

Коммерсантъ



Вторник 26 июля 2022 №133 (7334 с момента возобновления издания)

Газета издательского дома «Коммерсантъ» Издаётся с 1909 года.
С 1917 по 1990 год не выходила по независящим от редакции
обстоятельствам. С 1990 года выходит в еженедельном режиме.
С 1992 года — в ежедневном.

kommersant.ru | КоммерсантъFM 93,6

спорт | Даниил Медведев задержался
на первом месте в рейтинге АТР дольше
Евгения Кафельникова и Марата Сафина —12



мировая политика | Блокировки аккредитаций,
отказы в визах и другие детали переговоров в ООН
по кибербезопасности —6

Умные счетчики прикрутят к платежке

Расходы на цифровизацию хотят добавить в тарифы на тепло и воду

Минстрой предлагает включить в тарифы на тепло и воду расходы на строительство и обслуживание «цифровой инфраструктуры», включая установку умных приборов учета. В некоторых регионах это может привести к росту общего платежа за ЖКУ сверх инфляции. Как выяснил „Ъ“, ФАС выступает против изменений принципов расчета платежа. Долгие годы регуляторы сдерживали индексацию тарифов на уровне 3–6%, говорят эксперты, считая их рост сверх инфляции вполне ожидаемым.

Минстрой нашел источник финансирования для цифровизации отрасли теплоснабжения и водоснабжения. Расходы на создание и обслуживание «цифровой инфраструктуры», в том числе программ, сайтов и «технических средств», предлагается включать в тариф на тепло и воду. Минстрой направил соответствующий проект постановления правительства в профильные ведомства, рассказали „Ъ“ источники и подтвердили в Минстрое. В министерстве отметили, что инициатива позволит включать в инвестиционные программы компаний «IT-мероприятия, в том числе умные системы учета».

Увеличение тарифов на воду и тепло может помочь Минстрою провести масштабную цифровизацию строительной отрасли и ЖКУ стоимостью 393 млрд руб. до 2030 года (см. „Ъ“ от 26 июля 2021 года). Речь идет об установке типовых систем управления снабжения ресурсами, включая интеллектуальные приборы учета, умные датчики, системы контроля зданий и т. д. Цифровые системы, надеются в Минстрое, снизят аварийность инфраструктуры и повысят срок ее службы.

Вместе с тем поправки Минстроя могут привести к росту общего платежа за коммунальные услуги выше инфляции, следует из проекта постановления. Рост общего платежа ограничен предельным индексом. Согласно документу, индекс в отдельном муниципальном образовании можно будет установить выше регионального уровня. Впрочем, собеседники „Ъ“ сомневаются, что инициатива будет одобрена: аналогичные поправки планировалось ввести для включения в сетевые тарифы цен на умные электросчетчики, но предложения так и не приняты.

В ФАС уже сказали „Ъ“, что «не поддерживают изменения принципов предельных индексов платы граждан». Меры защиты граждан от необоснованного роста цен за ЖКУ должны оставаться прежними, считают в службе. В ФАС также подчеркивают, что возможность учета затрат, в том числе и на цифровизацию, уже предусмотрена законодательством: для этого требуется обосновать ее необходимость.

В Минстрое заявили „Ъ“, что поправки «не повлияют на величину тарифов на коммунальные услуги для населения, поскольку индексы изменения платы граждан утверждаются в конце года распоряжением правительства». Повышение размера платы выше предельных индексов не допускается,



Российские дома могут сделать «умнее» за счет самих граждан, что угрожает ростом тарифов выше инфляции ФОТО ПЕТРА КАССИНА

говорят в Минстрое. В Минэнерго и Минэкономике не ответили.

В Совете производителей энергии поддерживают возможность учета в тарифе расходов на внедрение и эксплуатацию цифровой инфраструктуры. Сейчас возможность «включения таких расходов в тариф напрямую не пред-

усмотрена», утверждают там. Регулирование тарифов не меняется и сохраняется ограничение роста тарифа индексом изменения размера платы граждан, говорят в ассоциации.

