

Министерство образования и науки Российской Федерации
НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

М.Н. РАХВАЛОВА

ЖИЛИЩНОЕ ПРАВО ПРАКТИКУМ

Утверждено
Редакционно-издательским советом университета
в качестве учебного пособия

НОВОСИБИРСК
2010

ББК 67.404.21.47я73

Р 27

Рецензенты: д-р юрид. наук, профессор *Р.П. Мананкова*
канд. юрид. наук *Т.Н. Скорикова*

Работа подготовлена на кафедре гражданско-правовых дисциплин
для студентов, обучающихся по специальности 030501
«Юриспруденция»

Рахвалова М.Н.

Р 27 Жилищное право. Практикум: учеб. пособие / М.Н. Рахвалова. –
Новосибирск: Изд-во НГТУ, 2010. – 176 с.

ISBN 978-5-7782-1357-9

Материалы предназначены для проведения практических занятий со студентами юридических вузов. Практикум содержит примерный график чтения лекций и проведения практических занятий, планы занятий и задания к ним, которые сопровождаются списками нормативных актов и литературы по каждой теме. Для удобства подготовки к занятиям с использованием практикума в качестве приложений к нему приведен основной блок нормативного материала и судебной практики по состоянию на 01.03.2010 г.

ББК 67.404.21.47я73

ISBN 978-5-7782-1357-9

© Рахвалова М.Н., 2010
© Новосибирский государственный
технический университет, 2010

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	4
Примерный график чтения лекций и проведения практических занятий	5
Список литературы ко всем темам	6
Нормативные и судебные акты ко всем темам	7
Т е м а 1. Жилищное право как учебная дисциплина. Жилищное законодательство	8
Т е м а 2. Объекты жилищных прав	9
Т е м а 3. Право собственности и другие вещные права на жилое помещение.....	12
Т е м а 4. Общее имущество собственников помещений в много- квартирном доме.....	18
Т е м а 5. Пользование жилыми помещениями на основании дого- воров найма	20
Т е м а 6. Пользование жилыми помещениями из специализиро- ванных жилищных фондов	26
Т е м а 7. Способы управления многоквартирными домами	30
Список литературы по темам.....	33
Темы рефератов	46
Приложения.....	48
Нормативный материал	48
Материалы судебной практики	136