

Сметное дело и ценообразование в строительстве [Электронный ресурс] : методические указания к практическим занятиям и задания для самостоятельной работы / М-во образования и науки Росс. Федерации, Волгогр. гос. архит.-строит. ун-т ; сост. О. Н. Антонян, Е. Н. Карпушко, А. С. Соловьева. — Электронные текстовые и графические данные (628 Кбайт). — Волгоград : ВолгГАСУ, 2012. — Учебное электронное издание комбинированного распространения : 1 CD-диск. Систем. требования: PC 486 DX-33; Microsoft Windows XP; 2-скоростной дисковод CD-ROM; Adobe Reader 6.0. — Официальный сайт Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Режим доступа: <http://www.vgasu.ru/publishing/on-line/> — Загл. с титул. экрана.

Изложены основные положения по определению сметных затрат и составлению всех видов сметной документации.

Для студентов очной и заочной форм обучения всех профилей по дисциплине «Сметное дело и ценообразование в строительстве».

Для удобства работы с изданием рекомендуется пользоваться функцией Bookmarks (Закладки) в боковом меню программы Adobe Reader.

УДК 69.003.12 (076)

Нелегальное использование данного продукта запрещено



© Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Волгоградский государственный
архитектурно-строительный университет», 2012

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	4
Практическое занятие 1. Определение стоимости машино-часа эксплуатации строительных машин.....	5
1.1. Амортизационные отчисления на полное восстановление.....	5
1.2. Затраты на выполнение всех видов ремонта, диагностирования и технического обслуживания.....	6
1.3. Затраты на замену быстроизнашивающихся частей.....	7
1.4. Оплата труда рабочих, управляющих машинами.....	8
1.5. Затраты на энергоносители.....	8
1.6. Затраты на смазочные материалы.....	9
1.7. Затраты на гидравлическую жидкость.....	9
1.8. Затраты на перебазировку машин с одной строительной площадки на другую	10
1.9. Задания для самостоятельной работы	10
Практическое занятие 2. Определение сметной стоимости строительных материалов	11
Практическое занятие 3. Разработка локальных сметных расчетов на строительные работы	12
3.1. Составление локальной сметы базисно-индексным методом по ФЕР-2001 с применением индекса на строительно-монтажные работы.....	13
3.2. Составление локальной сметы базисно-индексным методом по ТЕР-2001 с применением индексов к элементам прямых затрат по итогу локальной сметы.....	14
3.3. Составление локальной сметы базисно-индексным методом по ТЕР-2001 с применением индексов к элементам прямых затрат по комплексу расценок.....	14
3.4. Составление локальной сметы базисно-индексным методом по ТЕР-2001 с применением индексов к элементам прямых затрат по каждой расценке сметы.....	14
3.5. Составление локальной ресурсной ведомости и локальной ресурсной сметы ресурсно-индексным методом.....	17
3.6. Составление локальной сметы ресурсным методом.....	18
Практическое занятие 4. Разработка локальных сметных расчетов на ремонтно-строительные работы.....	18
Практическое занятие 5. Разработка локальных сметных расчетов на монтажные работы	19
Практическое занятие 6. Разработка объектных смет и расчетов.....	19
Практическое занятие 7. Разработка сводного сметного расчета стоимости строительства	20
Рекомендуемая литература.....	21
Приложение 1.	22
Приложение 2.	23
Приложение 3.	24
Приложение 4.	25
Приложение 5.	26
Приложение 6.	27
Приложение 7.	28
Приложение 8.	29