



**Подвели вода и лес**  
**Ленобласть вошла в тройку самых**  
**грязных регионов страны**

# Коэффициент «заморожен»

## Калининградцам пересчитают плату за тепло с начала года

**ТАРИФЫ**  
Ульяна Вылегжанина,  
Калининградская область

Жителям Калининградской области, которые платили за тепло с применением повышающих коэффициентов, пересчитают коммунальные расходы с начала года. В одних муниципальных образованиях калининградцам вернут деньги, в других — бесплатно установят общедомовые приборы учета. Перерасчет связан с региональным мораторием на применение повышающего множителя при начислении платы за отопление. Ситуация коснулась собственников многоквартирных домов, где при наличии технической возможности не были установлены приборы учета. В 2015 году стоимость отопления для них выросла на 20 процентов, в 2016 году — уже на 40 процентов. Эта норма прописана в российском законодательстве и действует по всей стране. Однако в Калининградской области решили, что неправильно возлагать вину на граждан за то, что местные власти и ресурсо-

снабжающие предприятия оказались недостаточно расторопными. Мораторий на применение повышающего коэффициента глава ре-

Что делать с разницей, которую собственники переплатили в текущем году, будут решать муниципальные власти

гиона подписал 23 мая. Однако его действие распространяется на правоотношения, возникшие с начала текущего года. — Это означает, что в тех муниципальных образованиях, где в пе-

риод с 1 января 2016 года собственникам начисляли плату за тепло с повышающим коэффициентом 1,4, будет произведен перерасчет, — комментирует ситуацию заместитель председателя правительства Калининградской области Максим Федосеев. — Планируется, что мораторий продлится до начала следующего отопительного сезона. Что делать с разницей, которую собственники переплатили в текущем году, будут решать муниципальные власти. Где-то жильцам вернут деньги, где-то эти средства направят на покупку общедомовых счетчиков. Второй вариант, к примеру, выбрали в городе Светлом. Как подчеркнул Федосеев, предоставленная отсрочка — это не повод расслабляться, а последний шанс выполнить требования Жилищного кодекса и «оприборить» жилфонд. Если общедомовые приборы учета тепла будут ставить теплоснабжающие организации, плату за установку счетчиков они должны будут выставить собственникам с рассрочкой на пять лет.

В ЭКОЛОГИЧЕСКОМ рейтинге регионов России, составленном общественной организацией «Зеленый патруль» по итогам трех весенних месяцев, субъект занял третье место с конца, худшие оценки получили лишь Челябинская и Свердловская области. Составители рейтинга поставили Ленобласти «минусы» за неудовлетворительное качество воды в период половодья, а также за санитарные рубки в Приозерском районе, которые впоследствии были признаны незаконными.

## Коммунальное эхо зимы

ЖКХ

Петербургцы стали чаще жаловаться на коммунальщиков. С января по апрель 2016 года они направили в Государственную жилищную инспекцию рекордное количество обращений — свыше пяти тысяч. Раньше столько нареканий ГЖИ получала за весь год, а виной ажиотажа все те же январские морозы, из-за которых, по словам властей, цена за отопление зимой выросла в два, а то и в четыре раза. Разобраться с этими злосчастными квитанциями горожане не могут до сих пор. Но, как и прогнозировалось, глобального перерасчета не случилось: всего с начала года управляющие организации сделали это лишь в 36 случаях. В ГЖИ отмечают, что повсем полученным за первый квартал года заявлениям проведены проверки — либо документальные, либо выездные. И, как рассказал заместитель начальника ГЖИ Санкт-Петербурга Владимир Матюхин, две трети из них не подтвердились. — Нарушения, безусловно, есть, но это около семи процентов от всего количества жалоб. Так, в 30 слу-

чаях для расчета были взяты неправильные площади, в 198 случаях допущены ошибки в применении формул для вычисления. Еще 11 случаев — повышенный расход коммунальных ресурсов, — приводит он примеры. — В некоторых случаях граждане изначально не знали порядок начисления платы за коммунальные услуги. Эксперты, в свою очередь, подчеркивают: пять тысяч не предел, и на самом деле обращений еще больше. Дело в том, что жалобы на завышенную квартплату получали и получают не только специалисты ГЖИ. Фиксируют их и прокуратура, и администрации районов, и Смольный. Однако зачастую горожане жалуются уже по факту получения платежки, в то время как обращаться по поводу некачественных услуг надо именно в аварийно-диспетчерскую службу управляющей компании, причем сразу. Тогда добиться перерасчета возможно. В ГЖИ сетуют, три четверти петербуржцев этого механизма не знают, а потому борьба за свои права становится для них крайне затруднительной. Инга Бутулова, Санкт-Петербург

