



Statut Publishers

ИЗДАТЕЛЬСТВО СТАТУТ

Р.З. Гайфутдинова

ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО:

особенности обращения взыскания
на недвижимое имущество

Под редакцией Д.Х. Валеева



УДК 347.952.2
ББК 67.410.117
Г 14

Научный редактор:

Валеев Д.Х. — доктор юридических наук, профессор
Казанского (Приволжского) федерального университета.

Рецензенты:

В.А. Гуреев — доктор юридических наук, доцент,
заведующий кафедрой гражданского процесса и организации службы
судебных приставов Всероссийского государственного университета
юстиции (РПА Минюста России);

Р.В. Шакирьянов — кандидат юридических наук,
судья Верховного суда Республики Татарстан.

Г 14 **Гайфутдинова Р.З.**

Исполнительное производство: особенности обращения взыскания на недвижимое имущество / Под ред. Д.Х. Валеева. — М.: Статут, 2016. — 158 с.

ISBN 978-5-8354-1302-7 (в обл.)

В представленной монографии проанализированы процессуально-правовые особенности обращения взыскания на недвижимое имущество и выработана система специальных принципов и средств, учитывающих ключевые особенности гражданско-правового статуса недвижимого имущества.

Рекомендуется судебным приставам-исполнителям, научно-практическим работникам, аспирантам и студентам юридических вузов и факультетов, а также всем тем, кто интересуется вопросами исполнительного производства.

УДК 347.952.2
ББК 67.410.117

ISBN 978-5-8354-1302-7

© Р.З. Гайфутдинова, 2016
© Издательство «Статут», редподготовка, оформление, 2016

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	4
----------------	---

Глава I. Общие правила исполнительного производства при обращении взыскания на недвижимое имущество

1.1. Недвижимость как объект гражданских прав и взыскания.....	6
1.2. Исполнительные документы и их виды	42
1.3. Особенности наложения ареста, оценки и реализации недвижимого имущества должника	55

Глава II. Особенности обращения взыскания на недвижимое имущество в исполнительном производстве

2.1. Особенности обращения взыскания на заложенное недвижимое имущество, жилые помещения, земельные участки	87
2.2. Особенности обращения взыскания на морские и воздушные суда, суда внутреннего плавания, космические объекты.....	113
2.3. Особенности обращения взыскания на иные объекты недвижимого имущества	123
Заключение	129
Библиографический список	135