

**УДК 338.465.021.8**  
**ББК 65.441.3-183**  
**С45**

**Скрипник О.Б.**  
С45 Реформирование жилищно-коммунального комплекса на региональном уровне. — 2-е изд., стереотип. — М.: Финансы и статистика, 2023. — Режим доступа: [https://finstat.ru/wp-content/uploads/2023/01/Skripnik-Reformirovaniye\\_ZhKK\\_na\\_regionalnom\\_urovne.pdf](https://finstat.ru/wp-content/uploads/2023/01/Skripnik-Reformirovaniye_ZhKK_na_regionalnom_urovne.pdf), ограниченный. — Загл. с экрана. — 104 с.: ил.

**ISBN 978-5-00184-085-5**

В монографии проанализированы концептуальные подходы реализации реформенных преобразований жилищно-коммунального комплекса с момента их возникновения в России на региональных уровнях и до настоящего времени. Рассмотрены механизмы и формы реализации эффективного реформирования.

Монография предназначена для специалистов ЖKK, научно-педагогических работников, аспирантов, докторантов.

**УДК 338.465.021.8**  
**ББК 65.441.3-183**

**ISBN 978-5-00184-085-5**

© Скрипник О.Б., 2012, 2023  
© ООО «Издательство «Финансы  
и статистика», 2023

# СОДЕРЖАНИЕ

---

<b>Введение</b> .....	3
<b>ГЛАВА 1. Исторические и экономические предпосылки перехода к заключительному этапу реформирования жилищно-коммунального комплекса. Современная концепция реформирования региональных жилищно-коммунальных комплексов</b> .....	6
1.1. Исторические этапы развития жилищно-коммунального комплекса России .....	6
1.2. Экономические итоги реформирования жилищно-коммунального комплекса в период 1990–2010 гг. ....	16
1.3. Формирование концептуальных подходов на заключительном этапе реформирования регионального жилищно-коммунального комплекса .....	26
<b>ГЛАВА 2. Основные направления реформирования региональных жилищно-коммунальных комплексов</b> .....	40
2.1. Институциональные преобразования в региональном жилищно-коммунальном секторе .....	40
2.2. Модернизация регионального жилищно-коммунального комплекса .....	50
2.3. Социальные аспекты реформирования жилищно-коммунального комплекса .....	61
<b>ГЛАВА 3. Механизмы эффективного реформирования и регулирования деятельности жилищно-коммунальных комплексов субъектов РФ</b> .....	67
3.1. Государственно-частное партнерство и его роль в реформировании регионального жилищно-коммунального комплекса .....	67
3.2. Государственный жилищный надзор .....	83
3.3. Саморегулируемые организации в сфере жилищно-коммунального комплекса .....	93
<b>Заключение</b> .....	100
<b>Библиография</b> .....	102