

УДК 711
ББК 85.118
Л48

Рецензенты:

доктор технических наук, профессор *Е.В. Щербина*,
профессор кафедры градостроительства НИУ МГСУ;
С.В. Иванов, заместитель Главы Администрации
городского округа Королев Московской области

Лептюхова, О.Ю.

Л48 Территориальное планирование [Электронный ресурс] : учебно-методическое пособие / О.Ю. Лептюхова ; Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет, кафедра градостроительства. — Электрон. дан. и прогр. (5,8 Мб). — Москва : Издательство МИСИ — МГСУ, 2021. — Режим доступа : <http://lib.mgsu.ru/>. — Загл. с титул. экрана.

ISBN 978-5-7264-2838-3 (сетевое)

ISBN 978-5-7264-2839-0 (локальное)

В учебно-методическом пособии рассмотрены основы местного самоуправления в Российской Федерации (территориальная организация муниципальных образований, структуры органов местного самоуправления и финансово-экономической основы их деятельности), сущность территориального планирования, его цели и задачи, содержится информация о видах и содержании документов территориального планирования, роли органов публичной власти в территориальном планировании.

Для обучающихся по направлению подготовки 07.03.04 Градостроительство.

Учебное электронное издание

© ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ», 2021

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ.....	5
1. ОСНОВЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ	6
1.1. Понятия и признаки местного самоуправления.....	6
1.2. Правовая основа местного самоуправления	7
1.3. Территориальная основа местного самоуправления	8
1.4. Организационные основы местного самоуправления	10
1.4.1. Формы прямой демократии.....	10
1.4.2. Структура органов местного самоуправления	14
1.5. Система муниципальных правовых актов	17
1.6. Экономические основы местного самоуправления	18
1.6.1. Муниципальная собственность.....	19
1.6.2. Бюджет муниципального образования	19
1.7. Полномочия органов местного самоуправления.....	22
1.8. Муниципальное стратегическое планирование	24
2. ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	27
2.1. Сущность территориального планирования в муниципальных образованиях	27
2.2. Цели и задачи территориального планирования.....	29
2.3. Виды и содержание документов территориального планирования.....	32
2.4. Порядок подготовки, согласования и утверждения документов территориального планирования.....	36
2.5. Взаимодействие органов местного самоуправления с государственными и региональными органами власти в части территориального планирования	38
2.5.1. Согласование и утверждение документов территориального планирования муниципальных образований	38
2.5.2. Совместная подготовка документов территориального планирования	40
2.6. Взаимосвязь документов стратегического планирования и документов территориального планирования муниципальных образований	41
2.7. Участие населения в процессе подготовки генерального плана	42
2.8. Роль нормативов градостроительного проектирования при разработке генерального плана.....	43
2.9. Реализация документов территориального планирования	44
ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ	45
Библиографический список	49