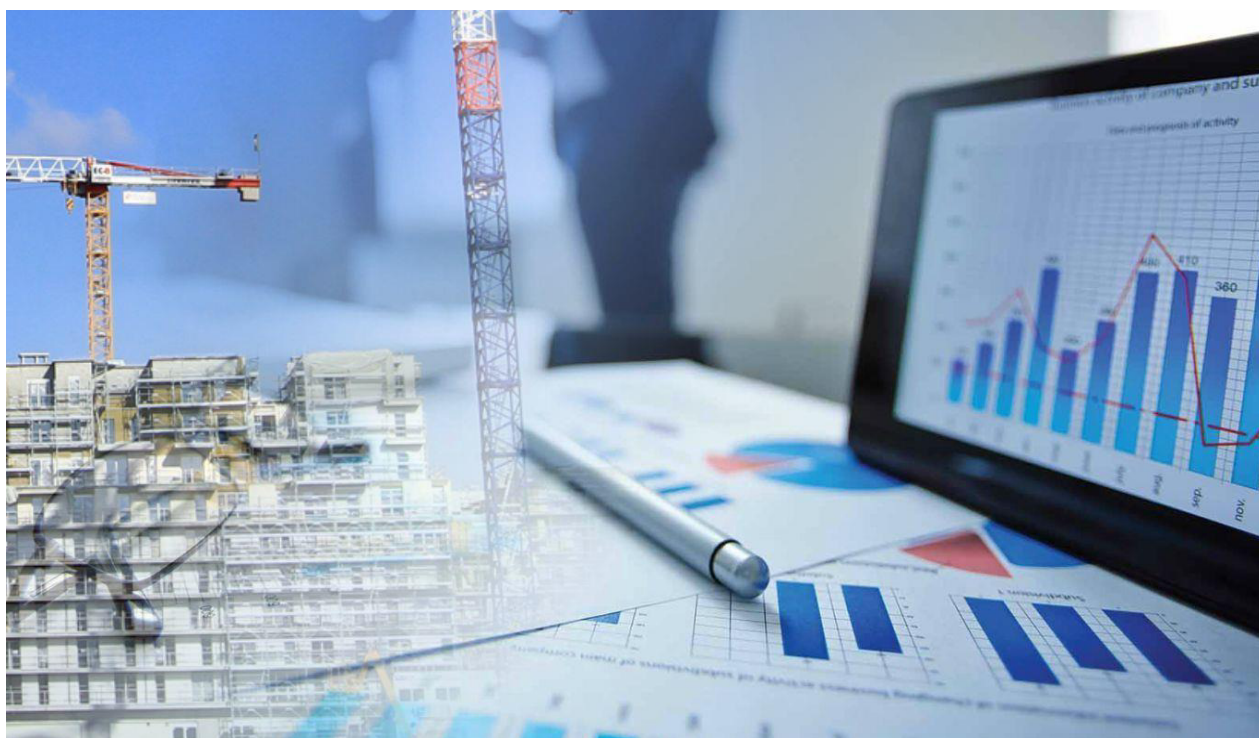


**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФГБОУ ВО Пензенский ГАУ

ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



Пенза 2019

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФГБОУ ВО Пензенский ГАУ

ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Учебное пособие
для студентов, обучающихся по направлению подготовки
38.03.01 Экономика

Пенза 2019

УДК 336.5 (075)
ББК 65.263 (Я7)
Ф 59

Рецензент – канд. экон. наук, доцент кафедры «Управление, экономика и право» ФГБОУ ВО Пензенский ГАУ Э.И. Позубенкова.

Рекомендовано к изданию методической комиссией экономического факультета 30.09.2019 г., протокол № 4

Финансирование инвестиционных проектов: учебное пособие
Ф 59 / О.В. Новичкова, О.А. Тагирова, А.В. Носов и др. – Пенза:
РИО ПГАУ, 2019. – 240 с.

В учебном пособии изложены основные теоретические вопросы финансирования инвестиционных проектов, даны рекомендации по изучению дисциплины «Финансирование инвестиционных проектов», контрольные вопросы, тесты, даны методические указания по выполнению курсового проекта.

Учебное пособие основано на базовом курсе дисциплины «Финансирование инвестиционных проектов» и предназначено для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 Экономика.

© ФГБОУ ВО
Пензенский ГАУ, 2019
© О.В. Новичкова,
О.А. Тагирова,
А.В. Носов,
М.Ю. Федотова,
Т.Ф. Боряева, 2019

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1 ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЦЕСС И ИНВЕСТИЦИОННЫЙ РЫНОК.....	5
1.1 Инвестиционный процесс и инвестиционный рынок.....	5
1.2 Оценка и прогнозирование инвестиционного рынка.....	12
1.3 Тест.....	34
2 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СИСТЕМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.....	40
2.1 Формирование инвестиционной стратегии предприятия.....	40
2.2 Инвестиционное планирование.....	75
2.3 Понятие и сущность инвестиционных проектов.....	81
2.4 Тест.....	108
3 ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ.....	115
3.1 Основы финансирования инвестиционных проектов.....	115
3.2 Оценка эффективности инвестиционного проекта.....	131
3.3 Тест.....	135
4 УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПОРТФЕЛЕМ ПРЕДПРИЯТИЯ.....	139
4.1 Инвестиционный портфель предприятия.....	139
4.2 Портфель реальных инвестиционных проектов.....	145
4.3 Особенности формирования и оперативное управление портфелем ценных бумаг.....	165
4.4 Тест.....	187
5 МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КУРСОВОГО ПРОЕКТА.....	191
6. ДЕЛОВЫЕ ИГРЫ.....	204
ЛИТЕРАТУРА.....	206
СЛОВАРЬ ТЕРМИНОВ.....	210
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	231