



# Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Среда, 4 сентября 2019. № 196 (7954) [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

Федеральный выпуск

**05**  
**Элитное жилье** в новостройках стали покупать с типовой отделкой

**06**  
**Холодные чай и кофе** по новому ГОСТу будут выпускать без искусственных красителей и усилителей вкуса

**11**  
**Сергей Морозов:** Искусственный интеллект поможет избежать ошибок при диагностике и повысит качество лечения рака

**12**  
**Перекуры и чаепития** занимают больше трети рабочего времени сотрудников российских компаний

**15**  
**Узкий лед** — клубы КХЛ тестируют площадки с разными габаритами

**технологии** Получить выписку из Единого реестра недвижимости теперь можно за считанные минуты

## Строят в линейечку



MARTINOV / ISTOCK

Ольга Игнатова

На сайте Федеральной палаты Росреестра заработал сервис по заказу выписок из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Он очень выручит при срочной продаже квартиры или дачи, когда покупателям нужно доказать, что жилье «чистое» — без ограничений и обременений. Ведь он выдаст выписку из реестра за считанные минуты. Пока сервис доступен в 51 регионе страны.

Об этом и других новшествах для владельцев недвижимости директор Федеральной кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов рассказал в интервью «Российской газете».

*Парвиз Константинович, как теперь сделать выписку из ЕГРН?*

**ПАРВИЗ ТУХТАСУНОВ:** Я напомним, что она может потребоваться при со-

АКЦЕНТ

Чтобы воспользоваться новым сервисом, достаточно иметь авторизацию на портале госуслуг и знать адрес либо кадастровый номер дома или квартиры.

Можно заказать до тысячи выписок

вершении каких-либо юридических значимых действий с недвижимостью, будь то сделки купли-продажи, дарения, наследования и т.д. По действующим нормам выписка о зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется по запросу в срок не более трех рабочих дней. Но люди хотят иметь документ здесь и сейчас. Поэтому мы разработали сервис, который позволяет в считанные минуты получить выписку по объекту недвижимости. Или сразу несколько.

Благодаря новому сервису не нужно будет заполнять множество полей. Достаточно иметь авторизацию на портале госуслуг, зайти на сайт Кадастровой палаты, нажать на баннер «Заказ выписок из ЕГРН», ввести адрес либо кадастровый номер объекта недвижимости и тут же произвести оплату. Более того, за одну сессию вы можете заказать до тысячи выписок. Я бы даже отнес наш новый сервис к категории интернет-магазинов. Мы сделали очень

удобный, простой и понятный интерфейс. Им легко смогут воспользоваться даже те люди, которые не очень любят или еще не слишком хорошо умеют пользоваться электронными услугами. Если говорить о востребованности, то объем обработанных Кадастровой палатой запросов только в прошлом году превысил 74 миллиона. Уверен, эта цифра будет только расти.

*А не смогут ли получить таким образом сведения о жилье мошенники?*

**ПАРВИЗ ТУХТАСУНОВ:** Сведения об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости являются общедоступными и предоставляются по запросу любого лица. Это закреплено Законом «О государственной регистрации недвижимости».

Если простым языком, то каждый человек может запросить информацию о том, кому принадлежит конкретный объект недвижимости и сколько

Межевой план делают кадастровые инженеры, которых по всей стране более 30 тысяч.

раз этот объект был предметом сделок. Например, потенциальный покупатель перед покупкой квартиры интересуется, кто является собственником, есть ли обременения и ограничения на использование объекта. Эта информация — общедоступная.

Есть и сведения ограниченного доступа, например, о содержании правоустанавливающих документов и о правах отдельного лица на принадлежащие ему объекты. Третьи лица не могут просто взять и получить сведения о том, что конкретно у вас в собственности. Исключения четко определены законом: такие данные могут получить только собственники или их доверенные лица, госорганы, суды, кредитные организации, нотариусы и т.д. Кстати, собственник может запросить справку о лицах, которые получили информацию о его объекте.

