

УДК 711  
ББК 85.118  
Щ64

Рецензенты:

доктор технических наук, профессор *М.В. Шубенков*,  
проректор по развитию образования в области градостроительства  
и урбанистики, заведующий кафедрой градостроительства МАРХИ;  
кандидат технических наук *М.Г. Крестмейн*,  
и.о. директора ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы»

**Щербина, Елена Витальевна.**

**Щ64** Устойчивое развитие поселений и урбанизированных территорий [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е.В. Щербина, Д.Н. Власов, Н.В. Данилина ; под ред. Е.В. Щербины ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Моск. гос. строит. ун-т. — 2-е изд. (эл.). — Электрон. текстовые дан. (1 файл pdf : 127 с.). — Москва : Издательство МИСИ—МГСУ, 2017. — Систем. требования: Adobe Reader XI либо Adobe Digital Editions 4.5 ; экран 10".

ISBN 978-5-7264-1596-3

Представлен комплексный анализ модели городской среды, основных систем жизнеобеспечения территории города. Раскрыты принципы формирования планировочной и архитектурно-пространственной композиции для создания комфортной макро- и микросреды обитания. Рассмотрены основные модели процесса развития поселений, их жизненный цикл и характерные черты развития, интеллектуальные системы, применяемые при планировании и контроле устойчивого развития поселения.

Для обучающихся по направлениям подготовки 07.03.04 Градостроительство и 07.03.01 Архитектура, 07.04.04 Градостроительство, 07.04.01 Архитектура и 08.04.01 Строительство.

УДК 711  
ББК 85.118

**Деривативное электронное издание на основе печатного издания:** Устойчивое развитие поселений и урбанизированных территорий : учебное пособие / Е.В. Щербина, Д.Н. Власов, Н.В. Данилина ; под ред. Е.В. Щербины ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Моск. гос. строит. ун-т ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Моск. гос. строит. ун-т. — Москва : Издательство МИСИ—МГСУ, 2016. — 128 с. — ISBN 978-5-7264-1316-7.

В соответствии со ст. 1299 и 1301 ГК РФ при устранении ограничений, установленных техническими средствами защиты авторских прав, правообладатель вправе требовать от нарушителя возмещения убытков или выплаты компенсации.

ISBN 978-5-7264-1596-3

© НИУ МГСУ, 2016

# ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие.....	3
Глава 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ПОНЯТИЯ ДИСЦИПЛИНЫ «ПРОЕКТИРОВАНИЕ УСТОЙЧИВОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ».....	5
1.1. Цели и задачи дисциплины.....	5
1.2. Основные понятия и определения .....	6
Глава 2. ПЛАНИРОВКА НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ .....	13
2.1. Основные принципы разработки планировочных решений .....	13
2.2. Планировочная структура урбанизированной территории.....	16
2.3. Принцип «Transit Oriented Development» .....	19
2.4. Планировочные решения транспортно-пересадочных узлов.....	21
Глава 3. ТРАНСПОРТНЫЕ СИСТЕМЫ ГОРОДОВ И РЕГИОНОВ .....	40
3.1. Состав системы пассажирского транспорта .....	40
3.2. Скоростной внеуличный транспорт.....	43
3.3. Наземный пассажирский транспорт .....	46
3.4. Региональный транспорт.....	51
3.5. Водный транспорт.....	55
Глава 4. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ПЛАНИРОВКИ ГОРОДОВ .....	57
4.1. Рост городов и формирование агломераций.....	57
4.2. Селитебный техногенез .....	58
4.3. Урбанизация и климат .....	62
4.4. Направления решения экологических задач .....	67
Глава 5. АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ГОРОДА.....	72
5.1. Концепция устойчивой архитектуры .....	72
5.2. Приемы проектирования устойчивых архитектурно- композиционных решений .....	74

Глава 6. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ .....	85
6.1. Инженерия устойчивого развития .....	85
6.2. Вертикальная планировка территорий .....	86
6.3. Проектирование инженерных систем жизнеобеспечения.....	88
Глава 7. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ.....	94
7.1. Что такое градостроительное планирование .....	94
7.2. Истоки устойчивого планирования развития территорий.....	95
7.3. Территориальное планирование.....	99
7.4. Правила землепользования и застройки.....	103
Глоссарий.....	110
Библиографический список .....	118