

Валерий Гергиев:
Что нужно оркестру
кроме аплодисментов

Страница 12

Льготный кредит
позволит купить
350 тысяч
НОВЫХ машин



Страница 4



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 12 мая 2017. № 101(7267) www.rg.ru

Федеральный выпуск

Налоги Почему граждане все чаще пытаются оспорить кадастровую стоимость земли

Кадастры с вашей дачи



Юлия Кривошапко

Федеральная налоговая служба перед началом дачного сезона разъяснила особенности расчета и уплаты налога на участки в садоводческих, огороднических и дачных объединениях.

А Росреестр между тем отмечает, что россияне стали чаще оспаривать кадастровую стоимость недвижимости, в том числе земельных участков. Именно она является базой для начисления налога, и чем стоимость выше, тем больше платеж.

Как сообщает ФНС, порядок начисления земельного налога для садоводческих, огороднических и дачных объединений зави-

сит от того, на кого оформлено право на землю. Садовые, огородные и дачные участки могут закрепляться на вещных правах за физическими лицами, то есть гражданами. В этом случае именно они должны платить земельный налог, исключая льготников, которые от него освобождаются.

Земли общего пользования под дорогами, строениями, линейными сооружениями могут находиться в собственности или бессроном пользовании у садоводческих, огороднических и дачных объединений либо в общей собственности их участников. Тогда платить налог должно юридическое лицо либо члены некоммерческого объединения.

В налоговой службе уточняют, что база для исчисления налога

ЦИФРА

4
ТЫСЯЧИ

заявлений об оспаривании кадастровой стоимости объектов рассмотрели комиссии в начале этого года

(кадастровая стоимость земли) в отношении участков в общей долевой собственности определяется для каждого из собственни-

ков пропорционально долям, а в отношении участков в общей совместной собственности — для каждого собственника в равных долях. Расчет налога юрлица представляется в налоговую в составе декларации, напоминают в ФНС. Гражданам налоговые органы направляют налоговые уведомления с приложением платежных документов.

Данные Росреестра говорят о том, что жители страны стали делать больше попыток оспорить кадастровую стоимость недвижимости. Около 80 процентов «несогласных» — это собственники земельных участков. В более чем половине случаев усилия заявителей не пропадают даром.

В первом квартале 2017 года комиссии, созданные при Росре-

естре, рассмотрели в 1,5 раза больше заявлений о пересмотре кадастровой стоимости, чем за аналогичный период в прошлом году: четыре тысячи обращений в отношении 8,8 тысячи объектов. Решение о пересмотре было принято в отношении 56,1 процента заявлений. Сам Росреестр не проводит кадастровую оценку, если у правообладателей есть сомнения в ее правильности.

До 2017 года кадастровую стоимость объектов недвижимости определяли независимые оценщики, а утверждали региональные и местные органы власти.

→ 5

4
Как европейские предприниматели обходят запреты на сотрудничество с Россией

5
Огурцы и помидоры — когда рекордные урожаи отечественных тепличных овощей заставят продавцов снижать цены

6
Дороги и электричество обещают подвести к «дальневосточным гектарам» власти Сахалинской области

13
Фильмы, спектакли и выставки, на которые обязательно надо потратить время в эти выходные

15
Клуб Александра Овечкина выбыл из плей-офф НХЛ, — стоит ли его ждать в сборной России



→ 3

ЗАПРЕТ США планируют ужесточить меры авиабезопасности

Безбилетный гаджет

Екатерина Забродина

В БЛИЖАЙШЕЕ время Министерство внутренней безопасности США может объявить о серьезном ужесточении правил провоза багажа в ручной клади на международных рейсах. Как сообщают американские СМИ, речь идет о запрете брать ноутбук в салон пассажирских самолетов, которые прибывают из европейских стран. Напомним, что в марте авиационные власти США уже ввели аналогичный запрет для девяти авиакомпаний, которые летают в Соединенные Штаты из восьми государств Ближнего Востока и Северной Африки.

Конечно же, гаджеты будет разрешено брать на борт, но их придется сдавать в багажное отделение. Как уточняет USA Today, для коммерческих рейсов или пассажиров бизнес-класса исключения не предусмотрены: они будут летать на общих со всеми основаниями. Какие конкретные страны ЕС может коснуться этот запрет, пока не сообщается. А пресс-секретарь ведомства Дэвид Лапан написал в своем микроблоге Twitter, что окончательное решение по этому вопросу пока не принято.

