

Чтобы избиратели смогли голосовать не в своих регионах, предложено создать цифровые участки

Страница 02

В Польше по запросу России задержан вице-президент Пробизнесбанка Ярослав Алексеев, объявленный в международный розыск

Страница 07

Российская ракета «Союз» вывела на орбиту первые шесть из 672 спутников OneWeb

Страница 06

Сегодня возобновится чемпионат России и интрига — сумеет ли «Зенит» стать чемпионом

Страница 15



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 1 марта 2019. № 46(7804) www.rg.ru

Федеральный выпуск

04
Генеральный директор «Аэрофлота» Виталий Савельев: Выиграет тот, кто уйдет в цифровизацию

05
Проект закона об «ипотечных каникулах» для граждан, оказавшихся в трудной ситуации вне-если Валентина Матвиенко и Вячеслав Володин

08
Дональд Трамп и Ким Чен Ын не смогли договориться

10
Появилась возможность досрочно оформить в собственность гектар на Дальнем Востоке

11
Как язык разделяет мужчин и женщин

ДОКУМЕНТЫ Что изменится в нашей жизни с началом весны Мартовский код

Ирина Жандарова

С марта вводятся новые правила работы аварийно-диспетчерских служб управляющих компаний (УК) и товариществ собственников жилья (ТСЖ). В это трудно поверить, но диспетчер, до которого вы не дозвонились, перезвонит вам сам, а сантехник, войдя в квартиру, наденет бахилы.

В первую очередь изменения коснулись времени дозвона в аварийно-диспетчерскую службу. Специалист должен ответить на телефонный звонок жильца многоквартирного дома в течение 5 минут. Если все специалисты заняты и звонок остался без ответа, то перезвонить специалисты службы должны в течение 10 минут. Для этого аварийно-диспетчерские службы должны быть оснащены функцией обратной связи. А также автоответчиками, чтобы жильцы могли оставить сообщение о проблеме. Такие заявки, а также электронные письма должны быть рассмотрены в течение 10 минут. Регистрация заявок будет осуществляться только с использованием записи разговоров. А жильцы квартир должны быть в течение получаса с момента подачи заявки проинформированы о планах по устранению аварий и неполадок, с которыми они обратились.

Минимум времени дается и на ликвидацию аварий. Локализация поломок систем холодного и горя-

чего водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения должна занимать не более 30 минут с момента регистрации заявки. Засоры мусоропроводов внутри многоквартирных домов — в течение 2 часов. Но при круглосуточном приеме заявок сотрудники управляющей компании могут не заниматься устранением засора с 23 часов до 8 часов утра. То есть мусоропровод может оставаться неисправным в ночное время, когда им почти никто не пользуется.

Аликвидировать засор внутридомовой инженерной системы водоотведения аварийно-диспетчерская служба должна в течение 2 часов с момента регистрации заявки. На устранение аварий систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дается не более 3 суток. Устранение мелких неисправностей и повреждений ведется круглосуточно. Сроки ремонта управляющая компания обязана согласовать с собственниками или пользователями квартир.

Меняются правила взаимодействия сотрудников аварийно-диспетчерских служб управляющих организаций с собственниками. «Если в дом должен прийти сотрудник для устранения поломок, жильцов квартиры следует известить об этом, согласовать с ними время и известить, кто придет», — рассказывает исполнительный директор НП «ЖКХ Контроль» Светлана Разворотнева.



Теперь сантехники должны приходить к нам в квартиры по вызову в бахилах с бейджиками и устранять поломки за 30 минут с момента регистрации заявки.

Что еще вступает в силу

Возобновляются программы льготного автокредитования

Меняется порядок регистрации дачных домов

Магазины беспоплинной торговли стали доступнее

Аграрии будут страховать урожай на более выгодных условиях

Для заказных автобусных перевозок лицензия стала обязательной

Загруженные железнодорожные переезды оснастят видеокамерами

3 →

ФИНАНСЫ Эксперты назвали условия снижения стоимости жилищных кредитов

Ипотека за 8 процентов

Ирина Жандарова

К середине января следующего года федеральные власти и Банк России должны разработать меры для снижения ставки по ипотеке до 8 процентов. Такое поручение дал президент страны.

