

Участники клуба «Валдай» обсудят, как будет выглядеть мир в ближайшие 10 лет

Valdai

Discussion Club

valdaiclub.com


Страница 08

В Санкт-Петербурге начали вводить курортный сбор — пока в тестовом формате



Страница 10

Leroy Merlin отказалась покидать Россию и возглавила рейтинг крупнейших иностранных компаний в РФ



Страница 04

Театр сатиры открыл юбилейный сезон пьесой Булгакова «Иван Васильевич»



Страница 13



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Вторник, 3 октября 2023. № 222 (9167) www.rg.ru

Федеральный выпуск

ТОЛЬКО В «РГ» Сергей Степашин об уроках событий 3—4 октября 1993 года в Москве: «Надо уметь договариваться»

А побеждает компромисс

Валерий Выжutowич,
политический обозреватель

События 3—4 октября 1993 года в Москве — кульминация внутривластного конфликта между Верховным Советом (затем — Съездом народных депутатов) РФ с одной стороны и президентом Борисом Ельциным, правительством Виктора Черномырдина с другой. Конфликт произошел вследствие конституционного кризиса, развивавшегося с 1992 года. Результатом противостояния стал насильственный демонтаж советской модели власти, сопровождавшийся вооруженными столкновениями на улицах Москвы и последующими несогласованными действиями войск, в ходе которых погибли не менее 157 человек и 384 были ранены (из них 3 и 4 октября — 124 убитых, 348 раненых).

Спустя 30 лет, глядя на октябрь 1993-го сквозь призму времени, хочется спросить себя: все-таки что это было? Мятёж коммуно-националистических сил, недовольных реформами? Конституционный переворот, совершенный гарантом Конституции? Или трагическая неизбежность, подстерегающая любую страну на переломе эпох? С этими вопросами «РГ» обратилась к Сергею Степашину, который до начала острой фазы противостояния занимал должность председателя Комитета Верховного Совета по вопросам обороны и безопасности, а 21 сентября был назначен первым заместителем министра безопасности.

Можно было не доводить дело до разгона Верховного Совета

Сегодня, спустя 30 лет, вы мысленно с тем, кто находился в Белом доме, или по-прежнему с Ельциным? Изменился ли ваш взгляд на эти события?

СЕРГЕЙ СТЕПАШИН: Взгляд особо не изменился. Единственное, в чем я и сейчас убежден, и тогда говорил Ельцину, — стрелять по Белому дому необходимости не было. Это первое. И второе: можно было не доводить дело до разгона Верховного Совета.

Давайте вспомним, с чего началась и как нарастал политический кризис. Почему возникли серьезные противоре-



03.10.1993. Сторонники российского парламента у горящей баррикады на Смоленской площади в Москве.

