

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВПО «Пензенская ГСХА»

А.В. Носов
М.А. Лапина
О.В. Новичкова
Н.Ф. Зарук

ИНВЕСТИЦИИ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Пенза 2014

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВПО «Пензенская ГСХА»

А.В. Носов
М.А. Лапина
О.В. Новичкова
Н.Ф. Зарук

**ИНВЕСТИЦИИ И ФИНАНСИРОВАНИЕ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Методические указания к самостоятельной работе
по дисциплине «Инвестиции» для студентов 4 курса,
обучающихся по направлению 38.03.01 (08.01.00) – Экономика

Пенза 2014

УДК 336.581 (075)

ББК 65.263 (я7)

И 58

Рецензент – канд. экон. наук, доцент, зав. кафедрой «Экономика АПК» ФГБОУ ВПО «Пензенская ГСХА» Столярова О.А.

Печатается по решению методической комиссии экономического факультета от 10.11.2014г., протокол № 73.

Носов, А.В. Инвестиции и финансирование инвестиционной
И 58 деятельности: методические указания для самостоятельной работы / А.В. Носов, М.А. Лапина, О.В. Новичкова, Н.Ф. Зарук – Пенза: РИО ПГСХА, 2014. – 213 с.

В методических указаниях даны рекомендации к изучению дисциплины «Инвестиции», выполнению самостоятельной работы студентами очного отделения и выполнению контрольной работы студентами заочного отделения, включающие подбор, изучение и обобщение литературы, задачи, тесты, кейсовые задания, контрольные вопросы, рекомендации по оформлению контрольной работы.

Учебное пособие основано на базовом курсе дисциплины «Инвестиции» и предназначено для студентов, обучающихся по программам бакалавриата 38.03.01 (08.01.00) «Экономика».

© ФГБОУ ВПО
«Пензенская ГСХА», 2014
© А.В. Носов,
М.А. Лапина,
О.В. Новичкова,
Н.Ф. Зарук, 2014

СОДЕРЖАНИЕ

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К ИЗУЧЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ.....	5
Раздел 1 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СУЩНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ	9
1.1 Вопросы для самоконтроля	9
1.2 Групповые дискуссии.....	10
1.3 Темы рефератов.....	10
1.4 Тест.....	12
1.5 Практические задания.....	18
1.6 Деловая игра «Влияние состава и структуры инвестиций на их эффективность».....	28
Раздел 2 РЕАЛЬНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ.....	54
2.1 Вопросы для самоконтроля.....	54
2.2 Групповые дискуссии.....	55
2.3 Темы рефератов.....	56
2.4 Тест.....	57
2.5 Практические задания.....	65
2.6 Структурированный кейс «Анализ показателей эффективности инвестиционного проекта».....	90
Раздел 3 ФИНАНСОВЫЕ ИНВЕСТИЦИИ.....	100
3.1 Вопросы для самоконтроля.....	100
3.2 Групповые дискуссии.....	101
3.3 Темы рефератов.....	101
3.4 Тест.....	102
3.5 Практические задания.....	106
Раздел 4 ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	122
4.1 Вопросы для самоконтроля.....	122
4.2 Групповые дискуссии.....	123
4.3 Темы рефератов.....	123
4.4 Тест.....	125
4.5 Практические задания.....	131
4.6 Структурированный кейс «Оценка инвестиционной привлекательности сельскохозяйственных организаций региона».....	140
5 МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ К НАПИСАНИЮ РЕФЕРАТА.....	158

6 МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ.....	162
6.1 Вопросы для выполнения контрольной работы.....	163
6.2 Варианты контрольной работы для студентов заочного отделения.....	165
СЛОВАРЬ ТЕРМИНОВ.....	166
ЛИТЕРАТУРА.....	180
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	184