

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

П. П. Бирюков, заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА

Ю. А. Табунщиков, президент Некоммерческого партнерства «Инженеры по отоплению, вентиляции, кондиционированию воздуха, теплоснабжению и строительной теплофизике» (НП «АВОК»)

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

И. А. БАШМАКОВ, доктор эконом. наук, директор Центра по эффективному использованию энергии (ЦЭНЭФ);
М. М. БРОДАЧ, канд. техн. наук, профессор Московского архитектурного института;
М. С. БЕРНЕР, Заслуженный энергетик России;
Г. П. ВАСИЛЬЕВ, доктор техн. наук, научный руководитель группы компаний «ИНСОЛАР»;
Е. Г. ГАШО, канд. техн. наук, доцент НИУ «Московский энергетический институт», эксперт Аналитического Центра при Правительстве РФ, председатель Комиссии по экологии, энергетике и устойчивому развитию Общественной палаты города Москвы второго созыва;
В. И. ЛИВЧАК, канд. техн. наук, член Экспертного совета Комитета Государственной Думы по энергетике;
А. И. ЛУКАШОВ, директор департамента жилищно-коммунального комплекса Ярославской области;
Л. В. НЕГАНОВ, министр энергетики Московской области;
Ю. А. ТАБУНЩИКОВ, доктор техн. наук, член-корр. РААСН, заведующий кафедрой Московского архитектурного института, президент НП «АВОК», член Общественной палаты города Москвы второго созыва;
Н. В. ШИЛКИН, канд. техн. наук, профессор Московского архитектурного института;
Б. М. ШОЙХЕТ, канд. техн. наук, профессор Московского государственного строительного университета (МГСУ);
Н. И. ЩЕПЕТКОВ, доктор архитектуры, заведующий кафедрой Московского архитектурного института, лауреат Государственной премии РФ

РЕДАКЦИЯ

Шеф-редактор **Н. В. Шилкин** energo@abok.ru
 Выпускающий редактор **М. Н. Комолова** komolova@abok.ru
 Контрольный редактор **О. В. Улантjikова**
 Компьютерная верстка **В. И. Ткач**
 Распространение **М. Н. Ефремов,** vlad@abok.ru
В. А. Вязовов elena@abok.ru
Е. Ю. Табунщикова ip@abok.ru
И. А. Полтанова abokspb@abok.ru
С. Ю. Бродач

Интернет-версия журнала www.abok.ru

ИЗДАТЕЛЬ: ООО ИИП «АВОК-ПРЕСС»

Адрес редакции: 127051, Москва, а/я 141
 Тел./факс: (495) 621-70-23, 621-80-48
 E-mail: energo@abok.ru
 © НП «АВОК», 2017 www.abok.ru

Перепечатка статей и фотоматериалов из журнала «Энергосбережение» только с разрешения редакции. Журнал «Энергосбережение» зарегистрирован в Комитете Российской Федерации по печати. Издаётся с января 1995 г. Свидетельство о перерегистрации ПИ № ФС77-46573 от 15 сентября 2011 г. Материалы, отмеченные значком ♦, публикуются на коммерческой основе. За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. Отпечатано в типографии ООО «ДДД», Н. Новгород. Периодичность 8 номеров в год. Тираж 13 000 экз. Цена свободная

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ

Санкт-Петербург тел./факс (812) 275-13-38
 Украина, Одесса тел. 380-487-26-4865 a_i_lipa@yahoo.com

Ваши вопросы по статьям присылайте по адресу energo@abok.ru

№ 4, 2017 СОДЕРЖАНИЕ



4

Оценка программы капитального ремонта многоквартирных домов и предложения по ее совершенствованию

ПРИОРИТЕТ

4

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в России. Опыт, анализ, предложения,
А. Л. Белов

МНЕНИЕ

20

Круглый стол: Энергоэффективный капитальный ремонт зданий – проблемы и решения

ОПЫТ

14

Высокоэнергоэффективные трубопроводы водоснабжения и теплоснабжения

АЛЬТЕРНАТИВА

32

Модернизация систем отопления в Восточных землях Германии,
Б. Штробель



56



60

III форум и выставка
«Энергоэффективное Подмосковье»
26–27 апреля 2017 года

Аспекты, способствующие и
препятствующие эксплуатации
электромобилей в мегаполисах

16

Актуальные вопросы реализации
региональных программ
капитального ремонта,
А. И. Мамонова

40

Оценка расходов на энергоснабжение
в регионах Крайнего Севера,
И. А. Башмаков и др.

38

П. Б. Никитин: «Проверка приборов
и достоверный учет энергоресурсов...»

48

М. С. Андронов: «Рост цен на электроэнергию
актуализирует энергосбережение...»

28

Мансарды в реконструкции домов
первых массовых серий,
Ю. А. Матросов и др.

36

Определение расхода газа на жилой дом
с квартирным теплоснабжением,
П. А. Булитко

52

Внедрение комбинированных солнечно-
теплонасосных установок. Опыт Киргизии,
М. Т. Бердыбаева

56

Влияние электромобилей на
энергетическую систему мегаполиса,
О. М. Мамедов