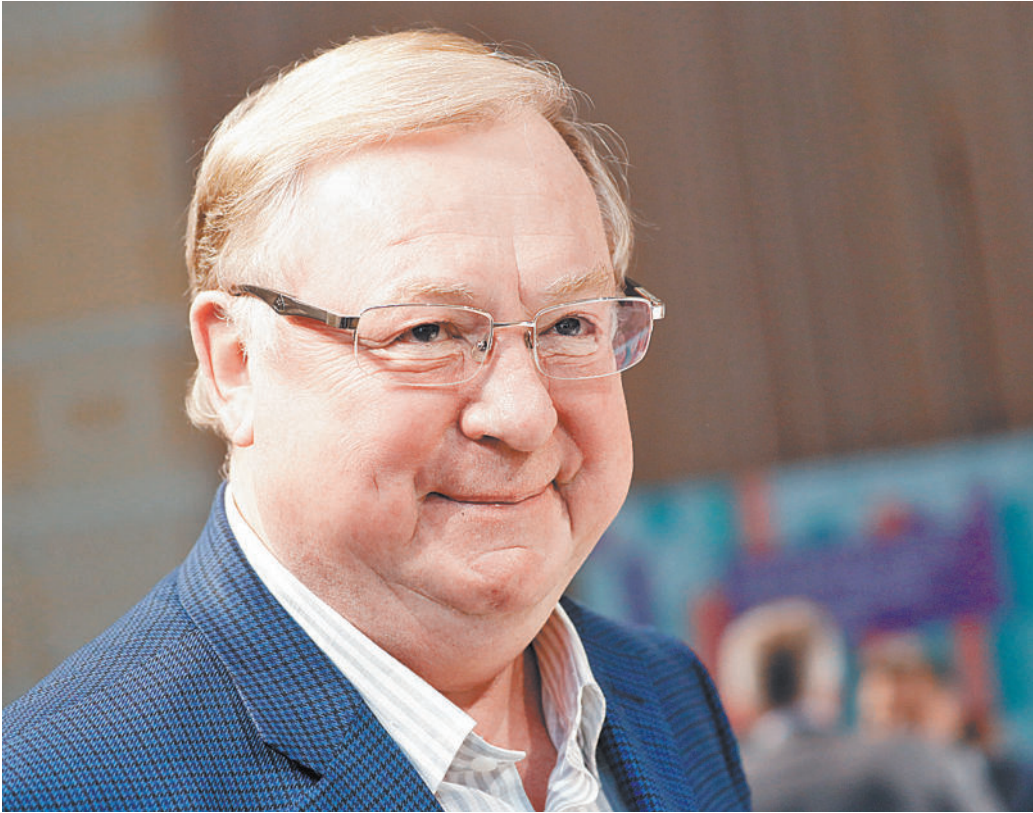
АКЦЕНТ

В чем я и сейчас убежден, и тогда говорил Ельцину, — стрелять по Белому дому необходимости не было. Можно было не доводить дело до разгона Верховного Совета

чия между Ельциным и Верховным Советом?

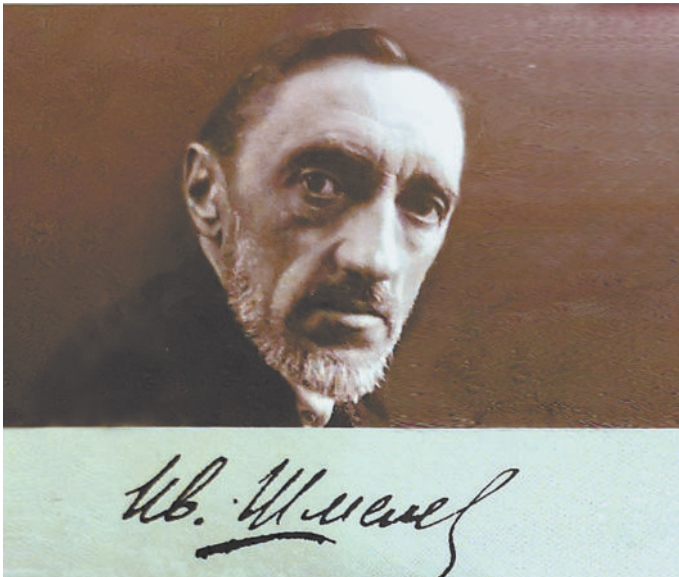
СЕРГЕЙ СТЕПАШИН: Причин тут несколько. После развала СССР сразу надо было проводить политическую реформу. Если бы в 1992 году приняли новую Конституцию и провели досрочные выборы, то ничего подобного событиям 3—4 октября не случилось бы. Ну, не может Съезд народных депутатов, состоящий из 2500 человек, быть высшим органом государственной власти! Если же взглянуть на другого участника конфликта — исполнительную власть, то... Ни одно обещание

Ельцина и гайдаровского правительства не было исполнено. Ельцин говорил: я шляпу съем, лягу на рельсы, если через год будем плохо жить. Через год мы стали жить просто безобразно. Я вспоминаю Ленинград, куда после ГКЧП меня неожиданно назначили начальником Управления КГБ. У нас зарплата нивелировалась каждый день на 100—200 процентов, мы вынуждены были в совхозах закупать продовольствие... Так что народ был недоволен обеими властями — и законодательной, и исполнительной.



