



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Понедельник, 29 апреля 2019. № 94 (7852) www.rg.ru

Федеральный выпуск

- 04**
Российские школьники победили в международной олимпиаде по химии
- 07**
Три миллиона должников не смогут улететь за границу в майские праздники
- 08**
Марии Бутинной в США дали 18 месяцев тюрьмы
- 09**
Митрополит Иларион: Церковь строит более трех храмов в день
- 10**
Подо Ржевом будет возведен мемориал советскому солдату
- 15**
Гол Месси принес «Барселоне» титул чемпиона Испании

УТРАТА



Ее Аксинью из «Тихого Дона» признал сам Шолохов. И все донские казаки. И весь мир.

Официальные курсы валют ЦБ России с 27.04.19

Австралийский доллар 45,5072
Азербайджанский манат 38,1405
Армянский драм 13,4313
Белорусский рубль 30,6762
Болгарский лев 36,8565
Бразильский реал 16,3637

Венгерский форинт** 22,3615
Вон Республики Корея** 55,7526
Гонконгский доллар* 82,4807
Датская крона* 96,5549
Доллар США 64,7853
Евро 72,0882

Индийская рупия** 92,3161
Казахстанский тенге** 16,9752
Канадский доллар 48,0010
Киргизский сом** 92,6346
Китайский юань* 96,0281
Молдавский лей* 36,1988

Новый туркменский манат 18,5137
Норвежская крона* 74,6295
Польский злотый 16,8018
Румынский лей 15,1528
СДР 89,3347
Сингапурский доллар 47,4832

Таджикский сомони* 68,0879
Турецкая лира 10,9176
Узбекский сум**** 76,6528
Украинская гривна** 24,4366
Фунт стерлингов 83,5022
Чешская крона* 28,0292

Шведская крона* 63,3931
Швейцарский франк 44,9852
Южноафриканский рэнд* 57,9511
Японская иена**

*3a10
**3a100
***3a1000
****3a10 000



ТЕНДЕНЦИЯ Традиция аренды летнего дома за городом становится популярнее

Дача не сдаётся!

Ольга Игнатова

В начале прошлого столетия москвичи и петербуржцы семьями выезжали на дачи, чтобы отдохнуть: совершать неспешные прогулки, дышать свежим воздухом и наносить визиты соседям. Помещичье прошлое, когда усадьба связывалась с трудом и возделыванием земель, старались забыть, а аренда домика с мезонином на летний сезон считалась хорошим тоном. Спустя столетие история повторяется. Городские жители, устав от суеты каменных джунглей, ищут загородное пристанище на лето, а еще лучше на выходные.

Все большую популярность в России набирает краткосрочная аренда дач. Семьи снимают их не на все лето или на месяц, а на несколько дней. И это хорошо демонстрируют цифры: за год в сегменте краткосрочной аренды дач предложение выросло на 12 процентов, а спрос — на 44 процента, утверждают в «Авито. Недвижимость».

С одной стороны, покупка и содержание загородной недвижимости не всем по карману, с другой — и эта тенденция набирает популярность уже второй год — представители молодого поколения не уверены в том, что им нужна дача насовсем. «Современная молодежь к дачам практически повсеместно равнодушна», — считает проректор Финансового университета при правительстве РФ Алексей Зубец. — Дело в том, что основная мотивация к владению дачей — это обеспечение продовольствием, воспоминание о голдом детстве, которое пережили военное и послевоенное поколения. Ведь именно после войны у нас стали популярны дачи.

А современная молодежь проблем с продовольствием никогда не испытывала, привычки к сельхозтруду у нее нет, зато есть стремление путешествовать. Соответственно, и дачи молодым не нужны».

Аренда дач становится делом состоятельных горожан без собственного загородного жилья, но с маленькими детьми, которых нужно вывозить на лето за город. Таких у нас в стране, как считают в Финансовом университете при правительстве РФ, от 1 до 3 процентов, то есть от 150 тысяч до 500 тысяч человек.

Подобную точку зрения высказывали и участники опроса, который провел российский сервис бронирования жилья Tvil.ru. Так, треть опрошенных



ВЛАДИМИР СМЕРНОВ / ТАСС

АКЦЕНТ

Современная молодежь к дачам практически равнодушна, потому что дом нужен на короткое время в году, а привязываться к одному месту никто не хочет

признались, что сознательно не покупают дачу, потому что она им нужна только на короткое время.

Они относят себя к поколению, которое любит путешествовать по новым местам и не хочет быть привязанным к

даче. Люди также не хотят тратить и на ее содержание. У многих перед глазами пример родителей, которые всю жизнь работали на дачу: гнули спину на грядках и конопатили дом, а в результате в законные выходные уставали больше, чем в рабочие будни. Поэтому, когда возникает потребность, люди просто арендуют домик на шести сотках.

По мнению Алексея Зубца, аренда дач наиболее популярна в Подмосковье и пригородах Санкт-Петербурга, а также за

Аренда дач привлекает состоятельных горожан с маленькими детьми, которых вывозят на лето за город.

Уралом — под Новосибирском, Красноярском, Новокузнецком, Омском, Иркутском, то есть в городах, где иметь собственное второе жилье невыгодно из-за плохого климата.

Дачи используются ограниченное время, но при этом требуют постоянного поддержания. Да и продукция, выращенной на шести сотках, точно не хватает на круглый год.

