



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 22 февраля 2019. № 40 (7798) www.rg.ru

Федеральный выпуск

- 04**
Предъявлено обвинение
основателю
фонда Baring
Vostok
- 04**
Ювелиров заставят
постоянно
отчитываться
о драгоценных
материалах
- 05**
Число владеющих
русским
языком стреми-
тельно сокра-
щается
- 05**
Отечественные
машины готовы
потеснить ино-
марки
- 07**
Количество аварий снизи-
лось по итогам
прошлого года
- 08**
Выпущен
первый в мире
гибкий
смартфон

ДОКУМЕНТЫ
В НОМЕРЕ

Уточнены объекты охраны историко-культурного наследия — стр. 6

Урегулирование порядка въезда иностранных граждан и лиц без гражданства в целях посещения II Европейских игр 2019 года — стр. 6

КУЛЬТУРА



Валерий Гергиев:
Очень
надеюсь,
что Конкурс
Чайковского
даст
громадный
толчок
развитию
духовой
школы
в России

Официальные
курсы валют ЦБ России
с 22.02.19

Австралийский доллар	46,6187	Венгерский форинт***	23,4928	Индийская рупия**	92,1867
Азербайджанский манат	38,6325	Вон Республики Корея***	58,2568	Казахстанский тенге**	17,4235
Армянский драм**	13,4372	Гонконгский доллар*	83,5108	Канадский доллар	49,7156
Белорусский рубль	30,6319	Датская крона*	98,7824	Киргизский сом**	33,9913
Болгарский лев	38,0627	Доллар США	65,5401	Китайский юань*	97,6636
Бразильский реал	17,5928	Евро	74,2963	Молдавский лей*	38,2604

Новый туркменский манат	18,7525	Таджикский сомони*	69,4649	Шведская крона*	70,3832
Норвежская крона*	76,2032	Турецкая лира	12,3020	Швейцарский франк	65,5139
Польский злотый	17,2008	Узбекский сум***	78,1200	Южноафриканский рэнд*	47,1173
Румынский лей	15,8566	Украинская гривна*	24,2912	Японская иена**	59,1704
СДР	91,1997	Фунт стерлингов	85,6412		
Сингапурский доллар	48,4692	Чешская крона*	29,0232		

16,7202	17,2008	15,8566	91,1997	48,4692
---------	---------	---------	---------	---------

ИЗ ПОСЛАНИЯ ПРЕЗИДЕНТА На каких условиях россияне смогут сделать паузу в выплате ипотечных платежей

Ипотека отдыхает



АЛЕКСАНДР КОШЕВ

Ирина Жандарова

Потеря работы или болезнь — по этим причинам люди чаще всего перестают выплачивать ипотечные кредиты. Но негативных последствий и для заемщика, и для банка можно избежать, считает руководитель Службы по защите прав потребителей и обеспечению доступности финансовых услуг Банка России Михаил Мамута. Он рассказал «Российской газете», на каких условиях россияне смогут сделать паузу в выплате ипотечных платежей. Законопроект об ипотечных каникулах, о необходимости ввести которые говорится в Послании президента, сейчас об-

АКЦЕНТ

Сейчас обсуждается предложение, что на ипотечные каникулы заемщик сможет уйти на полгода. Не сделать это можно не один, а два раза

суждается в профильных ведомствах.

Михаил Валерьевич, какие проблемы российского рынка жилья и заемщиков позволят решить ипотечные каникулы, когда они будут введены?

МИХАИЛ МАМУТА: Мы видим, что у людей в отношении ипотеки есть определенные опасения, связанные с возможной потерей

платежеспособности или снижением доходов. Это подтверждается структурой обращений потребителей, поступающих в Банк России.

Более половины жалоб по вопросам ипотечных кредитов в 2018 году касаются невозможности выполнять обязательства по договору. В свою очередь, такое беспокойство может стать сдерживающим фактором для

устойчивого развития ипотечного рынка.

Почему все-таки наши люди боятся жить с ипотекой тридцать лет?

МИХАИЛ МАМУТА: Их пугает, что за ними числится долг, а уверенности в завтрашнем дне нет: «Что произойдет, если у меня ухудшится финансовое положение?», спрашивают они себя.

И сегодня ответ на этот вопрос неутешительный — заемщик потерял работу или заболел, и зачастую банк начинает угрожать выселить его из квартиры.

Да, большинство клиентов банков с этим не сталкивается, и хорошие банки так не поступают, но шлейф нескольких негативных историй накладывает отпечаток на позитивную динамику развития рынка.

Потеря дохода или болезнь больше не станет поводом выселения заемщика из квартиры.

А нам всем нужно, чтобы рынок ипотеки воспринимался как безопасный.

