

культура | Театр «Современник» явил «Чудо святого Антония» — 4

новости | Для бывшего топ-менеджера «Ростеха», обвиняемой в получении взятка на 67 млн руб., запрошено 10 лет колонии — 3

# Признание движения ГАБТ

## Что обсуждали на сцене Культурного форума и за ее кулисами

17 ноября президент России Владимир Путин в Петербурге принял участие в Форуме объединенных культур. Специальный корреспондент „Ъ“ Андрей Колесников считает, что все в очередной раз стало ясно: вам ничего не будет.

Форум объединенных культур располагался в Главном штабе Эрмитажа. Что ж, там, куда намерен был приехать Верховный главнокомандующий, должен был оказаться, конечно, в конце концов и Главный штаб.

На самом деле экспозиционный корпус Эрмитажа (бывший Главный штаб) — интересное место. Тут разместились все три сотни участников форума (лишь ленивый не пошутит насчет того, что United Cultures необходимо дополнять, видимо, «of Benetton»), 30 министров культуры (по утверждениям организаторов) из дружественных стран...

В фойе все обсуждали, похоже, одну-единственную тему: предстоящее назначение художника Мариинского театра Валерия Гергиева генеральным директором Большого театра, который в конце концов решено все-таки объединить с Мариинским (в осуществлении этого плана была пауза длиной почти в год).

— Да, можно так и написать, — признался мне генеральный директор МХАТ имени Горького Владимир Кехман, — что у меня траур по Большому!

— Не приветствуете грядущее назначение? — удивился я.

— Ни в коем случае! — предостерег меня господин Кехман. — Еще как приветствую! Хотя, конечно, видите, я третий день хожу весь в черном!

На нем и правда была черная рубашка, черные штаны и черные штиблеты. Существовал соблазн написать даже, что и сам-то он был черен, но это все же не было так: длинная чернушная борода, которую в свое время, как сказал мне тогда в Херсонесе Владимир Кехман, акцептовал Владимир Путин, отсутствовала почти полностью, и на вопрос, отчего так, господин Кехман по-честному отвечал, притворно, впрочем, вздыхая: «В Москву ведь переехал...»

— Так отчего же приветствуете, если траур? — спросил я.

— То, что он (господин Гергиев. — А. К.) для них благо, — однозначно! Они же два года работают без музыкального руководителя! Хуже быть не может! То есть это в любом случае благо!

Плюсы Владимир Кехман формулировал, надо признать, уклончиво.

— Да, блистательное решение! — на глазах между тем увлекся господин Кехман.

— Так что же тогда за траур? — все еще не понимал я.

И вдруг меня пронзило:

— Думали, на вас выбор падет? Были основания?!

— Только не надо это говорить... — потупился Владимир Кехман. — А просто у меня пусть будет траур, и все.

И он удалился горевать в небольшое кафе, где уже давно уединились за столиком



К маэстро Гергиеву с микрофоном в этот день даже не приближались

Федор Бондарчук, Евгений Миронов и Константин Хабенский, которые, видимо, давно не виделись друг с другом. А Евгений Миронов, судя по увлеченности, с какой он не мог наговориться с товарищами, давно не виделся и вовсе ни с кем (нет, это не так).

Мимо между тем проходил и Николай Цискаридзе, который на мой вопрос про Валерия Гергиева тоже не промолчал:

— Потрясающая идея, ее давно надо было осуществить, потому что Валерий Абисалович — один из величайших музыкантов, которых давно не было во главе Большого театра! Два года, как продолжается СВО, Большой театр живет без музыкального руководителя! — повторил он почти слово в слово Владимира Кехмана, сделав, впрочем, необходимое уточнение. — Одна премьера за другой, и провал за провалом! Скандал за скандалом! И вы только подумайте! Проходит, например, в Европе «Царская невеста» или «Бо-

рис Годунов», и все три акта будет висеть на сцене огромный российский флаг!.. Вы поверите в это? Нет! А в Большом театре поставили оперу «Бал-маскарад»... И так случилось, что действие происходит на территории США... Потому что Верди заставили переписать либретто... Вообще-то это про убийство реального человека, Густава, по-моему, Третьего, шведского короля... Но цензура заставила переписать, он действие перенес в США... И в Большом театре три акта не какой-то такой маленький, а во всю стену флаг США! И т. д. и т. п.!.. У уж не говорю о том, что «Евгений Онегин», «Пиковая дама» и «Иоланта» — в таком виде, что стыдно за театр: так что приход такого художника, как Гергиев, вселяет надежду на то, что в Большом театре наконец займутся творчеством, а не распилом бюджета!

