

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФГБОУ ВО Пензенский ГАУ**

**ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА**



**Пенза 2020**

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФГБОУ ВО Пензенский ГАУ**

# **ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА**

Учебное пособие  
для студентов, обучающихся по направлению подготовки  
38.04.01 Экономика

Пенза 2020

УДК 334 (075)  
ББК 88.571.3 (Я7)  
О 73

Рецензент – доктор экон. наук, профессор кафедры «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» ФГБОУ ВО Пензенский ГАУ Бондина Н.Н.

Печатается по решению методической комиссии экономического факультета от 25.05.2020 г., протокол № 11.

**О73** Оценка стоимости бизнеса: учебное пособие / О.В. Новичкова, О.А. Тагирова и др. – Пенза: РИО ПГАУ, 2020. – 200 с.

В учебном пособии изложены основные положения оценки стоимости бизнеса, кратко описаны основные подходы к оценке, уделено внимание вопросам управления бизнеса на основе оценки. Даны контрольные вопросы по темам, практические задания, указания по написанию курсовой работы.

Учебное пособие основано на базовом курсе дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» и предназначено для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.04.01 Экономика.

© ФГБОУ ВО  
Пензенский ГАУ, 2020  
© О.В. Новичкова,  
О.А. Тагирова,  
А.В. Носов,  
М.Ю. Федотова,  
Т.Ф. Боряева, 2020

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. ВВЕДЕНИЕ В ОЦЕНКУ БИЗНЕСА.....	5
1.1 Основы организации оценочной деятельности.....	5
1.2 Объекты и субъекты стоимостной оценки.....	9
1.3 Некоторые практические применения оценки бизнеса.....	15
2. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ОЦЕНКИ СТОИМОСТИ БИЗНЕСА.....	34
2.1 Основные подходы и методы в оценке стоимости бизнеса..	34
2.2 Согласование результатов оценки стоимости бизнеса.....	52
3. ОЦЕНКА БИЗНЕСА В РАМКАХ УПРАВЛЕНИЯ СТОИМОСТЬЮ КОМПАНИИ .....	65
3.1 Стоимость как критерий эффективного управления компанией.....	65
3.2 Индикаторы роста стоимости бизнеса и факторы стоимости.....	73
4. ПРАКТИКУМ.....	79
4.1 Тестовые задания.....	79
4.2 Задачи.....	91
5. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО НАПИСАНИЮ КУРСОВОЙ РАБОТЫ.....	105
ЛИТЕРАТУРА.....	134
СЛОВАРЬ ТЕРМИНОВ.....	149
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	162