

УДК 711  
ББК 85.118  
Щ64

*Рецензенты:*

доктор технических наук, профессор *Н.В. Бакаева*,  
профессор кафедры градостроительства НИУ МГСУ;  
кандидат экономических наук, доцент *Д.В. Климов*,  
директор ГАУ Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт  
градостроительства»

**Щербина, Елена Витальевна.**

Щ64 Основы регионального планирования [Электронный ресурс] : учебно-методическое пособие / Е.В. Щербина, Н.В. Данилина ; Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет, кафедра градостроительства. — Электрон. дан. и прогр. (17,5 Мб). — Москва : Издательство МИСИ — МГСУ, 2022. — Режим доступа : <http://lib.mgsu.ru/> — Загл. с титул. экрана.

ISBN 978-5-7264-3015-7 (сетевое)

ISBN 978-5-7264-3016-4 (локальное)

В учебно-методическом пособии рассматриваются состав и структура осуществления градостроительной деятельности на уровне регионального территориального планирования. Даны основные понятия, определены цели и задачи регионального планирования, методы исследования и сбора исходных данных для подготовки документов территориального планирования; даны методические указания к разработке основных разделов и образцы выполнения схем территориального планирования на примере Московской области.

Для обучающихся по направлению подготовки 07.03.04 Градостроительство.

*Учебное электронное издание*

© ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ», 2022

## Оглавление

Введение .....	5
1. ВВЕДЕНИЕ В РЕГИОНАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ .....	6
1.1. Основные понятия .....	6
1.2. Цель и задачи регионального планирования .....	8
1.3. Методы исследования и исходные данные для подготовки документов территориального планирования .....	10
2. ТЕРРИТОРИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ОТОБРАЖЕНИЮ НА СХЕМЕ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ .....	14
2.1. Сведения о границах земель различных категорий и земельных участков .....	14
3. ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНА .....	16
4. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПЛАНИРОВОЧНЫЙ КАРКАС ТЕРРИТОРИИ .....	22
5. РЕГИОНАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ .....	27
Библиографический список .....	32
Приложение 1. Контрольные вопросы для самопроверки .....	33
Приложение 2. Схемы территориального планирования Московской области Примеры выполнения схем регионального территориального планирования .....	34