И, может быть, все так и есть, конечно, но что же об этом так уверенно и увлеченно все заговорили только тогда, когда поняли, что гендиректор Большого Владимир Урин и правда уходит? И то, в чем был так хорош

Владимир Урин, теперь уже больше вроде не считается. А такого было, без преувеличения, просто много.

Через пару минут я уже слышал в фойе зычный голос, по всем признакам, хозяйина мероприятия Владимира Кехмана:

— Все в зал, господа, все в зал!..

Сам Валерий Гергиев, появившись в фойе, ото всех комментариев отказывался категорически, а на брошенное замечание насчет того, что у него скоро, видимо, прибавится работы, заверял, что работы ему и так хватает.

Владимир Путин уже зашел в зал и расположился в белом кресле рядом с модератором Михаилом Швыдким, его, президента России, спецпредставителем по международному культурному сотрудничеству, когда в зал еще только начинал входить все тот же господин Кехман, который, видимо, встречал и опоздавшую Татьяну Голикову (вице-премьера РФ. — „Ъ“).

новости — С2

## Финский финт заразителен

### Сценарии с закрытием погранпунктов с Россией прорабатывают власти еще ряда стран

Попасть из РФ в страны ЕС стало еще сложнее: по решению финских властей в ночь на субботу закрылись четыре из девяти КПП на границе с Россией. Заявленная причина — увеличившийся поток беженцев из стран Африки и Ближнего Востока, которые пытались с российской территории попасть на финскую. Не исключено и полное закрытие границы. Последовать примеру Хельсинки также могут власти Эстонии, Литвы и Норвегии. В руководстве ЕС говорят о недопустимости «использования Россией мигрантов в качестве инструмента» давления на Запад. В МИД РФ называют подобные претензии «абсолютно беспочвенными», а решения — «приводящими к появлению новых разделительных линий в Европе».

#### Четыре из девяти

В ночь на 18 ноября прекратились все грузовые и пассажирские перевозки на четырех финских пропускных пунктах, ближайших к Санкт-Петербургу. — Ваалимаа (с российской стороны — Торфяновка), Нуйямаа (Брусничная), Иматра (Светогорск) и Ниирала (Виртсила). Решение действительно до 18 февраля 2024 года, но не исключено, что будет продлено. Открытыми остаются переходы на севере Финляндии (в районах, граничащих с Карелией и Мурманской областью) — Вартиус (Люття), Куусамо (Суоперя),

Райя-Йоосеппи (Лютта) и Салла (со стороны РФ — аналогичное название).

В пятницу днем автобусные перевозчики, в частности Lux Express и Ecolines, совершили последние рейсы из Санкт-Петербурга в Финляндию и в обратном направлении. Впрочем, сразу после того, как стало известно о скором закрытии контрольно-пропускных пунктов (КПП), некоторые компании, занятые в сфере перевозок, стали прорабатывать альтернативные варианты. В частности, в чатах о поездках в Финляндию рекламировали такой маршрут: из Санкт-Петербурга в Таллин на автобусе, а дальше до Хельсинки на пароме. Остались и рейсы по маршруту Хельсинки—Петрозаводск—Хельсинки, проходящие через действующий КПП Вартиус.

Согласно данным погранслужбы ФСБ, за январь—сентябрь этого года россияне совершили 507,9 тыс. поездок в Финляндию. Это на 30,5% ниже показателя за аналогичный период прошлого года. Исполнительный директор Ассоциации туроператоров России (АТОР) Майя Ломидзе поясняет, что наземные погранпереходы оставались наиболее доступным способом попасть в Евро-союз, но подходил он немногим — людям, которые могли доказать транзит через Финляндию, держателям двух паспортов или обладателям видов на жительство.

новости — С3

## На экспорт, до полного

### Правительство отменило запрет на поставки бензина за границу

Правительство приняло решение с 17 ноября отменить запрет на экспорт бензина, действовавший с конца сентября. До этого в начале октября был снят запрет на вывоз дизтоплива по трубопроводам, однако, по данным „Ъ“, вывоз дизтоплива за пределы РФ по железной дороге по-прежнему будет запрещен. Отмена ограничений на экспорт бензина совпала с принятием Госдумой проекта о возвращении полных демпферных выплат.

Правительство сообщило об отмене с 17 ноября запрета на экспорт бензина. Тема снятия экспортных ограничений накануне обсуждалась на совещании у вице-премьера Александра Новака с нефтекомпаниями. При этом, по данным „Ъ“, ограничения на запрет на вывоз дизтоплива по железной дороге решили не отменять.

