

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО

КАК ВЫПОЛНЯЕТ СЕЙЧАС МЕЖЕВАНИЕ БОЛЬШИНСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ:



Обычно для того, чтобы сформировать землеустроительное или межевое дело, используется **несколько программ**. Некоторые предназначены для геодезии (Credo, WinMap, Geo), некоторые для картографии (Mapinfo), некоторые – для работы с документами (Word, Excel).

Вам приходится переносить координаты из одной программы в другую, по несколько раз набирать одно и то же. Бывает, что сначала из одной программы печатают план, потом на этом же листе из другой программы печатают заголовки, потом из третьей – геоданные. Если произошла какая-то ошибка, то все переделывается сначала – геодезия, Mapinfo, Excel.

Получается медленно, неудобно и неэффективно.

Специализированная компьютерная программа для межевания земельных участков “Землеустроительное дело 5.1” автоматизирует, значительно ускоряет и упрощает камеральные работы при формировании землеустроительных дел и описаний земельных участков.

КАК РАБОТАЮТ С ПРОГРАММОЙ “ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО” 5.1:



1. Вы вводите полевой журнал так, как он был записан при съемке. Он автоматически рассчитывается и получается множество точек (вы также можете импортировать координаты).

2. Затем вы обводите границы участка на основании отснятых точек.

3. После этого вы рисуете экспликацию по участку (дом, хоз. постройки и т. п.).

4. Далее, в специальной форме вы вводите описания точек и линий, информацию об участке (землепользователь, адрес, дата, сведения о правах и т. п.).

5. И, наконец, вы отмечаете те листы, которые вам нужны, и печатаете их. Все документы оформляются в соответствии с последними требованиями Росземкадастра (приказом № 327 и Методическими указаниями по проведению межевания объектов землеустройства от 17.02.2003 г.).

Землеустроительное дело средней сложности можно сформировать за 20 минут.

ВОЗМОЖНОСТИ ПРОГРАММЫ

Геодезия

- расчет тахеометрической съемки;
- расчет висячих и замкнутых теодолитных ходов и их автоматическое уравнивание;
- ввод полевой информации – это просто ввод правильно заполненного полевого журнала;
- уравниваются только хода, начинающиеся с двух пунктов и заканчивающиеся двумя пунктами опорно-межевой сети. Если вам не хватает возможностей встроенной геодезии (например, у вас сложные теодолитные хода или GPS), то вы можете просто импортировать в программу “Землеустроительное дело” координаты точек;
- расчет геодезии ведется в реальном времени автоматически: по мере того, как вы вводите полевой журнал, на карте появляются рассчитанные точки.

Работа с участком

- возможность создания экспликации по участку. Для этого нужно нарисовать внутри участка