Сергей Степашин. Июнь 2023.

ЮБИЛЕЙ



Судьба писателя-эмигранта Ивана Шмелева до сих пор не дает нам покоя. Уроки «противостояния» и «примирения»: можно ли вылечить от «гражданской войны в сердцах»?

РАССЛЕДОВАНИЕ Как в Центральном суде Сочи узаконивали самострой и элитные участки земли

Судейский переполох

Татьяна Павловская,
«Российская газета»,
Краснодарский край

В разразившийся на Кубани скандал попал Центральный районный суд города Сочи, лишившийся за короткий срок сразу четырех служителей Фемиды. Все они оказались причастными к вынесению незаконных решений, связанных со спорами о законности проводимой стройки, а также с распоряжениями земли, находящейся в государственной и муниципальной собственности.

Разворошить этот улей помогли многочисленные обращения жителей города, направленные в различные ведомства, в том числе и администрацию президента РФ. Для их проверки по распоряжению председателя Краснодарского краевого суда

АКЦЕНТ

Комиссия выявила около 200 решений, вызывающих сомнение в их законности и обоснованности. Более 120 из них уже отменены апелляционной инстанцией

Алексея Шипилова была создана комиссия. В ее состав вошли наиболее авторитетные служители краевой Фемиды и члены Совета судей Кубани. Результаты ее работы не просто удивили, а ошеломили. Она выявила около 200 гражданских дел с явно сомнительными решениями. Причем ни одно из них не было оспорено в апелляционной инстанции, поэтому в Краснодаре до недавнего времени ни-

чего не знали о судейских безобразиях, поставленных на поток в одном из районов курорта.

«Волна» по кусочкам

Размах «судейских» решений впечатляет. Вот построена 15-этажная гостиница «Волна» (бывшая «Весна») в Адлерском районе Сочи площадью свыше 26 тысяч квадратных метров. Однако она в одночасье превращается в апарт-комплекс

и разделена на 562 самостоятельных объекта недвижимости. Сейчас полным ходом идет их распродажа, хотя для жильцов этого дома никто не планировал ни детсады, ни поликлиники, ни парковки...

Естественно, чуда никакого нет. Но есть решение Центрального районного суда города, в котором, как оказывается, можно все. Оно было вынесено по иску двух граждан к собственнику АО «Волна Резорт энд СПА». В их заявлении речь идет о двух гостиничных номерах, каждый площадью 21 квадратный метр. Мотивируя предварительными договорами купли-продажи(?) нежилых помещений, они просят суд обязать ответчика исполнить «обязательство по передаче им объекта недвижимого имущества».

ФИНАНСЫ Спрос на квартиры по переуступке прав вырос на 50%

Уступите место

Марина Трубилина

Рынок переуступок активен как никогда, отмечают эксперты. Этот способ позволяет купить почти готовую квартиру, используя ипотечные программы с льготными ставками.

Рынок переуступок набирает всё большую популярность за счет того, что существует довольно приличный разрыв между ценами на переуступку и ценой от застройщика, говорит гендиректор компании Todorprice Игорь Галузин. Это связано с тем, что цена застройщика за последние год-два довольно сильно выросла. При этом те, кто заходил в стройку ранее по другим ценам и по каким-то причинам сейчас хотят выйти, в принципе, готовы делать скидки для того, чтобы быстрее получить деньги.

К примеру, два года назад на стадии котлована инвестор купил квартиру за 8,8 млн рублей. Сейчас дом находится на финальной стадии стройки, и у застройщика такая квартира продается за 11 млн рублей. Но инвестор продает эту квартиру по переуступке за 10,3 млн руб. Таким образом и инвестор получает прибыль, и покупатель может сэкономить до 700 тыс. руб.

