

03

Пакетное пополнение

Будет ли эффект от новых поставок иностранной бронетехники Украине

08

Сборный вопрос

Где клубы РПЛ готовятся к возобновлению сезона



06

Гормон страдает

Из аптек пропал важный препарат для онкобольных

Позвали в ГОСТ

Власти намерены создать единый стандарт управления многоквартирными домами — как изменятся платёжки ЖКУ

Мария Перевошикова

В России планируют внедрить единые стандарты и стоимость предоставляемых управляющими компаниями (УК) услуг. Речь, в частности, идёт об уборке подъездов, уходе за дворами, ремонте, содержании лифтов. Также власти усилят контроль над ценами на обслуживание и содержание жилья. Вопрос в 2023 году должны проработать Минстрой, ФАС и Минэкономразвития, следует из проекта плана реализации Стратегии развития строительной отрасли до 2030-го (есть у «Известий»). Сегодня единых правил обслуживания и управления домами нет, цены нередко завышены, а начисление платы за ЖКУ непрозрачно. Новые правила помогут бороться с махинациями и улучшат качество услуг УК, считают эксперты.

В 2023 году власти собираются внедрить в России единые стандарты по управлению и обслуживанию многоквартирных домов. Речь идёт о таких услугах УК, как уборка подъездов, уход за двором, текущий ремонт, содержание лифтов и т.д. Согласно проекту плана реализации Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года, вопрос должны проработать Минстрой, Минэкономразвития и ФАС.

Также в стране усилят контроль над ценообразованием в этой сфере — запланировано совершенствование соответствующих механизмов. «Известия» направили запросы о ходе разработки инициатив в перечисленные ведомства, а также об оценке мер — в Росстандарт.

06 →



Константин Кошкин | Известия

Рассрочный ответ

ЦБ решил бороться с маскировкой займов под оплату частями

Роза Алмакунова

Центробанк решил прикрыть лазейку для банков, которые научились маскировать займы под сервисы покупок частями (BNPL). Сейчас финансовые организации и ритейл активно продвигают их как альтернативу рассрочке или кредиту, при этом договор с клиентом не заключается. Такие опции есть, например, у Сбера, «Яндекса» и Ozon. В Банке России заявили «Известиям», что планируют ввести требования к информированию потребителей об условиях займа, ограничить размер неустойки за просрочку, а также сделать обязательным «период охлаждения» и передачу информации в бюро кредитных историй. По словам экспертов, регулировать растущий сегмент необходимо, чтобы защитить права потребителей.

Банк России планирует внести изменения в законодательство в отношении нового сегмента рассрочки — BNPL-сервисов, которые позволяют оплачивать покупки частями без заключения кредитного договора. Поправки будут подготовлены после согласования подходов к регулированию со всеми заинтересованными сторонами, заявили «Известиям» в ЦБ.

— Эту работу мы продолжим, чтобы сервис рассрочки, в целом полезный для человека, был максимально прозрачным и мы могли контролировать возможные риски для потребителя, — подчеркнули в регуляторе.



В Банке России пояснили, что при использовании BNPL-сервисов человек совершает покупку в долг, но не имеет защиты, которая есть у заёмщика банка или МФО: у него нет информации обо всех условиях договора, о стоимости услуг по предоставлению

«» ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ BNPL-СЕРВИСОВ

ЧЕЛОВЕК СОВЕРШАЕТ ПОКУПКУ В ДОЛГ, НО НЕ ИМЕЕТ ЗАЩИТЫ, КОТОРАЯ ЕСТЬ У ЗАЁМЩИКА БАНКА ИЛИ МФО: У НЕГО НЕТ ИНФОРМАЦИИ ОБО ВСЕХ УСЛОВИЯХ ДОГОВОРА

рассрочки и о размере возможной неустойки. Также он может не знать о высоких штрафах за просрочку, подчеркнули в Центробанке.

Изучив международный опыт в области сервисов BNPL, Банк России для решения этих проблем предлагает сблизить законодательства о потребкредитовании и услуге рассрочки. В частности, ввести требования к информированию граждан и содержанию договора, ограничить размер неустойки за просрочку, дать возможность покупателю запретить уступку прав требования, рассказали там.

05 →

Загрузка совершена

Лицензионный софт Intel снова доступен в России

Иван Черноусов

Компания Intel открыла доступ к загрузке софта для своей продукции клиентам из России, выяснили «Известия». Эта опция была заблокирована с 25 февраля 2022 года. Пользователи из РФ были вынуждены искать драйверы и программное обеспечение корпорации на торрент-трекерах и форумах — это несло риски получить софт, заражённый вирусами. При этом о возвращении Intel на российский рынок речи не идёт: в американском офисе

компании подтвердили «Известиям», что официальные поставки и все коммерческие операции в РФ свёрнуты. Вся новая продукция Intel попадает в Россию исключительно по схеме параллельного импорта, констатировали ритейлеры.

Компания Intel открыла российским пользователям доступ к скачиванию программного обеспечения для своих процессоров, выяснили «Известия». Страница софта на официальном сайте корпорации снова загружается без VPN. Установить драйверы можно к любой продукции фирмы.

Разрешили спорт

Магазины Puma могут вновь открыться летом

Евгения Перцева

В России летом могут вновь открыться магазины с товарами под брендом Puma. Об этом «Известиям» рассказали два источника на рынке недвижимости. Речь идёт о нескольких ТЦ в Москве. Пока «Пума Рус», по данным СПАРК, принадлежит двум собственникам — из Австрии и Германии, и неясно, планируют ли они продать бизнес другому инвестору, как это произошло, например, с Reebok. Продажи товаров последнего производителя возобновились в стране осенью после смены владельца — им стала турецкая Flo, которая открыла точки с вывеской Sneaker Box. Эксперты уверены: бренды, поставившие работу в РФ на паузу, несут большие потери — это может подтолкнуть их к возвращению на российский рынок или заставить полностью отказаться от развития в стране.

О том, что магазины спортивной одежды и обуви немецкого бренда Puma могут вернуться к работе в России, «Известиям» рассказал источник на рынке торговой недвижимости. Речь идёт о ТЦ, которые расположены в Москве, хотя такие сведения пока поступают не от знакомых объектов в столице, отметил собеседник издания. Именно с торговыми центрами представители компании ведут переговоры и сообщают о перспективах открытия в столице монобрендовой розницы. Но отечественная команда немецкого продавца ещё не сообщила собственникам, к чему именно готов бренд — возобновить продажи, чтобы остаться в России, либо провести распродажу перед уходом.

04 →



Евгения Перцева | Известия

В НОМЕРЕ

- Насколько снизились наценки на социально значимые продукты 02
- Как и за счёт чего будет обновляться российская армия 02
- ФРГ с трудом решается на поставки тяжёлого оружия Украине 02
- Зачем премьер Японии встречается с коллегами по G7 03
- У братьев Магомедовых хотят забрать транспортные активы 06
- Статус музеев при вузах закрепят законодательно 07
- Почему симпатичный принц вернулся к бабушке с ушами 07
- Картина Гойи может поставить аукционный рекорд 07
- Футбольные болельщики заинтересовались медалигой 08
- НХЛ массово зовёт россиян на Матч звёзд 08

МНЕНИЯ

- Сложности солидарности
Политолог Елена Панина — почему единство коллективного Запада в противостоянии с РФ постепенно рушится 02
- Восточные тонкости
Финансовый эксперт Эмма Байрамова — о трудностях открытия банковских счетов в Турции россиянам 05