

Е.Ю. Першина, Е.А. Игнатьева

**REAL ESTATE:
ИЗУЧАЕМ АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК**

Учебное пособие

2-е издание, стереотипное

Москва
Издательство «Флинта»
2012

УДК 657.92:811(07)
ББК 81.2 Англ-9
П279

Р е ц е н з е н т ы:

канд. филол. наук, доцент *К.В. Боровикова*;
д-р пед. наук, профессор *Н.Г. Григорьева*

Першина Е.Ю.

П279 Real Estate: изучаем английский язык [Электронный ресурс] :
учеб. пособие / Е.Ю. Першина, Е.А. Игнатьева. – 2-е изд., стер. –
М. : Флинта, 2012. – 128 с.

ISBN 978-5-9765-1380-8

В учебном пособии предложен лексический и грамматический материал, необходимый для изучения дисциплины «Английский язык» студентами строительных специальностей, связанный со сферой риэлтерской деятельности, управления жилищно-коммунальным комплексом, экспертизы и инспектирования инвестиционного процесса, управления проектом, расчетом экономической эффективности и др. Пособие способствует формированию и развитию лексических и коммуникативных навыков, а также навыков академического письма (аннотирования, реферирования и др.). Пособие рассчитано на 170 часов аудиторных занятий.

Предназначено для бакалавров 1–2 курсов специальности 270115 – Экспертиза недвижимости направления «Строительство», а также студентов строительных специальностей.

УДК 657.92:811(07)
ББК 81.2 Англ-9

ISBN 978-5-9765-1380-8

© Издательство «Флинта», 2012

CONTENTS

INTRODUCTION	4
UNIT 1. IMMOVABLE PROPERTY	5
UNIT 2. REAL ESTATE OR REAL PROPERTY	9
UNIT 3. LIST OF HOUSE TYPES	13
UNIT 4. TYPES OF FLATS	17
UNIT 5. COMMERCIAL PROPERTY	25
UNIT 6. WHO'S WHO IN REAL ESTATE	28
UNIT 7. REAL ESTATE BROKER / AGENT.....	31
UNIT 8. HOW TO RUN A REAL ESTATE BROKERAGE	40
UNIT 9. ANATOMY OF A SALE	45
UNIT 10. BUILDING INSPECTION	50
UNIT 11. HOME INSPECTION	54
UNIT 12. REAL ESTATE APPRAISAL & PRICING	57
UNIT 13. PUBLIC UTILITIES	62
UNIT 14. REMODELING PROJECTS.....	66
UNIT 15. GREEN BUILDING.....	72
UNIT 16. PROJECT MANAGEMENT.....	76
UNIT 17. REAL ESTATE DEVELOPMENT.....	90
CONCLUSION.....	102
LITERATURE.....	102
GLOSSARY.....	103
APPENDIX 1. FOREIGN LANGUAGE THRESHOLDS.....	108
APPENDIX 2. LANGUAGE PORTFOLIO.....	112
APPENDIX 3. SCIENTIFIC SPEECH.....	117
APPENDIX 4. CURRICULUM VITAE.....	118
APPENDIX 5. PHOTOS OF BUILDINGS.....	120
APPENDIX 6. KEYS TO EXERCISES.....	125