6 →

ПРАВО Павел Крашенинников предлагает продлить «дачную амнистию» до 1 марта 2022 года

Шесть соток — легально

Борис Ямшанов

Скоро минет четверть века, как с приходом весны миллионы дачников задумчиво морщат лбы: копать или не копать свои 6 соток, свои они или не свои? Все эти годы законодотворцы убеждают людей: устраивайтесь на своих участках покомфортнее, разводите сады и копайте свои огороды. Но только не забудьте оформить землю и постройки в собственность установленным порядком. Однако воз, как говорится, и ныне там.

Для самых нерасторопных власти думают еще раз продлить срок действия «дачной

амнистии». Об этом рассказал нашему корреспонденту председатель Комитета Госдумы по государственному строительству и законодательству Павел Крашенинников.

Павел Владимирович, как известно, «дачная амнистия» вроде бы закончилась 1 марта 2019 года. Но председатель правительства Дмитрий Медведев во время ежегодного отчета в Государственной Думе 17 апреля 2019 года сказал о необходимости ее продления. Так какая картина на сегодняшний день?

ПАВЕЛ КРАШЕНИННИКОВ: «Дачная амнистия» — это термин, который

АКЦЕНТ

Павел Крашенинников: Мы считаем, что возможно продлить «дачную амнистию», и не только сроки ее проведения, но и расширить ее действие

придумали ваши коллеги, журналисты. Изначально закон был шире: дач, огородов и садов. Он включал в себя приватизацию жилья, индивидуальное жилищное строительство и много других вопросов, связанных с упрощенным порядком офор-

мления прав собственности на недвижимое имущество, которое было во владении граждан.

Но именно во были инициатором бесплатной и безвозмездной передачи в собствен-

ли, которые были получены ими в прошлые годы и которые люди привычно считали своими. Проще говоря — автором «дачной амнистии».

ПАВЕЛ КРАШЕНИННИКОВ: В конце 1990-х — начале 2000-х годов активно менялось законодательство. В 1998 году вступил в силу закон о государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним. Он стал основой для развития российской системы регистрации прав на недвижимость. Чуть позже, в 2001 году, приняли Земельный кодекс РФ, в 2004 году Жилищный и Градостроительный кодексы РФ.

6 →

ФИНАНСЫ Банк России может снизить ключевую ставку уже летом

Цены одолели пики

Роман Маркелов

Шансы на скорое снижение ключевой ставки Банком России заметно увеличились, следует из релиза регулятора по итогам заседания совета директоров 26 апреля. Если не появятся новых шоков (особенно внешних), ЦБ может опустить стоимость кредита в экономике уже в июне, считают аналитики. Ставки по банковским вкладам могут снизиться и раньше.

В прошлую пятницу Банк России ожидаемо для рынка и экспертов сохранил ключевую ставку неизменной — на уровне 7,75 процента годовых. В комментарии к своему решению ЦБ указал, что годовая инфляция в марте прошла локальный пик, увеличившись до 5,3 процента. Потом она начала замедляться, снизившись к 22 апреля до 5,1 процента. ЦБ подчеркнул, что такие темпы прироста потребительских цен складываются ниже его прогноза (в конце 2019 года регулятор ожидает инфляцию 4,7–5,2 процента). Перенос повышения ставки НДС в цены тоже в основном завершился, констатировал Банк России.

Регулятор также считает, что его решения повысить ключевую ставку в сентябре и декабре 2018 года были достаточными, чтобы ограничить разовые факторы, разгоняющие инфляцию. Впрочем, сейчас ее сдерживают еще и слабый потребительский спрос, укрепление рубля с начала года более чем на 7 процентов, а также снижение цен на основные виды моторного топлива и отдельные продовольственные товары, следует из заявления Банка России.

3 →

РЕЗОНАНС На виновников загрязнения нефти в России завели дело

Кто останется на трубе

Александра Воздвиженская

Виновников загрязнения нефти, которая идет на экспорт с территории России в Восточную Европу по трубопроводу «Дружба», привлекут к ответственности в течение недели. На них уже завели дело, хотя конкретные компании не называются. Предварительно лишь известно, что они загрязнили трубопровод намеренно, и юристы допускают, что виновников могут даже заставить компенсировать убытки.

В нефтепровод «Дружба», по данным российского минэнерго, попала партия сырья с повышенным содержанием органических хлоридов. Как только «Транснефть» обнаружила загрязнение, то сразу постаралась локализовать очаг и перенаправила потоки, однако 19 апреля партия с примесями все же дошла до границы с Белоруссией. Нефтью с хлоридами нельзя загружать перерабатывающий завод, иначе может испортиться оборудование, поэтому белорусской стороне, у которой фактически один источник сырья для переработки — российский, — пришлось снизить загрузку заводов и остановить дальнейший экспорт нефти и нефтепродуктов (топливо перенаправили на нужды внутреннего рынка).

4 →

ИНИЦИАТИВА В Калужской области появились ясли для кратковременного пребывания детей

Мэри Поппинс на час

Елена Шулепова, «Российская газета», Калуга

В Калужской области создали новую социальную услугу — кратковременный присмотр и уход за детьми от двух месяцев. Такой проект команда чиновников Калужской области защитила по окончании обучения по программе Московской школы управления СКОЛКОВО и Агентства стратегических инициатив. В региональном правительстве обещают, что «няни на час» в Калуге появятся уже в этом году.

Наверное, каждая мамочка сталкивалась с ситуацией, когда надо отбегать на часок, а младенца оставить не с кем. Папа деньги зарабатывает, да и работающие бабушки могут помочь, как правило, только по выходным и вечерам. И то, если дети живут с родителями или те проживают неподалеку. А ведь есть много проблем, которые возникают именно в рабочее время. Тут каждая семья выкручивается как может.

Нанять няню в помощь маме далеко не всякой семье по карману, не говоря уже о квалификации и порядочности случайного человека.

5 →