

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Сибирский федеральный университет

О. С. Нагаева, Г. И. Поподько, С. Л. Улина

**УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬЮ  
В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
РЕСУРСНО-ИННОВАЦИОННОГО  
РАЗВИТИЯ РЕГИОНА**

Монография

Красноярск  
СФУ  
2016

УДК 332.1:330.322.54  
ББК 65.050.22-561  
Н160

**Р е ц е н з е н т ы:**

Г. Ф. Балакина, доктор экономических наук, главный научный сотрудник Тувинского института комплексного освоения природных ресурсов СО РАН;

Л. В. Ерыгина, доктор экономических наук, профессор, декан инженерно-экономического факультета Сибирского государственного аэрокосмического университета имени академика М. Ф. Решетнёва

**Нагаева, О. С.**

Н160      Управление инвестиционной привлекательностью в целях обеспечения ресурсно-инновационного развития региона : монография / О. С. Нагаева, Г. И. Поподько, С. Л. Улина. – Красноярск : Сиб. федер. ун-т, 2016. – 172 с.  
ISBN 978-5-7638-3530-4

На примере Красноярского края обоснована необходимость инновационного развития ресурсного региона, определены роль инвестиций в ресурсно-инновационном развитии региона, основные направления инвестиционной политики и условия реализации крупных инвестиционных проектов, дано авторское определение понятий «инвестиционный климат», «инвестиционная привлекательность». Предложена экономическая модель ресурсно-инновационного развития.

Предназначена для работников государственных региональных органов управления, специалистов, занимающихся реализацией инвестиционных проектов, научных работников, преподавателей высших учебных заведений, аспирантов.

**Электронный вариант издания см.:**  
**<http://catalog.sfu-kras.ru>**

**УДК 332.1:330.322.54**  
**ББК 65.050.22-561**

ISBN 978-5-7638-3530-4

© Сибирский федеральный университет, 2016

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	4
Г л а в а 1. ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ РЕСУРСНОГО РЕГИОНА.....	6
1.1. Анализ социально-экономического развития ресурсного региона (на примере Красноярского края) .....	6
1.2. Сущность и содержание ресурсно-инновационного развития как вариант устойчивого социально-экономического развития ресурсного региона .....	17
1.3. Направления реализации инновационного развития ресурсного региона .....	30
1.4. Выбор модели развития ресурсного региона на примере Красноярского края .....	38
Г л а в а 2. ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА (на примере Красноярского края) .....	49
2.1. Роль инвестиций в ресурсно-инвестиционном развитии региона .....	49
2.2. Содержание понятий «инвестиционный климат» и «инвестиционная привлекательность» региона .....	60
2.3. Анализ инвестиционного климата и инвестиционной привлекательности региона .....	71
2.4. Методический подход к отбору приоритетных инвестиционных проектов для государственной поддержки на региональном уровне .....	89
Г л а в а 3. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ РЕСУРСНОГО РЕГИОНА.....	100
3.1. Основные направления инвестиционной политики для улучшения инвестиционного климата региона .....	100
3.2. Условия реализации инвестиционных проектов на территории Красноярского края .....	112
3.3. Принятие управленческих решений по проекту на основе стоимостного подхода .....	122
3.4. Реализация инвестиционного проекта развития Красноярской агломерации .....	133
ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	152
СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ .....	156
ПРИЛОЖЕНИЯ .....	167
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 .....	167
ПРИЛОЖЕНИЕ 2 .....	170