

Основан в октябре 1926 года
Ежемесячный теоретический
и научно-практический журнал

Учредители:
МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РЕДАКЦИЯ ЖУРНАЛА

ЭКОНОМИКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ

12²⁰¹³

Главный редактор
С.К. ДЕВИН

Редакционная коллегия:

Р.А. АЛБОРОВ
А.И. АЛТУХОВ
В.Е. БЕРДЫШЕВ
Г.В. БЕСПАХОТНЫЙ
М.Ф. БЫЧКОВ
Ф.И. ВАСЬКИН
А.М. ГАТАУЛИН
В.Д. ГОНЧАРОВ
В.К. ДЕВИН
(зам. главного редактора)
А.Н. ЛУБКОВ
(зам. главного редактора)
В.З. МАЗЛОЕВ
В.И. НЕЧАЕВ
С.Б. ОГНИВЦЕВ
А.Г. ПАПЦОВ
П.М. ПЕРШУКЕВИЧ
С.Н. СЕРЁГИН
А.Ф. СЕРКОВ
А.Н. СЁМИН
А.Н. ТАРАСОВ
А.В. ТКАЧ
И.Г. УШАЧЁВ
В.Н. ХЛЫСТУН
Е.П. ЧИРКОВ

Редакция:

Р.Г. ЖАБАРОВА

Художественное
редактирование и верстка:
Н.Г. Глебовский

Подписано в печать 19.12.2013
Формат 60х84 1/8. Бумага офсетная № 1.
Усл. печ. л. 8,2

Почтовый адрес редакции:
127550, Москва, Лиственничная
аллея, д. 16 А, корп. 4, оф. 1900,
журнал «Экономика с/х и п.п.»

Тел./факс: (499) 977-68-11,
Тел. 8-916-386-12-04 (моб.)
E-mail: espp@yandex.ru
http://www.eshpp.ru

Отпечатано в типографии Onebook.ru
129090, г. Москва, Протопоповский пер., д. 6
www.onebook.ru

Журнал зарегистрирован в Комитете
Российской Федерации по печати
23 марта 1995 года.
Свидетельство о регистрации № 011021

СОДЕРЖАНИЕ

АГРАРНАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПОЛИТИКА

Лубков А.Н. – Развитие интеграционных процессов в аграрной сфере Единого экономического пространства.....	1
Ушачев И.Г. – Развитие межгосударственных интеграционных процессов в аграрной сфере	2
Калиев Г.А. – Аграрная политика Казахстана в условиях межгосударственной интеграции	3
Зинченко А.П., Ермакова А.В. – Совершенствование структуры сельского хозяйства РФ в процессе реализации государственных программ.....	5
Борхунов Н.А. – Экономический механизм развития аграрной экономики: необходимы перемены	9
Ларетин Н.А. – Перспективы и прогноз развития кормовой базы животноводства России.....	12

ПРЕДПРИЯТИЯ АПК В РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКЕ

Скляров И.Ю., Склярова Ю.М., Лапина Е.Н. – Ресурсообеспеченность аграрного сектора экономики Ставропольского края	17
Навасардян А.А., Болтунова Е.М. – Мясное скотоводство Ульяновской области: проблемы и перспективы развития	22
Суровцев В.Н., Никулина Ю.Н. – Оценка экономической эффективности технологий кормопроизводства, адаптированных к росту рисков погодных аномалий при изменении климата	24
Производство незерновых компонентов может стать толчком для развития кормопроизводства	27

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

Алборов Р.А., Концевая С.Р. – Развитие методики оценки и учета земельных активов.....	29
Ломакин Г.В., Иванова Н.А. – Подходы к определению критериев и показателей оценки эффективности управления земельными ресурсами сельских поселений	33

ИННОВАЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ

Хухрин А.С., Девин С.К., Агнаева И.Ю., Толмачева Н.П. – Кластерная политика: концепция научно-инновационного кластера АПК России	37
---	----

РЫНОК ПРОДОВОЛЬСТВИЯ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ

Мамиконян М.Л. – Новогодний меморандум по итогам 2013 года.....	44
Соболев О.С. – Мониторинг сельскохозяйственных цен за 9 месяцев 2013 года	46

ЗА РУБЕЖОМ

Аварский Н.Д., Таран В.В., Гасанова Х.Н., Ланкин А.С. – Развитие инфраструктуры хранения мяса в США	51
Рефераты.....	57, 58
Перечень статей, опубликованных в 2013 году	59
Вопрос + Ответ	62
Contents/Содержание на английском языке	3-я стр. обл.

сборах в понимании, отличающемся от трактовки, изложенной в настоящем письме.

Минфин России
Зам. директора Департамента
налоговой и таможенно-тарифной
политики Р.А. Саакян
11.11.2013

Вопрос: Недавно приняли поправки к закону о налогах, а именно о возврате подоходного налога 13% при покупке недвижимости до 2 млн рублей. Ситуация следующая – может так получиться, что оформить собственность в этом году я не успею, а следовательно, и подавать заявление в налоговую инспекцию до марта 2014 год нет смысла, придется ждать год (если собственность будет оформлена позже 1 января 2014 год) и подавать заявление в налоговую до марта 2015 г.