## Места под солнцем не готовы

ИНФРАСТРУКТУРА

К началу лета в Поморье нет ни одного официально открытого пляжа, хотя северяне давно начали отдыхать у воды. Уже который год подряд главный пляж Архангельска на набережной Северной Двины функционирует практически нелегально. Роспотребнадзор запрещает людям купаться в этих местах, да и сам пляж не отвечает гигиеническим нормам. Однако отдыхающих от этого не становится меньше. Городские власти считают, что проще пляжные места запретить, пометив их специальными щитами «Купание запрещено». При этом, как отмечают спасатели, с начала года на водоемах области уже утонуло семь человек, среди них один ребенок. По мнению специалистов, чиновникам нужно быть расторопнее в организации зон отдыха у воды, в противном случае количество смертей на воде может увеличиться. Необходимо активизировать работу по созданию пляжей и других мест

массового отдыха у воды, обеспечить за ними контроль, организовать работу спасательных постов на пляжах и в местах массового отдыха, говорят спасатели. По мнению региональных экспертов, сегодня ситуация с пляжами в регионе близка к критической. Муниципальные власти запустили организацию таких зон отдыха до невозможности, а страдает в итоге население. Поэтому необходимо на период летних отпусков ставить организацию и уборку пляжей в план чиновникам, а за неисполнение этих функций — штрафовать. К настоящему моменту от муниципальных образований области поступило более 60 заявок на проведение обследования предположительных мест для купания. Но сколько пляжей этим летом откроют официально, пока неизвестно. Водолазы только начали обследование береговой линии, а Роспотребнадзор — исследования проб воды и почвы. Анна Чистякова, Архангельская область

### Вниманию жителей города!

ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и администрация муниципального района «Печора» уведомляют общественные организации и жителей города о проведении общественных слушаний по обсуждению проекта: «Ликвидация трубопроводов ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз». Заказчиком выступает ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми». Офис предприятия располагается по адресу: г. Ухта, ул. Кирпичная, 20, строение 1. Принятые проектные решения в полной мере учитывают требования нормативных актов и природоохранного законодательства и в сочетании с мероприятиями по охране окружающей среды позволят обеспечить экологически безопасный уровень при ликвидации трубопроводов. С материалами проекта можно ознакомиться в администрации муниципального района «Печора» по адресу: г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, тел.: 7-30-46. Общественные слушания по обсуждению проекта состоятся 15 июля 2016 г. в 16 часов в малом зале администрации муниципального района «Печора».

РЕКЛАМА

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» объявляет о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по оценке воздействия намечаемой деятельности на окружающую природную среду при реализации проекта: «Строительство эксплуатационных скважин куста № 1 Сигавейского месторождения». Район производства работ находится в 45 км западнее г. Печоры. Сроки проведения ОВОС — 2016 г. Общественные слушания состоятся 19 июля 2016 года в 16 часов 00 минут в малом зале администрации муниципального района «Печора» по адресу: РК, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15. Разработчик проектной документации — ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ», застройщик — ООО «ЛУКОЙЛ-Коми». Адрес фактического места расположения застройщика (Заказчика): 169710, Российская Федерация, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д. 31. Ответственный за организацию общественных обсуждений — Управление обеспечения производства бурения ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» (г. Усинск, ул. Возейская, 21а, тел.: 5-65-51, 5-77-46, 5-70-43). Проект ОВОС доступен с 19.06.2016 г. до 19.08.2016 г. в администрации муниципального района «Печора» по адресу: РК, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, каб. 302, 411, для просмотра, внесения замечаний и предложений в письменном виде.

РЕКЛАМА



В Петербурге началась реконструкция Тучкова моста, что вызвало транспортный коллапс на Васильевском острове. Одностороннее движение в направлении Петроградской стороны сохранится до 30 ноября. Для удобства автомобилистов на этот срок по мосту прекращено трамвайное движение, а для пассажиров общественного транспорта пущен дополнительный автобусный маршрут 6А.