арматурой. ....	52
С.В. СЕРГЕЕВ, Н.С. СОКОЛОВ, Е.Д. ВОРОБЬЕВ	
Натурные наблюдения за строительством сборно-монолитного здания с «безригельным» каркасом .....	58
Н.С. СОКОЛОВ, А.Г. СУЧКОВА, С.Н. СОКОЛОВ, А.Н. СОКОЛОВ	
Геотехнические технологии приспособления застраиваемых зданий к условиям старой застройки .....	62
И.Н. МОШКА	
Инжиниринг – инструмент повышения рентабельности .....	68
С.А. СЫЧЕВ	
Индустриальная технология монтажа быстровозводимых трансформируемых зданий в условиях Крайнего Севера .....	71
О.В. ФОТИН	
Внедрение системы РКД «Иркутский каркас» в строительство многоэтажных жилых домов. ...	79
ООО «АКБ «ПОЛИСПРОЕКТ» – индивидуальное проектирование в индустриальном домостроении (Информация) .....	82
Новые проекты ФСК «Лидер» (Информация) .....	84
Е.В. СКАЧКОВ	
Крупнопанельные дома в Брянске как элементы пространственного равновесия .....	86

## Founder of the journal

AO «TSNIEP zhilishcha»

Monthly scientific-technical  
and industrial journal

The journal is registered by the RF  
Ministry of Press, Broadcasting  
and Mass Communications,  
№ FS77-64906

## Editor-in-chief

YUMASHEVA E.,  
chemical process engineer,  
Honorary Builder of Russia

## Editorial Board:

NIKOLAEV S.,

Chairman,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
AO «TSNIEP zhilishcha» (Moscow)

AKIMOV P.,

Doctor of Sciences (Engineering),  
Corresponding member of RAACS  
(Moscow)

VOLKOV A.,

Doctor of Sciences (Engineering),  
Corresponding member of RAACS  
(Moscow)

GAGARIN V.,

Doctor of Sciences (Engineering)  
(Moscow)

ZHUSUPBEKOV A.,

Doctor of Sciences (Engineering)  
(Astana, Kazakhstan)

ZVEZDOV A.,

Doctor of Sciences (Engineering),  
President, Association «Zhelezobeton»  
(Moscow)

IL'ICHEV V.,

Doctor of Sciences (Engineering),  
Academician of RAACS, Research  
Supervisor of the Academic Scientific  
and Creative Center of RAACS (Moscow)

KOLCHUNOV V.,

Doctor of Sciences (Engineering),  
Academician of RAACS (Kursk)

MANGUSHEV R.,

Doctor of Sciences (Engineering),  
Corresponding member of RAACS  
(Saint- Petersburg)

SUBBOTIN O.,

Doctor of Architecture (Krasnodar)

## The authors

of published materials are responsible  
for the accuracy of the submitted infor-  
mation, the accuracy of the data from  
the cited literature and for using in  
articles data which are not open to the  
public.

The Editorial Staff can publish the  
articles as a matter for discussion, not  
sharing the point of view of the author.

## Reprinting

and reproduction of articles, promo-  
tional and illustrative materials are  
possible only with the written permis-  
sion of the editor-in-chief.

The Editorial Staff is not responsible  
for the content of advertisements and  
announcements.

# ZHILISHCHNOE STROITEL'STVO

Published since 1958

3'2017

## Large-panel housing construction

A.A. MAGAY

A Promising Technique for Development of Large-Panel Residential and Public Buildings . . . . . 3

To the 80th Anniversary of Stanislav Vasilyevich Nikolaev . . . . . 8

A.N. KORSHUNOV

Design «Universal System of Large-Panel Housing Construction» in Business Chain:  
Developer – Designer – Large-Panel Prefabrication Plant . . . . . 11

V.P. BLAZHKO

About Determination of Ductility of Connections When Forming Calculation Models  
of Panel Buildings . . . . . 17

L.M. KOLCHEDANTSEV, S.V. SHCHERBAKOV

Laboriousness of Welding Works in Panel House Building . . . . . 22

Tekla Structures: Perfection of Construction from Pre-Cast Reinforced Concrete (Information) . . . . 25

Application of Textural Polyurethane Matrixes for Production  
of Reinforced Concrete Products (Information) . . . . . 28

O.D. SAMARIN, K.I. LUSHIN

Dependence of the Temperature in Bordering on the Glazing to the Window Slope  
from Window Position . . . . . 30

V.V. BAKRYSHEVA

Calculation Analysis of Operation of a Large-Panel Building with Due Regard  
for Unevenness of Settlements: Procedure and Calculation Example . . . . . 34

R.Yu. VODOPIANOV

Simulation and Computation of Large-Panel Buildings in PC LIRA-SAPR 2017 . . . . . 42

Flexibility of Production of Reinforced Concrete Products for Large-Panel and Frame-Panel  
Housing Construction and Linkage of Design with Production (Information) . . . . . 49

A.N. PLOTNIKOV, O.N. GAFIYATULIN, P.A. VASILYEV

Bearing Capacity of Exterior Wall Panels Made of Structural Lightweight  
Keramsit-Concrete from Steel and Composite Reinforcement . . . . . 52

S.V. SERGEEV, N.S. SOKOLOV, E.D. VOROBIEV

Field Observations over Construction of a Precast-Monolithic Building with «Girderless» Frame. . . . 58

N.S. SOKOLOV, A.G. SUCHKOVA, S.N. SOKOLOV, A.N. SOKOLOV

Geo-Technical Technologies of Adaptation of Buildings under Construction  
to Conditions of Old Development . . . . . 62

I.N. MOSHKA

Engineering is an Instrument of Rise in Profitability . . . . . 68

S.A. SYCHEV

Industrial Technology of Installation of Prefabricated Transformable Buildings in the Far North . . . . 71

O.V. FOTIN

Introduction of the RKD «Irkutsk Frame» System in Construction of Multistory  
Residential Buildings . . . . . 79

OOO «AKB «POLISPROEKT» – Individual Design in Industrial House Building (Information) . . . . . 82

New Projects of FCC «Lider» (Information) . . . . . 84

E.V. SKACHKOV

Large-Panel Houses in Bryansk as Elements of Color and Spatial Equilibrium . . . . . 86

Editorial address: 9/3 Dmitrovskoye Hwy, 127434, Moscow, Russian Federation

Tel./fax: (499) 976-22-08, 976-20-36

Email: mail@rifsm.ru

http://www.rifsm.ru/