Почему нельзя прописать закон, в котором было бы сказано, что при покупке жилья после оформления собственности, гражданин вправе получить (вернуть) 13% с 2 млн рублей (не ждать пока сумма достигнет 260 тыс. руб.), ведь до времени покупки (у граждан идут ежемесячные отчисления), и вполне вероятно, что за свой трудовой стаж накопилась нужная сумма, тем более, что налоговый вычет возможен только один раз, так спрашивается, почему бы сразу не предоставить этот налог?

Ответ: Департамент налоговой и таможенно-тарифной политики рассмотрел обращение по вопросу получения имущественного налогового вычета по налогу на до-

ходы физических лиц при покупке квартиры и на основании статьи 34.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) разъясняет следующее.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 220 Кодекса при определении размера налоговой базы налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета в сумме, израсходованной им на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей) в них, в размере фактически произведенных расходов, но не более 2 000 000 рублей.

Имущественные налоговые вычеты, предусмотренные подпунктом 2 пункта 1 статьи 220 Кодекса, предоставляются за тот налоговый период, в котором возникло право на их получение, или в последующие налоговые периоды вне зависимости от периода, когда налогоплательщик произвел расходы по приобретению вышеуказанного имущества.

Документы, необходимые для подтверждения права на имущественный налоговый вычет при приобретении квартиры, установлены абзацем двадцать вторым подпункта 2 пункта 1 статьи 220 Кодекса.

Таким образом, право на получение имущественного налогово-

го вычета возникает у налогоплательщика в том налоговом периоде, в котором получены документы, подтверждающие право собственности на квартиру.

Согласно абзацу двадцать восьмому подпункта 2 пункта 1 статьи 220 Кодекса, если в налоговом периоде имущественный налоговый вычет не может быть использован полностью, его остаток может быть перенесен на последующие налоговые периоды до полного его использования.

Пунктом 3 статьи 210 Кодекса установлено, что имущественный налоговый вычет предоставляется налогоплательщику в виде уменьшения дохода, подлежащего налогообложению по ставке 13 процентов, а не в виде возврата суммы произведенных налогоплательщиком расходов на приобретение жилья.

Таким образом, имущественный налоговый вычет предоставляется налогоплательщику в виде возврата (полностью или частично) уплаченного им налога на доходы физических лиц.

Поскольку имущественный налоговый вычет предоставляется через уменьшение дохода, подлежащего налогообложению, предоставить вычет в большем размере, чем сумма дохода, полученная в соответствующем налоговом периоде, не представляется возможным.

Минфин России
Зам. директора Департамента
налоговой и таможенно-тарифной
политики
Н.А. Комова
31.10.2013

CONTENTS

AGRARIAN ECONOMIC POLICY

Lubkov A.N. – Development of Integrating Processes in Agrarian Sphere of the Uniform Economic Space	1
Ushachev I.G. – Development of Interstate Integrating Processes in Agrarian Sphere	2
Kaliev G.A. – Agrarian Policy of Kazakhstan under Conditions of Interstate Integration	3
Zinchenko A.P., Yermakova A.V. – Improving the Structure of Agriculture in the RF in the Process of Implementing the State Programs	5
Borkhunov N.A. – Economic Mechanism for Developing the Agrarian Economy: Changes are Required	9
Laretn N.A. – Prospects and Forecast for Developing the Feed Base of Animal Husbandry in Russia	12

AIC ENTERPRISES IN MARKET ECONOMY

Sklyarov I.Yu., Sklyarova Yu.M., Lapina Ye.N. – Resource Coverage of Agrarian Sector of Economy in Stavropol Krai	17
Navasardyan A.A., Boltunova Ye.M. – Meat Cattle Farming in Ulyanovsk Oblast: Problems and Prospects of Development	22
Surovtsev V.N., Nikulina Yu.N. – Estimating the Economic Efficiency of Fodder Production Technologies, Adapted to the Growth of Weather Anomalies during Climate Change	24
Production of Nongrain Components May Push the Development of Fodder Production	27

LAND MANAGEMENT

Alborov R.A., Kontsevaya S.R. – Developing the Methods for the Assessment and Accounting the Land Assets	29
Lomakin G.V., Ivanova N.A. – Approaches to Defining the Criteria and Indicators for the Assessment of Effective Management of Land Resources in Rural Settlements	33

INNOVATIVE DEVELOPMENT

Khukhrin A.S., Devin S.K., Agnaeva I.Yu., Tolmacheva N.P. – Cluster Policy: Conception of Scientific-innovative Cluster for the AIC of Russia	37
--	----

FOOD MARKET, RESOURCE-AND-TECHNICAL SUPPLY MARKET

Mamikonyan M.L. – New Year's Memorandum on the 2013 year	44
Sobolev O.S. – Monitoring of Agricultural Prices for 9 Months of 2013	46

ABROAD

Avarsky N.D., Taran V.V., Gasanova Kh.N., Lankin A.S. – Developing the Infrastructure of Meat Storage in the USA	51
---	----