

Министерство образования и науки Российской Федерации
Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет

В.И. Берлинер, О.В. Бурлаченко, П.Н. Давыдыч

ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ОЗЕЛЕНЕНИЮ
ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

Волгоград 2010

УДК 711.58 (075.8)
ББК 38.9я7
Б 492

Рецензенты:
кандидат технических наук, доцент *С.Л. Туманов*;
генеральный директор ООО «Проектно-строительное управление»
П.В. Амехин

Берлинер В.И.

Б 492 Технология производства работ по благоустройству и озеленению территорий жилой застройки : учебное пособие / В.И. Берлинер, О.В. Бурлаченко, П.Н. Давыдыч ; Волгогр. гос. архит.-строит. ун-т. — Волгоград : ВолгГАСУ, 2010. — 148 с.

ISBN 978-5-98276-366-2

Рассматриваются основные, часто встречающиеся виды работ по благоустройству городских территорий и способы их выполнения.

Для студентов специальности «Городское строительство и хозяйство» (ГСХ) очной и заочной форм обучения, а также для работников проектных и строительных организаций, занятых в сфере ремонта и реконструкции жилых и гражданских зданий.

УДК 711.58(075.8)
ББК 38.9я7

ISBN 978-5-98276-366-2



© Государственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Волгоградский государственный
архитектурно-строительный университет», 2010

ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие.....	5
Введение.....	6
1. Основы формирования систем благоустройства территорий.....	7
1.1. Общие положения.....	7
1.2. Общие принципы формирования жилых территорий.....	7
1.3. Благоустройство территорий жилой застройки на различных уровнях градостроительства.....	11
1.4. Планирование работ по комплексному благоустройству территорий жилой застройки.....	12
1.5. Инженерные вопросы благоустройства.....	14
1.6. Озеленение жилых территорий.....	15
1.7. Подготовка оснований площадок и проездов.....	18
1.8. Подготовка территорий к застройке.....	18
Вопросы для самопроверки.....	20
2. Расчистка территорий и подготовка их к благоустройству.....	21
2.1. Общие положения.....	21
2.2. Корчевка пней корчевателем.....	22
2.3. Подготовка к благоустройству территории, занятой постройками.....	24
2.4. Вертикальная планировка строительной площадки.....	26
Вопросы для самопроверки.....	29
3. Устройство внутриквартальных проездов, пешеходных дорожек и площадок	30
3.1. Особенности строительства проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и площадок.....	30
3.2. Технология устройства дорожек и площадок.....	30
3.3. Устройство дорожной одежды плоскостных элементов благоустройства территории.....	33
3.3.1. Подготовка грунтового основания.....	33
3.3.2. Устройство несущего основания.....	34
3.3.3. Устройство верхнего покрытия.....	35
3.3.4. Укрепление края дорожного покрытия.....	41
Вопросы для самопроверки.....	43
4. Укрепление откосов.....	44
Вопросы для самоконтроля.....	61
5. Устройство открытых плоскостных спортивных сооружений.....	62
5.1. Основные технологические процессы и применяемые материалы.....	62
5.2. Устройство спортивных газонов.....	65
Вопросы для самоконтроля.....	70
6. Сооружение оград.....	71
6.1. Технологические требования к установке постоянных и временных оград	71
6.2. Устройство основных элементов оград.....	74
6.3. Сооружение различных видов оград.....	77
Вопросы для самоконтроля.....	82
7. Устройство систем наружного освещения на территории жилой застройки	83
Вопросы для самоконтроля.....	86
8. Озеленение застраиваемых территорий.....	87
8.1. Общие сведения.....	87
8.2. Озеленение различных территорий.....	90
8.3. Посадка деревьев и кустарников.....	92
8.4. Производство работ по обрезке деревьев с автогидроподъемника в городской застройке.....	101
8.5. Устройство газонов.....	103

8.5.1. Предпосевная обработка участка.....	103
8.5.2. Устройство различных газонов.....	104
Вопросы для самоконтроля.....	107
9. Строительство малых архитектурных форм.....	108
Вопросы для самоконтроля.....	126
10. Разработка проекта организации строительства.....	127
10.1. Состав проекта организации строительства на объекты благоустройства	127
10.2. Порядок организации строительства объектов благоустройства.....	127
Вопросы для самоконтроля.....	132
11. Приемка-сдача объектов благоустройства в эксплуатацию.....	133
Вопросы для самоконтроля.....	136
Заключение.....	137
Библиографический список.....	138
Приложение 1.....	139
Приложение 2.....	146
Приложение 3.....	146
Приложение 4.....	147