→ 3

жкх Кабмин уточнил ценообразование коммунальных платежей
Замри, тариф

Роман Маркелов

СО СЛЕДУЮЩЕГО года расчетная предпринимательская прибыль для ряда организаций в сфере ЖКХ будет отменена. По оценке экспертов, это еще один шаг к полноценному переходу коммунальных объектов в форму государственно-частного партнерства.

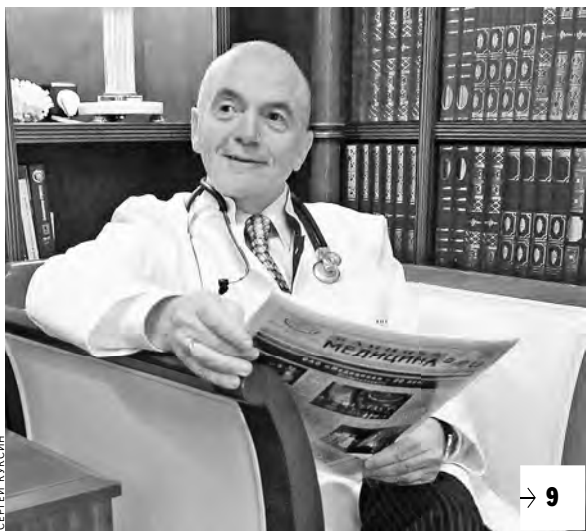
Постановление правительства на эту тему, подготовленное Федеральное антимонопольное службой (ФАС), было опубликовано вчера на сайте кабмина.

Из него следует, что с 2018 года расчетная предпринимательская прибыль (фиксируется в формуле тарифа) не будет устанавливаться для организаций в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами. В пояснительной записке уточняется, что речь идет о государственных и муниципальных унитарных предприятиях, а также об организациях, находящихся в аренде меньше трех лет. Как уточнила пресс-служба кабмина, это решение направлено на развитие института концессии в жилищно-коммунальном хозяйстве.

«Такое нововведение не повлияет на коммунальные тарифы для населения», — говорит эксперт Высшей школы государственного управления РАН-ХиГС Игорь Кокин.

→ 4

МЕДИЦИНА



→ 9

Академик Григорий Ройтберг: Полученных в вузе знаний, даже при красном дипломе, достаточно лишь на пять лет

ДЕЛОВОЙ ЗАВТРАК Ректор Виктор Садовничий рассказал об открытии уникального космического факультета

МГУ летит в космос



МГУ — единственный университет в мире, который запускает свои спутники.

Ирина Ивойлова

Кого возьмут на космический факультет МГУ? Чему учат в школе для одаренных? Каким выпускникам Московский университет выдаст два диплома? Об этом и многом другом рассказал на «Деловом завтраке» в «РГ» ректор МГУ академик Виктор Садовничий.

Виктор Антонович, в МГУ впервые открывается космический факультет. Зачем он классическому университету? Вы уверены, что туда будет конкурсы? Ведь сейчас среди самых популярных профессий отнюдь не космические, а программист, юрист, экономист.

Виктор Садовничий: Космос всегда был одним из главных направле-

ний научных исследований университета. Начиная со второго спутника, запущенного у нас в стране, на каждом космическом аппарате стоит прибор, сделанный в Московском университете. Таких приборов уже более 400. В конце 70-х годов мы создали уникальный тренажер для космонавтов, который имитирует условия невесомости на Земле. Затем были совместные работы с Институтом медико-биологических проблем: мы изучали особенности зрения в невесомости. МГУ участвовал в программах обработки космической информации, запустил шесть спутников. Один из них — «Ломоносов» — год назад был отправлен с нового космодрома Восточный. Это один из самых успешных запусков научного спутника за по-

следнее время. Так что база для создания космического факультета давно готова. В этом году мы открываем четыре магистерские программы и наберем 30 бюджетников. Плюс контрактники.