12 →

### СОБЫТИЕ



FESCAEINE / ISTOCK

13 →

**Патриция Дзерби:** Наши «тихие книги» станут одним из главных открытий Московской книжной ярмарки

**КОШЕЛЕК** Банки начали предлагать клиентам сезонные вклады под повышенный процент

## Доход по осени считают

Юлия Кривошапко

С окончанием периода отпусков и стартом нового делового сезона банки по традиции начинают привлекать клиентов осенними вкладами с повышенной процентной ставкой. В этом году предложения промо-депозитов не так щедры, да и список кредитных организаций, где они есть, довольно скромнен. «Российская газета» выяснила, почему.

Сезонные предложения отличаются тем, что в рамках таких акций банки готовы принимать деньги под высокие проценты ограниченное время. Часто в качестве одного из условий они также выставляют минимальную сумму, которую клиент должен положить на такой депозит. Это может быть и три тысячи, и сто тысяч рублей.

АКЦЕНТ

Пока о готовности принимать средства от клиентов в рамках осенних предложений объявили лишь три банка. Речь идет исключительно о рублевых вкладах

Некоторые банки предлагают промо-вклады не с фиксированной, а с «плавающей» ставкой — это, так называемые, депозиты «Лесенки». Срок размещения в этом случае делится на несколько периодов. В течение каждого из них действует своя ставка: самая низкая — в первый отрезок и максимальная — ближе к окончанию срока вклада.

В первых числах сентября о готовности привлекать средства

клиентов в рамках осенних предложений объявили три банка. Речь идет исключительно о рублевых депозитах. В среднем осенние ставки на 0,25–0,9 п. п. больше, чем у стандартных вкладов при вложении на тот же срок.

Лето, которое часто начинается с введения банками промо-вкладов с более выгодными ставками, в 2019 году также не было богато на сезонные пред-

ложения, рассказали «Российской газете» в агентстве Marcs (занимается исследованием рынков, в том числе банковского). Из топ-14 банков, привлекающих наибольший объем депозитов населения, в июне промо-вклады ввели только два. Еще шесть банков летом продлили сроки приема средств в открытые ранее сезонные депозиты.

В 2018 году кредитные организации из того же списка вводили сезонные предложения чуть более активно: три промо-вклада на начало лета, еще пять — к началу июля. В то же время продолжали действовать акционные предложения, введенные ранее: зимой-весной 2018 года.

ЦБ держит тренд на снижение ключевой ставки. Это влечет за собой общее снижение стоимости заимствований для банков.

6 →

### ИНВЕСТИЦИИ

Во Владивостоке открывается Восточный экономический форум

## На Русском говора

Елена Березина

Восточный экономический форум в этом году обещает стать резонансным как по числу гостей, так и по объему привлеченных инвестиций. По оценке Минвостокразвития, объем соглашений, подписанных на форуме, превысит три триллиона рублей.

«В прошлом году объем соглашений, подписанных на форуме, составил 3,1 триллиона рублей. В этом году мы ожидаем не меньших результатов. Сейчас все эти документы находятся в финальной стадии доработки. Я бы пока воздержался от их анонсирования, в том числе из-за коммерческой тайны. Нам важно, чтобы все соглашения были максимально качественными, работали на развитие нашего региона», — сообщил «РГ» министр по развитию Дальнего Востока и Арктики Александр Козлов (полностью интервью с ним читайте на сайте [rg.ru](http://rg.ru) в разделе «Тематические приложения», выпуск «Форум»).

На территории Дальневосточного федерального округа сейчас реализуются почти 1,8 тысячи инвестиционных проектов (объем инвестиций по соглашениям составляет 3,8 триллиона рублей (фактически вложено уже 540 миллиардов), большинство из которых состоялись благодаря ежегодно проводимому Восточному экономическому форуму, который в 2019 году отмечает первый юбилей. В этом году ВЭФ пройдет в пятый раз.

