

## **НОВЫЕ МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К ОЦЕНКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ АГРОПРЕДПРИЯТИЯ**

*Для более детальной и глубокой оценки инвестиционной привлекательности агропредприятия в статье предлагается новая система показателей, характеризующая гибкость его развития. На основе комплексной оценки финансового состояния нескольких агропредприятий Челябинской области и расчета суммарного коэффициента гибкости сделаны выводы об инвестиционной привлекательности этих агропредприятий.*

Обеспечение продовольственной безопасности региона и страны в целом неразрывно связано с эффективностью работы агропредприятий. Аграрный сектор экономики все еще находится в достаточно сложных условиях хозяйствования в силу различных причин. Необходимо всеми способами стремиться к повышению экономической эффективности работы агропредприятий. В этом заинтересовано и государство, и собственники агропредприятий, и все население России.

В последние годы наметилась тенденция к стабилизации положения в экономике аграрного сектора. Более 30% агропредприятий получают прибыль по итогам года, проводится финансовое оздоровление неплатежеспособных предприятий в соответствии с принятым федеральным законом.

У стабильно работающих агропредприятий, где, как правило, есть эффективный собственник, появилась необходимость в разработке продуманной инвестиционной стратегии, которая базируется, прежде всего, на оценке инвестиционной привлекательности предприятия.

Инвестиционная привлекательность - совокупность характеристик, позволяющая потенциальному инвестору оценить, насколько тот или иной объект инвестиций привлекательнее других для вложения имеющихся средств.

В настоящее время общепринятой методикой анализа и оценки инвестиционной привлекательности любого предприятия является методика, базирующаяся на анализе его финансового состояния. В первую очередь, анализируются обобщающие количественные показатели - показатели финансового положения предприятия; показатели организационно-технического и кадрового уровня предприятия; показатели использования ресурсов на предприятии; показатели, характеризующие дивидендную политику предприятия; показатели, характеризующие структуру собственников (акционеров) предприятия. Эти показатели характеризуют наиболее существенные аспекты финансово-хозяйственной деятельности предприятия. Их можно относительно просто рассчитать, пользуясь финансовой отчетностью предприятия.