А когда будет прием выпускников школ в бакалавриат? Виктор Садовничий: Планируем на следующий год. Факультет будет готовить специалистов в разных областях: физиков, программистов и даже управленцев для космической отрасли. Уже выделены помещения, есть штаты. Ясно, где будут проходить тренировки и практики: это «Роскосмос», РКК «Энергия», Центр подготовки космонавтов. Дни открытых дверей показали, что интерес к новому факультету огромный.

→ 3

Официальные курсы валют ЦБ России с 12.05.17

Австралийский доллар	42,1117	Венгерский форинт***	20,0204	Индийская рупия**	88,7413
Азербайджанский манат	33,5464	Вон Республики Корея***	50,6209	Исландская крона*	66,6108
Армянский драм**	11,7909	Гонконгский доллар*	73,3301	Канадский доллар	41,6663
Белорусский рубль	30,5761	Датская крона*	83,5813	Киргизский сом**	84,0561
Болгарский лев	31,7884	Доллар США	57,1161	Китайский юань*	82,7290
Бразильский реал	18,0319	Евро	62,1995	Молдавский лей*	30,5663

Новый туркменский манат	16,3446	Таджикский сомони*	65,0525	Шведская крона*	64,5555
Норвежская крона*	66,6108	Турецкая лира	15,9873	Швейцарский франк	56,6853
Польский злотый	14,7499	Узбекский сум***	15,1672	Южноафриканский рэнд*	42,6727
Румынский лей	13,6612	Украинская гривна*	21,6883	Японская иена**	50,0075
СДР	78,0217	Фунт стерлингов	73,8968		
Сингапурский доллар	40,5683	Чешская крона*	23,3948		

Сингапурский доллар	40,5683	Таджикский сомони*	65,0525	Шведская крона*	64,5555
Турецкая лира	15,9873	Узбекский сум***	15,1672	Швейцарский франк	56,6853
Украинская гривна*	21,6883	Южноафриканский рэнд*	42,6727	Японская иена**	50,0075
Чешская крона*	23,3948				

Сингапурский доллар	40,5683	Таджикский сомони*	65,0525	Шведская крона*	64,5555
Турецкая лира	15,9873	Узбекский сум***	15,1672	Швейцарский франк	56,6853
Украинская гривна*	21,6883	Южноафриканский рэнд*	42,6727	Японская иена**	50,0075
Чешская крона*	23,3948				

Сингапурский доллар	40,5683	Таджикский сомони*	65,0525	Шведская крона*	64,5555
Турецкая лира	15,9873	Узбекский сум***	15,1672	Швейцарский франк	56,6853
Украинская гривна*	21,6883	Южноафриканский рэнд*	42,6727	Японская иена**	50,0075
Чешская крона*	23,3948				

Сингапурский доллар	40,5683	Таджикский сомони*	65,0525	Шведская крона*	64,5555
Турецкая лира	15,9873	Узбекский сум***	15,1672	Швейцарский франк	56,6853
Украинская гривна*	21,6883	Южноафриканский рэнд*	42,6727	Японская иена**	50,0075
Чешская крона*	23,3948				

Сингапурский доллар	40,5683	Таджикский сомони*	65,0525	Шведская крона*	64,5555
Турецкая лира	15,9873	Узбекский сум***	15,1672	Швейцарский франк	56,6853
Украинская гривна*	21,6883	Южноафриканский рэнд*	42,6727	Японская иена**	50,0075
Чешская крона*	23,3948				

Сингапурский доллар	40,5683	Таджикский сомони*	65,0525	Шведская крона*	64,5555
Турецкая лира	15,9873	Узбекский сум***	15,1672	Швейцарский франк	56,6853
Украинская гривна*	21,6883	Южноафриканский рэнд*	42,6727	Японская иена**	50,0075
Чешская крона*	23,3948				

4 607044 060159

17119

Бурное производство наглядно демонстрирует, как инновации приводят к улучшению качества реального сектора экономики



Форум Инициатива «Один пояс — один путь» может создать новый тип глобализации

Открыты для идей

Эндрю Муди

Цель форума «Один пояс — один путь», который пройдет в середине мая в Пекине, — показать, что эта инициатива в значительной степени является совместной разработкой.

