

УДК 725.23
ББК 85.1
К72

Рецензенты:

профессор, кандидат архитектуры Е. С. Баженова,
вице-президент Московского союза архитекторов, зав. кафедрой
«Архитектурная практика» ФГБОУ ВПО «Московского архитектурного института
(государственная академия)», доцент, кандидат технических наук С. И. Гаврилюк,
начальник отдела Управленческого консультирования
Липецкой торговой промышленной палаты

Коста, Антон Андреевич.

К72 Архитектура деловых центров специальных экономических зон промышленно-производственного типа [Электронный ресурс] : учебное пособие / А. А. Коста, О. Л. Банцорова ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Моск. гос. строит. ун-т. — 2-е изд. (эл.). — Электрон. текстовые дан. (1 файл pdf : 93 с.). — М. : Изд-во МИСИ–МГСУ, 2017. — Систем. требования: Adobe Reader XI либо Adobe Digital Editions 4.5 ; экран 10".

ISBN 978-5-7264-1681-6

Данное методическое пособие разработано в целях углубления профессиональной подготовки студентов в области архитектурно-строительного проектирования Деловых центров (ДЦ) специальных экономических зон промышленно-производственного типа (СЭЗ ППТ). Оно является вспомогательным материалом для выполнения курсовых и дипломных проектов по курсу Архитектурно-конструктивное проектирование.

Материал пособия в основном базируется на опыте проектирования Делового центра СЭЗ ППТ «Липецк», в котором участвовал автор данного пособия, инженер-архитектор А. А. Коста, а также результатах исследований, проведённых на кафедре Проектирования зданий МГСУ. Знание проблематики позволило точно определить задачи, стоящие перед инженерами-архитекторами при проектировании СЭЗ ППТ в современных условиях. Тема «Деловой центр специальной экономической зоны» успешно апробируется в дипломном проектировании на протяжении нескольких лет. Актуальность этой тематики отмечена различными специалистами ведущих вузов России.

УДК 725.23
ББК 85.1

Деривативное электронное издание на основе печатного издания: Архитектура деловых центров специальных экономических зон промышленно-производственного типа : учебное пособие / А. А. Коста, О. Л. Банцорова ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Моск. гос. строит. ун-т. — М. : Изд-во МИСИ–МГСУ, 2012. — 92 с. — ISBN 978-5-7264-0629-9.

В соответствии со ст. 1299 и 1301 ГК РФ при устранении ограничений, установленных техническими средствами защиты авторских прав, правообладатель вправе требовать от нарушителя возмещения убытков или выплаты компенсации.

ISBN 978-5-7264-1681-6

© Национальный исследовательский
Московский государственный
строительный университет, 2012

Введение	3
1. Факторы, влияющие на формирование и размещение СЭЗ	6
2. Архитектурно-планировочные решения деловых центров СЭЗ ППТ	9
3. Здания территориальных управлений СЭЗ ППТ	17
4. Бизнес-центры СЭЗ ППТ	35
5. Таможенно-логистические комплексы СЭЗ ППТ	42
6. Архитектурно-композиционные и художественные решения ансамбля СЭЗ ППТ	46
7. Площадь и состав помещений делового центра для разработки дипломного проекта	54
8. Примеры решений социальной зоны СЭЗ в дипломных проектах	80
9. Заключение	86
Краткий словарь архитектурных терминов, используемых в методическом пособии	86
Библиографический список	89
Основные нормативные документы и стандарты, используемые при работе над проектом	90