

УДК 347.961:347.2(075.8)
ББК 67.410:67.404.1я73
К59

Электронные версии книг
на сайте www.prospekt.org

Автор:

Козлова Е. Б., доктор юридических наук, доцент, профессор кафедры гражданского и предпринимательского права Всероссийского государственного университета юстиции (РПА Минюста России).

Рецензенты:

Чефранова Е. А., доктор юридических наук, профессор, заслуженный юрист Российской Федерации, главный научный сотрудник Исследовательского центра частного права при Президенте Российской Федерации им. С. С. Алексеева;

Ананьева А. А., доктор юридических наук, доцент, заведующая кафедрой гражданского права Российского государственного университета правосудия.

Козлова Е. Б.

К59 Нотариальное сопровождение отчуждательных сделок с недвижимостью : учебное пособие. — Москва : Проспект, 2022. — 88 с.

ISBN 978-5-392-36027-7

В учебном пособии освещаются основные положения о договорах, направленных на передачу недвижимого имущества, в частности о договоре купли-продажи недвижимости, мены и дарения недвижимого имущества, договорах аренды. Рассмотрены общие положения о соответствующих договорах, их правовая характеристика и квалифицирующие признаки, а также особенности правового режима, формирующие организационно-правовые требования к их нотариальному удостоверению.

Для лучшего усвоения материала каждая глава завершается вопросами для самоконтроля, практико-ориентированными заданиями и списком рекомендованной литературы.

Законодательство приведено по состоянию на 10 августа 2021 г.

Пособие предназначено для использования в учебном процессе по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция».

УДК 347.961:347.2(075.8)
ББК 67.410:67.404.1я73

Учебное издание

КОЗЛОВА ЕЛЕНА БОРИСОВНА

**НОТАРИАЛЬНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ
ОТЧУЖДАТЕЛЬНЫХ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ**

Учебное пособие

Подписано в печать 19.11.2021. Формат 60×90 1/16.
Печать цифровая. Печ. л. 5,5. Тираж 1000 (1-й завод 100) экз. Заказ №

ООО «Проспект»

111020, г. Москва, ул. Боровая, д. 7, стр. 4.

ISBN 978-5-392-36027-7

© Козлова Е. Б., 2021
© ООО «Проспект», 2021

КРАТКОЕ ОГЛАВЛЕНИЕ

Сокращения, принятые в издании.....	4
Предисловие	5
Ключевые термины и понятия.....	7
Глава I. Купля-продажа недвижимого имущества.....	9
Глава II. Мена недвижимого имущества	36
Глава III. Дарение недвижимого имущества	51
Глава IV. Договор ренты.....	70