28 глав государств и правительств, а также 1200 делегатов из разных стран мира придут 14 мая в Пекин. На форуме будет создана платформа для общения, которая будет иметь огромное значение для международной экономики на долгие годы вперед. По мнению директора Института международных отношений и Центра исследований ЕС Китайского народного университета в Пекине Ван Ивэя, инициатива «Один пояс — один путь» станет главным пунктом переговоров и может оказаться столь же важной, как создание Европейского экономического сообщества в 1958 году. «Никогда прежде не было такого стремления к достижению подобной глобальной взаимосвязи», — говорит он, ссылаясь на инициативу, предложенную лидером Китая Си Цзиньпином во время выступления в Казахстане в сентябре 2013 года. «Форум станет знаковым событием для этой инициативы, которая войдет в фазу 2.0 своего развития», — говорит Ван. — Будут созданы механизмы для создания нового типа глобализации».

С тех пор, как Си Цзиньпин представил инициативу, состоящую из «Экономического пояса Шелкового пути» и «Морского Шелкового пути XXI века», более 40 стран и международных организаций подписали соглашения о сотрудничестве с Китаем; страна вложила около 50 миллиардов долларов в инфраструктурные проекты. Одна из целей форума заключается в том, чтобы перевести саму концепцию из предложенной Китаем инициативы, включающей двусторонние соглашения, в многостороннюю взаимосвязь, которая будет способствовать более широкому глобальному воссоединению.

Си Цзиньпин ясно изложил свои амбиции в отношении инициативы «Один пояс — один путь»



Афинский порт Пирей, его строительство проинвестировала китайская компания COSCO. Китай вложил около 50 миллиардов долларов в инфраструктурные проекты экономического пояса.

Акцент



Более 40 стран и международных организаций подписали соглашения о сотрудничестве с Китаем

на Всемирном экономическом форуме в Давосе в январе, когда он защищал глобализацию и призывал страны к совместной работе по устранению многих неопределенностей в мире. «Мы должны взяться за руки и встретить вызовы», — сказал он. — История создает храбрых. Давайте укреплять доверие, предпринимать шаги и идти рука об руку в направлении светлого будущего».

Основными элементами инициативы до сих пор являются Фонд «Шелковый путь», в который правительство Китая в 2014 году обязало выделить 40 миллиардов долларов для инвестиций в страны, расположенные вдоль маршрута, и Азиатский банк инфраструктурных инвестиций. Его члены — многие западные страны, включая Великобританию, Францию и Германию, а также ведущие

азиатские страны — такие как Индия, Пакистан и Вьетнам.

Хью Уайт, профессор стратегических исследований Австралийского национального университета и экс-советник бывшего премьер-министра страны Боба Хоука, полагает, что форум будет посвящен прояснению того, что инициатива предназначена для всех, а не только для Китая.

→ A3

Перспективы Отсталые уезды получили импульс для быстрого развития

И последние станут первыми



Дети катаются на роликах в уезде Аньсинь в Новом районе Сюань.

Хоу Лицян, Чжан Юй

Сюй Линхуа, управляющий компанией по производству электрических кабелей, еще никогда не был так занят. С начала апреля поступает так много звонков, что иногда приходится даже отключать телефон, чтобы разобраться с делами, рассказывает он.

Звонят настоящие и потенциальные партнеры из частных инвестиционных фондов и компаний, представители которых хотели обсудить возможные сделки. Теперь расписание Сюя забито встречами с китайскими и иностранными бизнесменами.

«Раньше многие из этих людей отказывались встречаться со мной, когда я просил их об этом», — говорит Сюй, председатель компании Taidou Cable Group, расположенной в уезде Сюань провинции Хэбэй. В прошлом году товарооборот компании составил 560 миллионов юаней (4,6 миллиарда рублей).

Все изменилось, когда первого апреля объявили о создании Нового района Сюань в той части провинции Хэбэй, где находится Taidou Cable Group. Согласно циркуляру Центрального комитета КПК и Госсовета КНР, этот район будет иметь такое же значение, как шэньчжэньская специальная экономическая зона и Новый район Пудун в Шанхае. Новый район Сюань охватит три уезда — Сюань, Аньсинь и Жунчэн, которые находятся в центре треугольника, образованного Пекином, Тяньцзинем и Шицзяжуаном, административным центром провинции Хэбэй.