Задача непростая. Начиная с осени, ставки по ипотеке пошли на повышение. Средняя ставка по итогам 2018 года составила 9,6 процента. Сегодня же предложения банков находятся уже на уровне 10–11 процентов. За год кредиты на приобретение жилья подорожали на 1–1,5 процента. Однако это не означает, что задача невыполнима, говорит Михаил Доронкин, директор по банковским рейтингам «Эксперт РА». В ближайшей перспективе снижение ставки до 8 процентов возможно по отдельным банкам. «Нельзя исключать, что они в рамках каких-то программ и акций с застройщиками могут предлагать по ограниченному перечню объектов недвижимости ставки ниже рынка», — считает Михаил Доронкин.

Процент по ипотечным кредитам в целом по рынку зависит от ключевой ставки Банка России. Сейчас она находится на уровне 7,75 процента. Соответственно, банки не могут занимать у ЦБ или на межбанковском рынке средства под такой процент, чтобы затем выдавать своим клиентам ипотеку под 8 процентов. Для выполнения поручения президента ключевая ставка должна находиться на уровне 5–6 процентов, посчитали эксперты.

5 →

ИНИЦИАТИВА У россиян будет еще год, чтобы легализовать зарубежные счета и активы

Вспомнить все

Юлия Кривошапко

Сегодня в России стартует третий этап амнистии капитала. У граждан, которые по какой-то причине не успели воспользоваться предыдущими и сообщить о своих зарубежных счетах и активах, будет еще год, чтобы сделать это, не опасаясь последствий. Но нужно учитывать, что условия амнистии изменились.

Министерство финансов дорабатывает законопроект о продлении кампании по добровольному декларированию зарубежных активов и на днях внесет его в правительство. Как пояснили «Российской газете» в пресс-службе ведомства, после утверждения закон будет иметь обратную силу. «Продленная» амнистия стартует 1 марта. Таким образом, перерыва между этапами (второй завершился 28 февраля) не будет.

О необходимости продления амнистии капитала заявил президент Владимир Путин. По его словам, в свое время изъяны национальной юрисдикции, недостаточная гарантия защиты частной собственности вынудили многих предпринимателей вывести свои активы и капитал за границу. Теперь государство хочет дать им возможность вернуть их.

2 →

РЕСУРСЫ Минэнерго и ФАС дали прогноз по росту цен на топливо в 2019 году

Не разогнаться

Александра Воздвиженская

Стоимость бензина на автозаправках по итогам этого года вырастет максимум на уровень инфляции, или на 4,3 процента, что предполагает действующий прогноз минэкономразвития. А весной этого года, когда начнется посевная и закончится срок действия соглашения между нефтекомпаниями и правительством о временном регулировании цен на топливо, резких скачков стоимости бензина и дизеля не произойдет.

Такие прогнозы прозвучали накануне от глав минэнерго и Федеральной антимонопольной службы (ФАС), которые следят за ситуацией на топливном рынке. С начала этого года уже произошел рост розничных цен на 1,7%, что было обусловлено повышением базовой ставки НДС с 18 до 20%. «Пока на протяжении двух месяцев цены стабильны, даже видим снижение на копейки», — заявил Новак в интервью «Газете.ру». Он считает, что цены на АЗС далее будут расти в пределах инфляции, как и предполагает соглашение между нефтяниками и правительством. Будет ли учтено обещание повышение прогноза минэкономразвития по инфляции в расчетах минэнерго, пока не сообщается.

Глава ФАС Игорь Артемьев, в свою очередь, уверен, что грядущая весна пройдет под знаком стабильности в отличие от весны прошлого года, когда шел галопирующий рост цен на топливо.