В «Т Плюс» сообщили „Ъ“, что заинтересованы в инициативе Минстроя. «Наши расходы на программное обеспечение и информационную безопасность растут. Чтобы обеспечить качественную работу IT-инфраструктуры, от которой зависят многие процессы, необходимы источники. С вне-

дрением цифровой инфраструктуры будет возрастать и качество услуг», — пояснили в компании. Там отмечают, что пока не проводили оценку увеличения тарифов в регионах с тарифным регулированием, при этом в регионах с ценообразованием по методу альтернативной котельной цены не изменятся. В «Интер РАО», «РусГидро» и в «Газпром энергохолдинге» комментариев не дали.

Во втором полугодии 2022 года в городах-миллионниках плата за ЖКУ составит 6–11 тыс. руб. на семью из трех человек в двухкомнатной квартире, говорит Алексей Фаддеев из ИПЕМ. Тепло- и водоснабжение — основная статья в структуре платы за ЖКУ (51–67%). Среднегодовой прирост платы со второго полугодия 2016 года составляет 3–6%, отмечает он.

Аналитик подчеркивает, что в текущем году налицо дисбаланс между тарифами за ЖКУ и инфляцией, которая, очевидно, будет выше. В таких условиях можно сокращать издержки ресурсоснабжающих организаций (в первую очередь, инвестиционные) и расширить применение бюджетных субсидий для малообеспеченных граждан. Однако, считает Алексей Фаддеев, эти механизмы «имеют ограниченный потенциал применения, поэтому повышение тарифов сверх инфляции представляется ожидаемым».

Полина Смергина,
Никита Королев

УПРАВДОМЫ ПРОЩАЮТСЯ, НО НЕ УХОДЯТ В ГОСДУМЕ ИЩУТ РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМЫ СЕРИЙНЫХ БАНКРОТСТВ В ЖКХ

В Госдуму внесен законопроект о включении в реестр дисквалифицированных лиц не только руководителей, но и собственников управляющих компаний в ЖКХ, лицензии которых были аннулированы. Власти намерены таким образом решить проблему серийных банкротств в коммунальной отрасли, когда управляющие компании выводят средства жильцов, лишают лицензии и «передают» дома под управление новых юрлиц с теми же бенефициарами. Изначально лицензирование и вводилось в том числе для решения проблемы, но и новая попытка может не увенчаться успехом — по прошествии трех лет «провинившихся» собственников предлагается исключать из реестра автоматически.

Проект закона «О внесении изменений в статьи 193 и 195 Жилищного кодекса» внесен в Госдуму первым зампредом комитета Совета Федерации по госстроительству Ириной Рукавишниковой. После получения одобрительного отзыва правительства, подписанного вице-премьером, главой аппарата Белого дома Дмитрием Григоренко, к ней присоединились первый заместитель председателя Совета Федерации Андрей Турчак, глава комитета Госдумы по ЖКХ Сергей Пахомов и его первый зампред Павел Качкаев — такой состав инициаторов повышает вероятность успешного прохождения документа через Госдуму. В пояснительной записке автор констатирует: несмотря на введенное в 2014 году лицензирование управляющих компаний (УК) в ЖКХ (для получения лицензии их должностным лицам необходимо подтвердить квалификацию, отсутствие судимости и сведений о них в реестре дисквалифицированных лиц), управдомы продолжают наживаться на жильцах многоквартирных домов.



Новейшая история болезни

«Кентавр» и «ниндзя» заставили россиян вспомнить о масках

Число заболевших коронавирусом в России продолжает стремительно увеличиваться: за минувшую неделю рост заболеваемости составил почти 50%. В Роспотребнадзоре отмечают, что это происходит на фоне появления новых более заразных подвариантов штамма «омикрон» — BA.4 и BA.5 («ниндзя») и BA.2.75 («кентавр»). Минздрав уже ввел рекомендации пациентам и медикам снова надевать маски. Впрочем, речь пока идет об обязательном требовании к территориям медучреждений. Эксперты обращают внимание: для людей из групп риска в закрытых помещениях масочный режим может быть оправдан, но для остальных маска будет бесполезна как средство массовой профилактики.

