



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. **Вторник, 8 декабря 2020. № 276 (8330) www.rg.ru**

Федеральный выпуск

02
Танк «Армата»
получит
искусственный
интеллект

04
Туры с кешбэ-
ком россияне
купили
на 4 миллиарда
рублей


05
Робот-сапер
помогает
очищать
Карабах от мин

06
«Немецкая
почта» отпра-
вит посылки
на Луну

09
YouTube стал
бороться
с оскорбления-
ми в сети

10
Навигатор
для подготовки
к ЕГЭ и ОГЭ
начал работу

03
Почему
подоро-
жали
термо-
метры



11
Российский
зритель увидел
экранизацию
поэмы
Бродского
«История
XX века»

12
Камила
Валиева
в оценках
побила миро-
вой рекорд

НЕДВИЖИМОСТЬ В России запускается программа
социальной аренды жилья

За квартиру за январь



Марина Трубилина

АКЦЕНТ

Программу социаль-
ной аренды жилья
запускает ДОМ.РФ.
Первый дом будет
представлен в сере-
дине декабря в Во-
роонеже. Часть арен-
дной платы жиль-
цов воронежского
дома будет компенсироваться
компанией ДОМ.РФ и регио-
нальным бюджетом, рассказал
генеральный директор Фонда
ДОМ.РФ Денис Филиппов.

Снижение итоговой стоимо-
сти аренды, по данным РИА
«Недвижимость», может соста-
вить до 80% от среднерыноч-
ной. Предполагается, что в
аренду по льготной ставке мо-

В России 87% квартир находятся
в собственности, при этом в европей-
ских странах чаще всего этот
показатель недотягивает и до половины

жет быть передано до 25% квар-
тир. Пока запланировано, что
программа будет действовать
до 2023 года.

Снять квартиру по програм-
ме можно будет в первом воро-
нежском арендном доме ДОМ.
РФ «Современник». Еще осе-
нью 2019 года ДОМ.РФ выкупил
у застройщика в этом жилом

комплексе 165 квартир и 40 ма-
шино-мест в подземном пар-
кинге. Квартиры будут переда-
ваться в аренду с современной
отделкой, мебелью и бытовой
техниккой, сообщил ранее ди-
ректор по арендному жилью
ДОМ.РФ Алим Битиков. Следу-
ющий регион, где появится
арендный дом от ДОМ.РФ —

Мурманская область. Его строи-
тельство начнется в 2021 году.

О необходимости создания в
России арендного социального
жилья эксперты говорят уже не
первый год. Около 40% росси-
ян из-за низких доходов не ку-
пят жилье в ипотеку ни при ка-
ких, даже нулевых ставках, ра-
нее отметил в интервью РБК
гендиректор ДОМ.РФ Виталий
Мутко. Предполагается, что
арендовать жилье в воронеж-
ском арендном доме по сни-
женным ставкам смогут семьи,
которые стоят в очереди на
квартиры, рассказал он.

В Германии, по данным НП
«ЖКХ Контроль», доля наемно-
го жилья составляет 57%, в Ни-
дерландах — 43,5%, в Дании и
Австрии — 42%. В России арен-

Арендное жилье позволяет быстро
переехать и позитивно влияет
на экономику.

дуют квартиры около 6 млн се-
мей, и большая часть аренды на-
ходится в «теневом» секторе,
отмечают в ДОМ.РФ. У нас в
стране, говорит директор Ин-
ститута региональных исследо-
ваний и городского планирова-
ния Ирина Ильина, в 2017 году
87% квартир было в собствен-
ности. Это негативно влияет на
экономику, отмечает она. Если
развит рынок арендного жилья
— люди очень легки на подъем,
хорошая миграционная актив-
ность. Человека не останавлива-
ет «привязка» к собственности,
если ему, например,
предложили работу в
другом городе.

ОБРАЗОВАНИЕ Школы ищут способ отказаться от традиционной «домашки»

Уроки сделал?

Ксения Колесникова

АКЦЕНТ

Сколько времени школь-
ники тратят на домаш-
ние задания на дистан-
те? Можно ли сделать всю «до-
машку» цифровой? Или вовсе
отказаться от набившего оско-
мину подхода: читаем параг-
раф, решаем задачи — сдаем те-
традь? Эксклюзивные данные
представил Институт страте-
гии развития образования
РАО.

— Мы получили срез состоя-
ния домашней учебной работы
в школах России. Провели мас-
совое анкетирование: в нем бо-
лее 217 тысяч участников —

учителей, учеников и их роди-
телей. Даже и не думали, что
откликнется такое огромное
количество людей, — рассказа-
ла на международной научно-
практической конференции
«Домашняя учебная работа
школьников: пути совершенст-
вования» завлабораторией ди-
дактики и философии образо-
вания, доктор педагогических
наук Ирина Осмоловская. — Не-
которые результаты нас порази-
ли. Например, когда мы
спросили учителей, задают ли
они школьникам задания на
выходные дни и на каникулы,
то 42% ответили: «Да, задаем». А
вот выполняют задания на

выходных и на каникулах 80%
учеников! Интересное получи-
лось расхождение. И это при
том, что по закону на каникулы
задавать «домашку» нельзя. Но
многие дети просто не успева-
ют все сделать. Кроме того, у
одного школьника несколько
учителей преподают разные

предметы. Вот и получается,
что больше половины учителей
на каникулы и выходные не за-
дают, но «работают» на них все
равно почти все школьники.

