



*Statut Publishers*  
ИЗДАТЕЛЬСТВО СТАТУТ

Р.З. Гайфутдинова

**ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО:**  
особенности обращения взыскания  
на недвижимое имущество

*Под редакцией Д.Х. Валеева*

  
**СТАТУТ**  
МОСКВА 2016

УДК 347.952.2  
ББК 67.410.117  
Г 14

**Научный редактор:**

*Валеев Д.Х.* – доктор юридических наук, профессор  
Казанского (Приволжского) федерального университета.

**Рецензенты:**

*В.А. Гуреев* – доктор юридических наук, доцент,  
заведующий кафедрой гражданского процесса и организации службы  
судебных приставов Всероссийского государственного университета  
юстиции (РПА Минюста России);

*Р.В. Шакирьянов* – кандидат юридических наук,  
судья Верховного суда Республики Татарстан.

Г 14 **Гайфутдинова Р.З.**

**Исполнительное производство: особенности обращения взыскания на недвижимое имущество** / Под ред. Д.Х. Валеева. – М.: Статут, 2016. – 158 с.

ISBN 978-5-8354-1302-7 (в обл.)

В представленной монографии проанализированы процессуально-правовые особенности обращения взыскания на недвижимое имущество и выработана система специальных принципов и средств, учитывающих ключевые особенности гражданско-правового статуса недвижимого имущества.

Рекомендуется судебным приставам-исполнителям, научно-практическим работникам, аспирантам и студентам юридических вузов и факультетов, а также всем тем, кто интересуется вопросами исполнительного производства.

УДК 347.952.2  
ББК 67.410.117

ISBN 978-5-8354-1302-7

© Р.З. Гайфутдинова, 2016  
© Издательство «Статут», редподготовка, оформление, 2016

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение .....	4
<b>Глава I. Общие правила исполнительного производства при обращении взыскания на недвижимое имущество</b>	
1.1. Недвижимость как объект гражданских прав и взыскания.....	6
1.2. Исполнительные документы и их виды .....	42
1.3. Особенности наложения ареста, оценки и реализации недвижимого имущества должника .....	55
<b>Глава II. Особенности обращения взыскания на недвижимое имущество в исполнительном производстве</b>	
2.1. Особенности обращения взыскания на заложенное недвижимое имущество, жилые помещения, земельные участки .....	87
2.2. Особенности обращения взыскания на морские и воздушные суда, суда внутреннего плавания, космические объекты.....	113
2.3. Особенности обращения взыскания на иные объекты недвижимого имущества .....	123
Заключение .....	129
Библиографический список .....	135