Запрет на экспорт бензина и дизтоплива действовал с 21 сентября, в начале октября были ослаблены ограничения на экспорт дизтоплива по трубопроводам из-за угрозы затоваривания НПЗ, но для бензина ограничения действовали до сих пор. Эмбарго было принято для того, чтобы насытить рынок, а также сбить биржевые котировки, которые в сентябре обновляли исторические максимумы, в результате чего нефтекомпаниям лишились многомиллиардных демпферных субсидий. Вследствие введения эмбарго котировки Аи-92 упали на 30% относительно

но максимумов. 17 ноября стоимость Аи-92 и Аи-95 на бирже СПБМТСБ снизилась на 1%, до 48,6 тыс. руб. и 51,8 тыс. руб. за тонну соответственно.

По словам собеседников „Ъ“, более длительное сохранение запрета на экспорт бензина также могло привести к снижению переработки из-за заполнения мощностей по хранению. Необходимость в запрете на экспорт отпадает после того, как правительство решило вернуть нефтекомпаниям полные выплаты по демпферу с октября, которые были сокращены вдвое в сентябре. Соответствующий проект 17 ноября в Госдуме был одобрен сразу в двух чтениях. Согласно ему, бюджет компенсирует большую часть выпадающих доходов от повышения демпфера за счет роста НДПИ на газовый конденсат для «Газпрома» и газ для его независимых производителей. С помощью демпферных выплат бюджет субсидирует сдерживание оптовых цен при росте мировой стоимости топлива, чтобы операторы АЗС значительно не повышали цены на заправках. Однако укрепление рубля и снижение цен на нефть привело к уменьшению экспортной альтернативы, из-за чего снизилась привлекательность экспортных поставок. Летом рост экспортной альтернативы был одним из ключевых триггеров для роста цен на топливо, а также существенного увеличения поставок за рубеж.

новости — С2

## Фундаментальные инвесторы

### В Москве подрасткупили квартиры на стадии котлована

Активность покупателей-инвесторов на рынке новостроек Москвы привела к сокращению предложения объектов на начальных стадиях строительства почти на треть. Эти лоты часто скупаются для перепродажи по договорам уступки. Высокий спрос привлек к опережающему росту цен: квартиры в сданных корпусах комфорт-класса оказались в среднем дешевле, чем в объектах на стадии котлована. Готовые и не всегда привлекательные лоты копятся в экспозиции.

Квартиры в корпусах на этапах котлована и монтажа первых этажей по итогам октября сформировали 25,2% экспозиции на первичном рынке «старой» Москвы против 37,5% годом ранее, подсчитал «НДВ Супермаркет недвижимости». В натуральном выражении объем предложения на начальных этапах реализации за год сократился почти на треть, хотя совокупная экспозиция выросла на 0,2%, до 2,2 млн кв. м. В «Метриум» говорят, что объем предложения по итогам октября остался на уровне прошлого года — 66,6 тыс. квартир и апартаментов, а экспозиция на начальной стадии сократилась почти в 2,5 раза, до 9,8 тыс. лотов. Управляющий партнер bпMAP.pro Ирина Доброхотова отметила снижение доли лотов на начальных стадиях строительства в новостройках комфорт-класса с 34% до 23%, бизнес-класса — с 29% до 16%.

Вымывание с рынка предложения на начальных этапах строительства исполнительный директор компании «НДВ Супермаркет недвижимости» Татьяна Подкидышева связывает с высоким спросом. По данным Росреестра, в октябре в Москве было заключено 12,1 тыс. договоров долевого участия (ДДУ), что в 2,6 раза больше, чем за октябрь 2022 года. В сентябре показатель год к году вырос на 77%, до 13,6 тыс. ДДУ. В августе зарегистрировано 11,5 тыс. ДДУ, что на 66% больше, чем годом ранее. Высокие темпы поглощения на рынке связывали с повышением ЦБ ключевой ставки, ужесточением политики кредитования и предшествующими ожиданиями.

Управляющий директор «Метриум» Руслан Сырцов связывает высокий интерес к лотам на котловане с активностью инвесторов в период ажиотажа: «Они рассчитывают оформить ипотеку на выгодных условиях, а затем перепродать квартиры по договорам уступки, на которые распространяется, в частности, семейная ипотека». Готовых новостроек такие покупатели избегают. Инвестиционные покупки клиентов с валютными сбережениями стимулировал рост курса доллара, добавляет директор департамента продаж жилой недвижимости ГК «Сумма элементов» Светлана Бардина. Еще одним фактором сокращения экспозиции могло стать снижение девелоперской активности.

новости — С2

нам

трудно купить наши издания?

важно

плохо доставляют подписку?

ваше

заметили ошибку в публикациях?

мнение

что-нибудь еще?

8 800 200 2556

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ О ПОЛИТИКЕ, ЭКОНОМИКЕ, БИЗНЕСЕ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ОТНОШЕНИЯХ В TELEGRAM-КАНАЛЕ «КОММЕРСАНТА»