Как же предложенные ипотечные каникулы решат эту серьезную проблему?

МИХАИЛ МАМУТА: Логика этого предложения проста. Мы должны дать человеку гарантию, что, если он лишится работы, заболит или столкнется с иными, не зависящими от него обстоятельствами, приводящими к снижению доходов, у него будет период безопасности, в течение которого можно спокойно поправить свои дела — вылечиться, найти новую работу — и не волноваться, что его начнут выселять из квартиры.

ПРАВО Предлагается разрешить адвокатам гонорары успеха

Защита в доле

Владислав Куликов

Сегодня в Госдуме пройдут парламентские слушания проекта резонансных поправок в закон об адвокатской деятельности и адвокатуре, которые касаются многих внутренних аспектов жизни профессионального сообщества. Одна из новаций предлагает узаконить «гонорары успеха», когда защитнику разрешат получать долю от цены выигранного иска. Об этом в интервью «РГ» рассказал статс-секретарь Федеральной палаты адвокатов России Константин Добрынин.

Константин Эдуардович, законопроект внесли в Госдуму депутаты и сенаторы Андрей Клишас и Людмила Бокова. Инициатива вызвала широкую дискуссию, при этом в целом адвокатура его поддержала. Что лично вы убрали бы из проекта?

КОНСТАНТИН ДОБРЫНИН: Лучше скажу, что обязательно нужно оставить: самое главное, чтобы норма о «гонораре успеха» не выпала из этого законопроекта, поскольку она является неоспоримым достижением, за которое коллегам Клишасу и Боковой стоит сказать отдельное спасибо. Ее отсутствие в настоящее время — очевидный провал в законе, который давно пора устранить.

Выгодна ли такая система обычным людям, ведь придется отдавать адвокату часть выигранных сумм? Чем это хорошо?

3 →

ПРОГНОЗ Теплый февраль ускорит весну и паводки

Сколько воды утечет

Ирина Жандарова

Погода последних нескольких недель на 5–6 градусов превышает норму, что может ускорить наступление весны и весеннего половодья. На каких реках паводок может быть особенно сильным, об этом эксперты рассказали на конференции в «Российской газете».

«За 140 лет у нас такого февраля не было», — рассказал Юрий Варакин, начальник Ситуационного центра Росгидромета. И в целом зима была мягкой и теплой, отметил он. Метеоролог уточнил, что в марте серьезного изменения ситуации, вероятнее всего, не произойдет. «В марте мы сильных морозов уже не ждем», — рассказал он.

Весна уже вступила в свои права в Северо-Кавказском округе, и паводок сюда придет раньше других регионов. К нему готовы и реки Калининградской области, где температура уже доходила до 10 градусов тепла. Почти нет снега, и уже начался пожароопасный период на юге Приморья. На Европейской территории паводок также может пройти раньше обычного. Но есть надежда, что он не принесет сложностей и не приведет к подтоплению населенных пунктов. Запасы снега в этом году на европейской территории страны больше, но февральские оттепели уменьшили его объем. В итоге вода частично ушла в почву. Обычно в таких случаях не происходит резкого повышения уровня рек в половодье, что снижает риск затопления берегов.

4 →

ТОРГОВЛЯ Несырьевой экспорт вырос за счет пшеницы, стали и удобрений

Как закаляется экспорт

Надежда Толстоухова

Товарооборот России с внешним миром растет как в денежном, так и в физическом выражении, причем объемы экспорта значительно быстрее импорта. Об этом свидетельствуют итоговый доклад минэкономразвития по внешней торговле страны в 2018 году.

Внешнеторговый оборот по итогам 2018 года составил 687,5 миллиарда долларов (плюс 17,5 процента к 2017 году). Объемы экспорта в денежном выражении выросли на 25,6 процента до 449,3 миллиарда рублей, импорта — на 4,7 процента до 238,2 миллиарда. Доля экспорта в общем объеме товарооборота увеличилась до 65,4 процента. Физические объемы экспорта выросли на 6,3 процента (до 1,12 миллиарда тонн), а импорта — даже снизились на 3,1 процента (до 134,3 миллиона тонн).

Пока в товарной структуре экспорта продолжают преобладать сырьевые товары, в основном углеводороды. Из-за роста цен на нефть и их доля в общей стоимости российского экспорта выросла на 4,5 процента, составив 63,8 процента. Но сырьевой экспорт тоже растет довольно динамично. В 2018 году его объемы в денежном выражении подскочили на 19,5 процента до 235 миллиардов долларов. Приrost несырьевого неэнергетического экспорта составил 11,7 процента, а его объем в денежном выражении — 149,3 миллиарда.

4 →



19108

4 607044 060159