Еще пример: ученые совсем
не ожидали получить резуль-
тат, что 56% педагогов не видят
необходимости менять пра-

ктику домашней работы. То
есть они всем довольны. А вот
дети и родители — совсем нао-
оборот. Еще до пандемии они
жаловались на большой объем
заданий на дом. Ситуация усу-
губилась во время массового
перехода на дистант — когда вся
школьная работа стала домаш-
ней.

— На вопрос, хотели бы вы
учить и учиться дистанционно,
97,6% педагогов и 85% учени-
ков ответили отрицательно, —
говорит Ирина Осмоловская. — А
более 70% родителей заявили,
что перегрузка домаш-
ними заданиями резко
увеличилась.

РЕШЕНИЕ Верховный суд
защитил права работника
при сокращении штатов

Без вариантов не уволить

Наталья Козлова

Важное для граждан разъяснение сделала Судебная
коллегия по гражданским делам Верховного суда РФ,
когда пересмотрела итоги спора гражданина и его ра-
ботодателя по поводу увольнения в связи с сокраще-
нием штатов. Увольнение и сокращение сотрудников —
тема всегда сложная и актуальная. И не секрет, что
отечественные суды внимательно подходят к «уволь-
нительному» вопросу и чаще всего встают на сторону
граждан.

История эта произошла в Красноярском крае. Там
сотрудник отработал в организации почти три десятка
лет, после чего попал под сокращение. Он стал не един-
ственным сокращенным, но, как потом выя-
снил, его коллегам организация предложила
несколько вакансий на выбор.

ПРАВО В Росгвардии
определили, как должны
работать частные
охранники

Стойте правильно

Михаил Фалалеев

Детальную схему поведения для работников частных
охранных организаций (именно так сейчас называют-
ся привычные всем ЧОПы) разработали в Росгвардии
и уже зарегистрировали в Минюсте России.

Это требования к должностной инструкции част-
ного охранника, утвержденные ведомственным при-
казом. Самое главное здесь — четкое определение прав
и обязанностей охранника, что он должен делать, как
он вправе поступить и что делать ему запрещено. А
также что ему грозит, если он нарушит эти правила.

На слуху громкие истории, когда частные охрани-
чники или просто работники коммерческих предпри-
ятий, выдающие себя за чоповцев, соверша-
ли не только правонарушения, но и преступ-
ления.

ТРАНСПОРТ Гаджеты
с мотором предложено
считать мопедом

Самокатам дали разворот

Владимир Баршев

Масштабный проект поправок в Правила дорожного
движения, который вводит понятие «средства индиви-
дуальной мобильности» (СИМ) для самокатов и про-
чих гироскутеров, не прошел регуляторной гильоти-
ны. Его решено отправить на доработку. Большинство
экспертов рабочей группы не согласовали предложен-
ные минтрансом изменения.

Напомним, что в поправках предлагалось пропи-
сать правила для тех, кто передвигается на электроска-
мочках, гироскутерах и моноколесах. Уж слишком
много проблем они создают, как на дорогах для водите-
лей, так и на тротуарах для пешеходов. К новым сред-
ствам индивидуальной мобильности — самокатам с мо-
торчиком, да и к обыкновенным самокатам — оказа-
лись не готовы не только участники дорожного движе-
ния, но и нормативные акты. Пробел в правилах, бла-
годаря которому пользователи этих гаджетов причи-
няются к пешеходам, создал серьезный дорожный
конфликт. Самокатчики гоняют по тротуарам
и сбивают прохожих. Они ездят по скорост-
ным дорогам и создают опасные ситуации.






BREGUET.COM



TRADITION™ 7597



BREGUET.COM

Официальные курсы валют ЦБ России с 08.12.20	Австралийский доллар 54,9603 Азербайджанский манат 43,7025 Армянский драм 14,5804 Белорусский рубль 28,9014 Болгарский лев 45,9244 Бразильский реал 14,4008	Венгерский форинт** 68,4558 Вон Республики Корея*** 95,7949 Гонконгский доллар* 12,0672 Датская крона 89,9695 Доллар США 74,2506 Евро 89,9695	Индийская рупия* 24,9914 Казахстанский тенге** 17,5995 Канадский доллар 57,9585 Киргизский сом** 87,5316 Китайский юань 11,3566 Молдавский лей* 42,8575	Новый туркменский манат 10,0541 Норвежская крона* 17,5995 Польский злотый 57,9585 Румынский лей 87,5316 СДР 11,3566 Сингапурский доллар 42,8575	21,2448 83,4877 20,0563 18,4359 106,8681 55,4979	Таджикский сомони* 65,5490 Турецкая лира* 94,7086 Узбекский сум*** 71,6635 Украинская гривна** 26,2720 Фунт стерлингов 98,5389 Чешская крона* 33,8565	Шведская крона* 87,3680 Швейцарский франк 83,1101 Южноафриканский рэнд* 48,6886 Японская иена** 71,2475	*3a10 **3a100 ***3a1000 ****3a10 000	
--	--	--	--	--	---	--	--	---	---