

УДК 347.44(470+571)(075.8)  
ББК 67.404.2(2Рос)я73-1  
Д59

Авторский коллектив:

*Н.Д. Эриашвили, А.Н. Кузбагаров, П.В. Алексей, И.В. Рыжих,  
М.И. Никитин, А.П. Горелик, В.Н. Ткачёв, И.В. Джабуа,  
Е.С. Рогачев, А.А. Рыбенцов, А.Л. Миронов, О.Н. Лебединец*

**Договорное** право: учеб. пособие для студентов вузов,  
**Д59** обучающихся по специальности «Юриспруденция» /  
[Н.Д. Эриашвили и др.]; под ред. Н.Д. Эриашвили,  
В.Н. Ткачёва. — М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 239 с. —  
(Серия «Юриспруденция для бакалавров»).

**И. Эриашвили, Нодари Дарчоевич.**

ISBN 978-5-238-02647-3

Агентство СІР РГБ

Учебное пособие содержит общие положения договорного права: понятие и содержание договора, виды договора, порядок заключения договора, изменения и расторжения договора. Рассматриваются все виды договоров, наиболее распространенные из них анализируются подробнее.

Для студентов и преподавателей юридических вузов и факультетов, а также для всех, кто захочет получить конкретную информацию о том или ином виде договора.

ББК 67.404.2(2Рос)я73-1

ISBN 978-5-238-02647-3

© ИЗДАТЕЛЬСТВО ЮНИТИ-ДАНА, 2009, 2015

Принадлежит исключительное право на использование и распространение издания (ФЗ от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ).

Воспроизведение всей книги или любой ее части любыми средствами или в какой-либо форме, в том числе в интернет-сети, запрещается без письменного разрешения издательства.

## Оглавление

<b>Введение</b>	<b>3</b>
<b>Глава 1. Договор как основание обязательства</b>	<b>5</b>
1.1. Понятие договора	5
1.2. Классификация договоров	16
1.3. Заключение договора	22
1.4. Изменение и расторжение договора	39
1.5. Последствия изменения и расторжения договора	44
<b>Глава 2. Обязательства, возникающие из договоров (договорные обязательства)</b>	<b>46</b>
2.1. Понятие обязательства и обязательственного права.	
Виды обязательств	46
2.2. Исполнение обязательств	51
2.3. Перемена лиц в обязательстве	54
2.4. Обеспечение исполнения обязательств	57
2.4.1. Неустойка	58
2.4.2. Залог	59
2.4.3. Удержание	62
2.4.4. Поручительство	63
2.4.5. Банковская гарантия	64
2.4.6. Задаток	64
2.5. Ответственность за нарушение обязательства	65
2.6. Прекращение обязательств	68
<b>Глава 3. Виды договоров</b>	<b>73</b>
3.1. Договор о залоге	73
3.2. Договор поручительства	82
3.3. Договор купли-продажи	84

3.4. Договор розничной купли-продажи	90
3.5. Договор поставки	96
3.6. Договор поставки товаров для государственных или муниципальных нужд	98
3.7. Договор контрактации	100
3.8. Договор энергоснабжения	102
3.9. Договор продажи недвижимости	104
3.10. Договор продажи предприятия	109
3.11. Договор мены	111
3.12. Договор дарения	113
3.13. Договор ренты	118
3.14. Договор аренды	123
3.15. Договор проката	130
3.16. Договор аренды транспортных средств	132
3.17. Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий	135
3.18. Договор финансовой аренды (лизинг)	139
3.19. Договор найма жилого помещения	144
3.20. Договор безвозмездного пользования (договор ссуды)	147
3.21. Договор подряда (общие положения)	151
3.22. Договор на выполнение научно- исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	156
3.23. Договор возмездного оказания услуг	158
3.24. Договор перевозки	159
3.25. Договор транспортной экспедиции	164
3.26. Договор займа	167
3.27. Договор банковского вклада (депозита)	171
3.28. Договор банковского счета	174
3.29. Договор хранения	178
3.30. Договор страхования	181
3.31. Договор поручения	190
3.32. Договор комиссии	192
3.33. Агентский договор	194
3.34. Договор доверительного управления имуществом	196

---

3.35. Договоры в сфере распоряжения исключительными правами	198
<b>Глава 4. Договорная работа</b>	<b>204</b>
4.1. Понятие и значение договорной работы	204
4.2. Подготовка к заключению договора	210
4.3. Заключение, изменение и расторжение договора	219
4.4. Сопровождение исполнения договора. Претензионно- исковая работа	226
4.5. Юридическая техника составления договора	232