Министерство здравоохранения России рекомендовало медучреждениям вернуться к обязательному масочному режиму, сообщил „Ъ“ помощник главы Минздрава Алексей Кузнецов. Это заявление появилось менее чем через месяц после того, как Роспотребнадзор снял все введенные в стране ограничения, в том числе ношение масок. «Решение оперативного штаба Минздрава России призвано дополнительно указать коллегам в регионах на необходимость соблюдения знакомых всем противоэпидемических мер для защиты здоровья медицин-

ских работников и пациентов», — объяснил „Ъ“ господин Кузнецов. — При этом масочный режим в медицинских организациях не отменялся. Новая коронавирусная инфекция продолжает циркулировать в популяции, эпидпроцесс продолжается, поэтому соблюдение противоэпидемических мер в медицинских организациях необходимо».

Отметим, по данным федерального оперштаба, заболеваемость коронавирусом в России за прошедшую неделю увеличилась на 48,9%. Впрочем, число госпитализаций в пересчете на 100 тыс. жителей сократилось на 5,3. Глава Роспотребнадзора Анна Попова подтвердила: в стране на фоне появления новых более заразных подвариантов штамма «омикрон» — BA.4 и BA.5 («ниндзя») и BA.2.75 («кентавр») — отмечается рост заболеваемости. «Как мы и предполагали, с приходом новых высоконтагиозных геновариантов коронавируса «омикрона» ситуация характеризуется увеличением общего количества заболевших», — отметила госпожа Попова. Так, суточный прирост новых заболевших коронавирусной инфекцией 25 июля составил почти 6,6 тыс. случаев, что на 1 тыс. меньше, чем накануне, но вдвое больше, чем, например, 1 июля. Госпитализированы, согласно данным оперштаба, более 750 человек, скончались 34 пациента.

Газ рубят — турбины летят

Поставки по «Северному потоку» снова упадут

«Газпром» оказался в шаге от полной остановки поставок газа по «Северному потоку». С 27 июля прокачка снизится до 20% от проектной мощности магистральной из-за остановки еще одной турбины Siemens на компрессорной станции «Портовая». До сих пор больше месяца газопровод работал на мощности в 40%, существенно влияя на закачку газа в европейские ПХГ. Выход из ситуации пока не просматривается, так как «Газпром» требует гарантий полного снятия санкций с оборудования для «Портовой», в том числе официального разъяснения Еврокомиссии.

«Газпром» с 27 июля сократит прокачку газа по «Северному потоку» до 20% от его номинальной мощности, или до 33 млн кубометров газа в сутки, из-за остановки еще одной турбины на плановый ремонт. Таким образом, объемы поставок по традиционно наиболее загружаемому маршруту в Европу станут теперь ниже, чем по украинскому направлению, где сейчас транспортируется около 41,7 млн кубометров в сутки. После заявления «Газпрома» спотовые цены на газ на нидерландском хабе TTF выросли более чем на 12%, до €179 за МВт•ч (или около \$1,9 тыс. за 1 тыс. кубометров).

«В связи с окончанием срока межремонтной наработки до капитального ремон-

та (в соответствии с предписанием Ростехнадзора и с учетом технического состояния двигателя) «Газпром» останавливает эксплуатацию еще одного газотурбинного двигателя Siemens на КС «Портовая», — говорится в заявлении «Газпрома». С середины июня из-за остановки двух газовых турбин на компрессорной станции «Портовая», нагнетающей газ в «Северный поток», экспорт по трубе снизился до 40% от ее номинальной мощности.