Спустя неделю после публикации этой новости проект и его последствия все еще оставались темой номер один в этих трех уездах и за их пределами. Сюй называет проект «ракетой», которая даст его компании большой импульс и откроет много новых возможностей. «Раньше почти никто и не слышал о Сюане,

Акцент



Создание Нового района поможет привлечь талантливых сотрудников, с помощью которых мы надеемся увеличить долю экспорта

поэтому мне пришлось открыть завод в Тяньцзине, чтобы придать компании вес», — говорит он. — Теперь почти вся страна знает наш маленький уезд».

Прежде привлечь в Сюань высококвалифицированных специалистов было трудно, несмотря на то, что в Taidou Cable Group достаточно высокая зарплата. «Работников, разбирающихся в международной торговле, мало, поэтому мы почти не экспортируем», — поясняет он. —

Но создание Нового района поможет привлечь талантливых сотрудников, с помощью которых мы надеемся увеличить долю экспорта. Кроме того, я планирую сотрудничать с исследовательскими институтами, которые размещают здесь свои центры, чтобы улучшить продукцию».

Министр Государственного комитета КНР по делам развития и реформ Хэ Лифэн говорит, что Новый район будет способ-

ствовать развитию инноваций, науки и технологий.

А специалист по охране водоемов в уезде Аньсинь Лю Дунчэн так обрадовался, что написал целую поэму. «Даже если бы я был Чэнь Туанем, я был бы слишком взбудоражен, чтобы уснуть после таких новостей», — написал он. Даосский мудрец Чэнь Туань, живший в эпоху империи Сун (960–1279 годы), умел мастерски контролировать свои энергии и, по легенде, мог спать в течение очень долгого времени. Лю говорит, что, услышав новость, одноклассники звонили и писали ему в WeChat (китайский мессенджер — Пер.), чтобы поздравить. «Один из моих одноклассников переехал в Сингапур. Он позвонил и сказал, что теперь в Аньсине грядут большие перемены, и он будет искать возможность вернуться обратно», — рассказывает он.

В школах тоже восприняли новость с энтузиазмом.

→ A4

НОВЫЙ РАЙОН СЮАНЬ ОХВАТИТ ТРИ УЕЗДА: СЮАНЬ, ЖУНЧЭН И АНЬСИНЬ

	НАСЕЛЕНИЕ, ТЫС.	ПЛОЩАДЬ, КМ²	ВВП в 2016 г., МЛРД ДОЛЛ.	ОСНОВНЫЕ ОТРАСЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
СЮАНЬ	380	524	1,46	● Пластиковая упаковка ● Изделия из латекса ● Электроприборы ● Кожа
ЖУНЧЭН	260	314	0,85	● Машиностроение ● Мягкие игрушки ● Автозапчасти ● Чемоданы ● Одежда
АНЬСИНЬ	390	738,6	0,58 (с января по ноябрь)	● Туризм

ПЯТЬ ИЗМЕНЕНИЙ, КОТОРЫЕ ОЖИДАЮТ МЕСТНЫХ ЖИТЕЛЕЙ

ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА: ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И НЕИСТОЩИТЕЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ СТАНУТ ПРИОРИТЕТНЫМИ.

ЗАНЯТОСТЬ: ПОЯВИТСЯ БОЛЬШЕ РАБОЧИХ МЕСТ ПО МЕРЕ РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ИННОВАЦИОННЫХ ОТРАСЛЕЙ ПРОИЗВОДСТВА.

ТРАНСПОРТ: БУДЕТ ПОСТРОЕНА БЫСТРАЯ И ЭФФЕКТИВНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ СЕТЬ, СОЕДИНЯЮЩАЯ ПЕКИН, ТЯНЬЦЗИНЬ И ПРОВИНЦИЮ ХЭБЭЙ.

ИНФРАСТРУКТУРА: ПОЯВИТСЯ КВАЛИФИЦИРОВАННОЕ БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, НОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И НОВАЯ МОДЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ ГОРОДОМ.

ОТКРЫТОСТЬ: НОВЫЙ РАЙОН СЮАНЬ ЗАДУМЫВАЕТСЯ КАК ПЛАТФОРМА ДЛЯ МЕЖДУНАРОДНОГО СОТРУДНИЧЕСТВА.



Арочные мосты под старину органично вписались в панораму уезда Аньсинь в Новом районе Сюань.