6 →

КУЛЬТУРА



9 →

Совет экспертов обсудил, продолжит ли наше кино «движение вверх», и назвал самые ожидаемые фильмы 2019 года

О ЧЕМ ГОВОРЯТ Из-за конфликта Индии и Пакистана права наших туристов не будут нарушены

Все улетели

Евгений Гайва, Светлана Добрынина, Татьяна Шадрина

Конфликт Индии и Пакистана не помешает отдыху российских туристов в странах Юго-Восточной Азии, обещают в Ростуризме.

Все туристы, которые должны были вылететь на курорты из Екатеринбурга и вынуждены были задержаться, уже отправились к месту отдыха. На время задержки вылета они были обеспечены питанием, сообщил «Российской газете» советник руководителя Ростуризма Дмитрий Горин.

Ведомство следит за ситуацией в связи с возникшим кризисом и готово включиться в ее разрешение, если права туристов будут нарушаться. «Непосредственно в зоне военного конфликта Индии и Пакистана российских туристов нет», — пояснил Дмитрий Горин.

АКЦЕНТ

Время полета в страны Юго-Восточной Азии увеличилось на 1,5–2 часа, но стоимость туров не меняется, сообщили в Ростуризме

Отношения между Индией и Пакистаном резко обострились 14 февраля, когда смертник подорвал себя рядом с колонной военизированной полиции в северном индийском штате Джамму и Кашмир. Индия обвинила Пакистан в поддержке террористических формирований. Стороны перешли к взаимным обстрелам вдоль границы в индийском штате Джамму и Кашмир. В результате воздушное пространство над Пакистаном было закрыто.

Такая напряженная ситуация не могла не вызвать опасения

среди туристов, купивших туры на более поздний срок. «По телефону поступают обращения от россиян, у которых запланированы туры на май и последующие месяцы, с просьбой разъяснить ситуацию», — отметила в беседе с «РГ» начальник правового управления Федерального агентства по туризму Иза Арахамия.

Сейчас об угрозе российским гражданам в Индии не объявлено, потому оснований для отмены купленных туров, в том числе на индийский курорт Гоа, нет, сказала

она. Однако российские туроператоры при продаже туров должны информировать россиян о создавшейся в регионе ситуации.

Транзитные рейсы с туристами в Китай и другие страны Юго-Восточной Азии следуют обычными маршрутами, на которые получены все необходимые разрешения. При этом время полета увеличилось на 1,5–2 часа, но стоимость туров не меняется, подчеркнула Иза Арахамия.

Небо над Пакистаном для российских авиакомпаний закрыто до 2 часов 59 минут первого марта. Такое оперативное извещение об изменениях в правилах проведения и обеспечения полетов и аэронавигационной информации было издано Росавиацией еще в среду.

Перевозчики, которые летают из России во Вьетнам, Таиланд, Индию и Китай, начали сразу после получения этого извещения пересматривать свои маршруты.

5 →

Официальные курсы валют ЦБ России с 01.03.19

Австралийский доллар	47,0649
Азербайджанский манат	38,8385
Армянский драм**	13,4441
Белорусский рубль	30,8212
Болгарский лев	38,5547
Бразильский реал	17,6709

Венгерский форинт**	23,7158
Вон Республики Корея***	58,6482
Гонконгский доллар**	83,9389
Датская крона	10,8553
Доллар США	65,8895
Евро	74,9691

Индийская рупия**	92,5668
Казахстанский тенге**	17,5738
Канадский доллар	50,0262
Киргизский сом**	94,5466
Китайский юань*	98,5440
Молдавский лей*	38,3636

Новый туркменский манат	18,8525
Норвежская крона*	77,0466
Польский злотый	17,3718
Румынский лей	15,8231
СДР	92,0944
Сингапурский доллар	48,8613

Таджикский сомони*	69,8352
Турецкая лира	12,3829
Узбекский сум****	78,4852
Украинская гривна**	24,5673
Фунт стерлингов	87,5606
Чешская крона*	29,2647

Шведская крона*	71,1250
Швейцарский франк	66,1010
Южноафриканский рэнд*	47,2184
Японская иена**	59,4939

*За 10
**За 100
***За 1000
****За 100 000



4 607044 060159



19109