Одна из турбин для «Портовой», находившаяся на ремонте в Канаде, уже возвращается в РФ. Но немецкая Siemens, проводившая ремонт, не может ее везти, поскольку «Газпром» требует дополнительные документы, гарантирующие, что возврат турбины не нарушит санкции Канады, ЕС и Великобритании. Монополия 25 июля подтвердила, что получила экспортную лицензию от Siemens Energy, позволяющую ремонтировать, обслуживать и транспортировать из Канады еще пять турбин для «Портовой» до конца 2024 года. Но документ не устроил «Газпром», поскольку «не снял ранее обозначенные риски и вызывал дополнительные вопросы», например, по поводу «санкций ЕС и Великобритании, решение которых является важным для поставки двигателя в РФ».

Деловые новости

07 | Почему нынче
русский баррель
Цена Urals в июле
выросла неизвестно как

07 | Маркетплейсы
вызовут на комиссию
Правительство проследит
за саморегулированием рынка

07 | Токенам
перебирают режим
Минэкономки подключилось
к разработке регулирования NFT

08 | Валюта
не дружит с балансами
Банки сокращают
корпоративное кредитование
в долларах и евро

08 | Грядущий дирхам
Московская биржа ищет замену
валютам стран G7

10 | Полки местного значения
Доля российских товаров
повседневного спроса растет

10 | Электронику
замкнуло на вторсырье
В России увеличилось
количество сданной
в утилизацию техники

По накатанной Корее

Импорт автомобилей
от проверенного поставщика
возвращается к норме

Поставки легковых автомобилей из Южной Кореи в Россию постепенно восстанавливаются: в июне было ввезено машин на \$22 млн, что соответствует уровню марта. Hyundai и Kia с марта начали сертификацию в России автомобилей корейского происхождения вместо выпущенных на калининградском «Автоторе». При этом текущие поставки по-прежнему в разы меньше, чем до начала военных действий на Украине, когда в РФ поставлялось машин на сотни миллионов долларов.

Импорт в РФ готовых пассажирских автомобилей из Южной Кореи начал восстанавливаться после апрельского минимума и в июне достиг \$22 млн, или 1,6 тыс. тонн, следует из данных южнокорейской таможи. Это эквивалентно мартовским объемам в денежном выражении (\$22,1 млн), но меньше в объеме (2 тыс. тонн). Поставки по-прежнему значительно ниже, чем в феврале, когда в Россию было отгружено 11,6 тыс. тонн автомобилей на \$146 млн. Для сравнения: в апреле поставки упали до 0,3 тыс. тонн, или \$3,8 млн.

Южная Корея, в отличие от ЕС, США и Японии, не вводила ограничений на поставки автомобилей в РФ. С весны корейские марки, которые до этого в основном продавали в РФ машины российской сборки, начали получать одобрения типа транспортного средства (ОТТС), где указывалась Корея как место производства. Так, к примеру, Kia в марте получила ОТТС на модели Soul, Mohave, Stringer и K5, в мае — Sorento и Seltos производства Южной Кореи, в июле — на модель Cerato. Hyundai, в свою очередь, сертифицировала Genesis G70 и GV80, а также Hyundai Santa Fe корейской сборки. Все эти автомобили прежде выпускались на калининградском «Автоторе». Новое ОТТС с указанием выпуска в Калининграде весной получено только на модель K5. В «Автоторе» не ответили на запрос „Ъ“, продолжается ли там производство корейских автомобилей. В Kia и Hyundai также не прокомментировали темпы импорта.

Отметим, что марки из КНР — например, Haval и Geely — весной также активно получали ОТТС на автомобили из домашнего региона вместо российского или белорусского производства. При этом экспорт готовых машин из Китая в денежном выражении в июне составил \$30,8 млн, что эквивалентно объему мая, но ниже марта-апреля (\$190,7 млн и \$84,6 млн), а также докризисных месяцев.

Также в таможенной статистике Кореи в мае—июне зафиксированы значительные объемы поставок машин из России.