Кроме того, на рынок переуступок распространяются семейная и ИТ-ипотека (по этой программе — только если после застройщика собственником был предприниматель или юрист), которые не действуют на вторичном рынке жилья, добавляет Галузин. Поэтому инвесторы продают квартиры, когда дом уже допустили до сдачи.

12 →

ПРОЕКТ Спецслужбы смогут выявлять тайные богатства чиновников

Особняк под следствием

Владислав Куликов

Госдума начала сбор отзывов на проект закона, который позволит проводить тайные проверки кошельков региональных и муниципальных чиновников: не завелись ли там нетрудовые доходы. С соответствующими запросами в спецслужбы смогут обращаться губернаторы регионов. Мол, есть подозрение, проверьте, пожалуйста.

Инициативой выступило правительство страны. Компетентные органы смогут по своим каналам найти, например, тайный особняк чиновника. Или составить список его автопарка. Со всеми люксовыми иномарками. И так далее.

«Подготовленный законопроект предоставляет губернаторам право направлять в федеральные органы исполнительной власти запросы на проведение оперативно-разыскных мероприятий в отношении региональных и муниципальных чиновников, — прокомментировал инициативу зампред правления Ассоциации юристов России Игорь Черепанов. — Таким образом, правоохранительные органы будут подключаться к проверке достоверности деклараций о доходах и расходах служащих всех уровней публичной власти».

Напомним, еще в 2012 году был принят закон, который дает право прокурорам обращаться в суд, чтобы забрать в казну недвижимость, автомобили и т.п., принадлежащие чиновникам.

2 →

КОШЕЛЕК Правительство не поддержало проект, обязывающий указывать цены товара за килограмм

Сбросили лишний вес

Владислав Куликов, Татьяна Шмелева

Правительство России не поддержало законопроект, обязывающий магазины указывать цены на продукты, продаваемые на вес, только за килограмм. Такое предложение внес в Госдуму один из депутатов.

Некоторые продавцы сегодня и вправду лукавят, указывая цену, например, за 100 грамм. Или за 900 грамм. Некоторые люди удивляются, почему такая дешевая колбаса. Берут, а потом на кассе узнают страшную правду.

Если же сразу написать в килограммах, то иногда это действительно выглядит пугающе. А продавцы заботятся о нашем душевном спокойствии. Другой пример: молча уменьшать вес упаковки. Был один килограмм. Потом стало 900 грамм, но по той же цене. Люди же берут по привычке и потом злятся. Но не удивляются, так как к таким приемам мы уже привыкли. Автор инициативы посчитал данные приемы нечестными.

5 →

Австралийский доллар	63,5974	Бразильский реал	19,6670	Грузинский лари	28,1367
Азербайджанский манат	57,9285	Венгерский форинт**	26,8473	Датская крона	91,6394
Армянский драм*	24,4843	Вон Республики Корея***	72,9849	Дирхам ОАЭ	22,5083
Белорусский рубль	29,8076	Вьетнамский донг****	40,3321	Доллар США	20,8681
Болгарский лев	53,3412	Гонконгский доллар	12,5948	Евро	129,4973

36,7690	Египетский фунт*	31,8768	Катарский риял	27,0545	Новый туркменский манат
13,9904	Индийская рупия*	11,8511	Киргизский сом*	11,1012	Новая израильская шекель
26,8115	Индонезийская рупия*	63,5878	Китайский юань*	13,4955	Польский злотый
95,4785	Казахстанский тенге**	20,7553	Молдавский лей*	53,9694	Румынский лей
103,8680	Канадский доллар	72,8391	Новозеландский доллар	59,0182	СДР

88,8441	Сербский динар*	80,8854	Швейцарский франк	108,0282
71,9504	Сингапурский доллар	26,6650	Южноафриканский рэнд*	51,9251
89,8674	Таджикский сомони*	120,2127	Японская иена**	65,7751
26,7876	Таиландский бат*	42,8783		
35,9332	Турецкая лира*	90,2363		

*3a 10 **3a 100 ***3a 1000 ****3a 10 000

