

УДК 711.4(076.5)
ББК 85.118я73
О 75

Практикум составлен в соответствии с рабочей программой дисциплины, рассмотрен и рекомендован к изданию редакционно-издательским советом ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА, протокол № 1 от 02.02.2021 г.

Рецензент:

Т. А. Строт – профессор, зав. кафедрой земледелия
ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА

Составители:

Н. М. Итешина – канд. с.-х. наук, доцент, зав. кафедрой лесоводства
и лесных культур ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА

Л. П. Колесникова – ассистент кафедры лесоводства и лесных культур
ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА

О 75 **Основы** градостроительства и планировки населенных мест:
практикум / Сост. Н. М. Итешина, Л. П. Колесникова. – Ижевск: ФГБОУ
ВО Ижевская ГСХА, 2021. – 60 с.

В практикуме раскрыто содержание, последовательность выполнения лабораторных занятий по дисциплине «Основы градостроительства и планировки населенных мест». Практикум разработан в соответствии с действующими нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами в области градостроительства.

Издание рекомендовано студентам по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры».

УДК 711.4(076.5)
ББК 85.118я73

© ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА, 2021
© Итешина Н. М., Колесникова Л. П.,
сост., 2021

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
Лабораторная работа № 1.	
Характеристика природных и планировочных условий реконструкции населенного пункта	5
Лабораторная работа № 2.	
Ландшафтный анализ территории.	8
Лабораторная работа № 3.	
Антропогенные факторы планировки, территориальные и композиционные ресурсы площадки	13
Лабораторная работа № 4.	
Расчет перспективной численности населения	15
Лабораторная работа № 5.	
Расчет количества семей и жилого фонда	18
Лабораторная работа № 6.	
Расчет жилой зоны проектируемого населенного пункта	21
Лабораторная работа № 7.	
Расчет общественно-деловой зоны и объема культурно-бытового строительства.	23
Лабораторная работа № 8. Проектирование производственной зоны населенного пункта	26
Лабораторная работа № 9.	
Проектирование пространственной организации транспортных и пешеходных связей	29
Лабораторная работа № 10.	
Расчет и установление санитарно-защитных зон	36
Лабораторная работа № 11.	
Расчет и установление водоохранных зон	39
Лабораторная работа № 12.	
Технико-экономическая оценка проекта	41
Лабораторная работа № 13.	
Проектирование градостроительного плана	46
Лабораторная работа № 14.	
Оформление генерального плана застройки	50
Рекомендации по выполнению курсового проекта.	55
Список литературы	57
Приложения.	58