

Министерство образования и науки Российской Федерации
НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

А.И. КАРПОВИЧ

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

Утверждено
Редакционно-издательским советом университета
в качестве учебного пособия

НОВОСИБИРСК
2011

ББК 65.263-24
К 265

Рецензенты: д-р экон. наук, проф. *Г.П. Литвинцева*
д-р техн. наук, проф. *В.Г. Китушин*

Работа подготовлена на кафедре
экономики предприятий

Карпович А.И.

К 265 Экономическая оценка эффективности инвестиций : учеб.
пособие / А.И. Карпович. – Новосибирск : Изд-во НГТУ, 2011. –
52 с.

ISBN 978-5-7782-1554-2

В предлагаемом издании рассмотрены вопросы инвестиционного анализа и планирования, критерии оценки целесообразности инвестиционных вложений и возможности их реализации в реальных условиях рыночной экономики.

Работа рассчитана на студентов, магистрантов и аспирантов Новосибирского государственного технического университета.

ББК 65.263-24

ISBN 978-5-7782-1554-2

© Карпович А.И., 2011

© Новосибирский государственный
технический университет, 2011

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	3
1. Инвестиционный проект и инвестиции.....	4
2. Эффективность инвестиционных проектов.....	8
2.1. Основные положения, показатели и критерии эффективности	8
2.2. Коммерческая эффективность.....	17
2.3. Бюджетная и общественная эффективность	28
3. Вопросы реализации методов оценки эффективности инвестиций	29
3.1. Учет инфляции и факторов неопределенности.....	29
3.2. Анализ финансового состояния действующего предприятия в процессе инвестиционного проектирования.....	35
3.3. Инструменты инвестиционного анализа.....	36
4. Контрольный пример	37
Приложение. Срочные контракты	39
Библиографический список	48