4 →

**БЕЗОПАСНОСТЬ** Росгвардия подготовила новую программу для обучения частной охраны

## Охранник по стандарту

Александр Степанов

Росгвардия внесла на рассмотрение проект приказа по типовой программе профессиональной подготовки охранников. Соответствующий документ размещен на портале проектов нормативных правовых актов [regulation.gov.ru](http://regulation.gov.ru).

Новая программа подготовки сотрудников частных охранников вскоре может появиться в России. Секьюрити сядут за парту, чтобы в теории и на практике получить знания в таких областях, как правовая, тактико-специальная, физическая и психологическая подготовка, а также использование специальных средств, оказание первой помощи и противодействие терроризму. Срок обучения будет зависеть от присваиваемого квалификационного уровня. Он определится с учетом исполнения частным охранником обязанностей, связанных с использованием оружия и специальных средств.

Также секьюрити будут изучать профессиональные стандарты в области частной охранной деятельности. Им расскажут о социальной и правовой защите охранников, объяснят, как ведется контроль и надзор за охранниками, а также уточнят порядок прохождения периодических проверок для того чтобы выяснить, пригодны ли чоповцы к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств.

3 →

### ЧИТАЙТЕ СЕГОДНЯ

Тема дня — 09.09.19  
Кремлевский шаг  
Первое интервью нового командира Президентского полка

08.09.19  
Лейтенант и лейтенант  
Михаил Кулиничкин и Зен Берг  
Первый полковник в этом году

07.09.19  
Хабаровск возвращается  
Нурмагомедов проведет первый поединок в этом году

06.09.19  
Правосудие Франции  
Как российские спортсмены попали в список допингистов

05.09.19  
Бегущие от нас  
Пять самогруппировок террористов в Сирии

04.09.19  
Курс на будущее  
Жизнь в «Сколково» — стартовая площадка для инновационных бизнес-проектов

03.09.19  
Медицина  
Виктор Лотухов не может уйти в отпуск, потому что другого хирурга в городе нет

Российская Газета  
НЕДЕЛЯ  
Тираж номера  
3 289 756

09.09.19  
Воскресенье  
08.09.19  
Суббота  
07.09.19  
Пятница  
06.09.19  
Четверг  
05.09.19  
Среда  
04.09.19  
Вторник  
03.09.19  
Понедельник

Официальные курсы валют ЦБ России с 04.09.19	Австралийский доллар 44,9951 Азербайджанский манат 39,4384 Армянский драм 14,0488 Белорусский рубль 31,5823 Болгарский лев 37,4474 Бразильский реал 15,9843	Венгерский форинт** 22,1079 Вон Республики Корея*** 55,0301 Гонконгский доллар* 85,2951 Датская крона* 98,2254 Доллар США 66,9072 Евро 73,2032	Индийская рупия** 17,2173 Казахстанский тенге** 50,1178 Канадский доллар 50,1178 Киргизский сом** 96,0620 Китайский юань* 91,5518 Молдавский лей* 37,6412	Новый туркменский манат 12,1562 Норвежская крона* 73,1354 Польский злотый 16,7733 Румынский лей 15,5021 СДР 91,5518 Сингапурский доллар 48,0345	19,1437 73,1354 16,7733 15,5021 91,5518 48,0345	Таджикский сомони* 69,0477 Турецкая лира 67,4944 Узбекский сум*** 43,9468 Украинская гривна** 86,3154 Фунт стерлингов 28,2750	Шведская крона* 11,5652 Швейцарский франк 43,9468 Южноафриканский рэнд* 43,9468 Японская иена** 63,0813	67,6965 67,4944 43,9468 86,3154 28,2750	*За 10 **За 100 ***За 1000 ****За 10 000
--	--	---	--	--	--	---	--	---	---

