

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

В. В. Гавриш

ЭКОНОМИКА ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В двух частях

Часть 2

Допущено УМО вузов Российской Федерации по образованию в области железнодорожного транспорта и транспортного строительства в качестве учебного пособия для студентов вузов, обучающихся по специальности «Автомобильные дороги и аэродромы» направления подготовки «Транспортное строительство», 29.09.2009.

Красноярск
СФУ
2013

УДК 657 312:625.7(07)
ББК 49(2)315
Г125

Рецензенты:

Ю. В. Ерыгин, доктор экономических наук, профессор Сибирского государственного аэрокосмического университета им. М.Ф. Решетнёва;

Л. К. Яслинская, главный специалист дорожного отдела ОАО «Территориальный градостроительный институт»

Гавриш, В. В.

Г125 Экономика дорожного строительства : учеб. пособие: в 2 ч.
Ч. 2 / В. В. Гавриш. – Красноярск : Сиб. федер. ун-т, 2013. – 348 с.
ISBN 978-5-7638-2584-8

Представлены теоретический материал, методики, примеры решения типовых задач, вопросы и задания для самопроверки. Материал систематизирован по главам и содержит понятийный аппарат и основные формулы.

Предназначено для студентов, обучающихся по специальности «Автомобильные дороги и аэродромы» направления подготовки «Транспортное строительство».

УДК 657 312:625.7(07)
ББК 49(2)315

ISBN 978-5-7638-2584-8

© Сибирский федеральный
университет, 2013

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	3
Глава 1. Дорожное строительство в экономической системе России	5
1.1. Дорожное строительство как отрасль материального производства	5
1.2. Особенности дорожного строительства	8
1.3. Участники дорожного строительства	12
1.4. Организационные способы строительства	25
1.5. Стадии проектирования объектов строительства	29
1.6. Подрядные торги в дорожном строительстве	34
1.7. Подготовка производства и организация строительства	41
1.8. Проект организации строительства и проект производства работ	44
1.9. Контроль качества дорожных работ	50
1.10. Контроль качества строительства	57
1.11. Технический надзор строительства	62
1.12. Приёмка и ввод в эксплуатацию объектов	65
1.13. Формы производственных связей	67
1.14. Субъекты предпринимательской деятельности	74
Вопросы и задания для самопроверки	79
Глава 2. Дорожно-строительные организации в условиях рыночной экономики	80
2.1. Организация – основное звено рыночной экономики	80
2.2. Организационно-правовые формы юридических лиц	83
2.3. Малый бизнес и государственная система его поддержки	95
2.4. Корпоративные организации	98
2.5. Порядок создания организации	105
2.6. Банкротство организаций	107
Вопросы и задания для самопроверки	110
Глава 3. Основы управления дорожным строительством	112
3.1. Росавтодор в транспортном комплексе России	112
3.2. Производственная и организационная структура	115
3.3. Совершенствование системы управления дорожным хозяйством	125
3.4. Рыночные организационные структуры	128
Вопросы и задания для самопроверки	132

Глава 4. Инвестиционно-строительная деятельность.....	134
4.1. Капитальные вложения в процессы строительства, реконструкции, ремонта и содержания дорожно-транспортных сооружений	134
4.2. Специфика капитальных вложений в процессы строительства, реконструкции, ремонта и содержания дорожно-транспортных сооружений	141
4.3. Экономическая эффективность капитальных вложений.....	146
Вопросы и задания для самопроверки.....	151
 Глава 5. Финансирование и кредитование процессов строительства, реконструкции, ремонта и содержания автомобильных дорог.....	152
5.1. Финансирование процессов строительства, реконструкции, ремонта и содержания автодорог.....	152
5.2. Новые финансовые инструменты (лизинг, аренда, франчайзинг)	157
5.3. Кредитование процессов строительства, реконструкции, ремонта и содержания автомобильных дорог	161
5.4. Расчёты в строительстве	167
Вопросы и задания для самопроверки.....	171
 Глава 6. Ценообразование и сметное дело.....	173
6.1. Сметное дело в строительстве	173
6.1.1. Состав и содержание сметно-нормативной базы	173
6.1.2. Государственные элементные сметные нормы	175
6.1.3. Единичные расценки	182
6.1.4. Состав сметной документации.....	202
6.1.5. Расчёт нормативной трудоёмкости и сметной заработной платы.....	213
6.2. Ценообразование в строительстве	217
6.2.1. Система ценообразования в строительстве	217
6.2.2. Методические подходы к ценообразованию	220
6.2.3. Методы ценообразования в строительстве.....	225
6.2.4. Структура сметной стоимости объекта строительства и строительно-монтажных работ	227
6.2.5. Определение величины накладных расходов и их состав	229
6.2.6. Определение величины сметной прибыли.....	235
6.2.7. Порядок определения размера средств на оплату труда рабочих	239

6.2.8. Определение сметных затрат на эксплуатацию машин.....	240
6.2.9. Определение сметной стоимости материалов.....	243
6.3. Лимитированные затраты: титульные временные здания и сооружения, удорожание работ, выполняемых в зимнее время, непредвиденные работы и затраты.....	244
6.4. Средства, используемые для подготовки территории строительства.....	249
6.5. Прочие работы и затраты.....	250
6.6. Средства на содержание службы заказчика, проектно-изыскательские работы и авторский надзор.....	252
6.7. Договорные цены на дорожную продукцию.....	253
Вопросы и задания для самопроверки.....	255
Глава 7. Производственные функции организации.....	257
7.1. Управление как производственная функция.....	257
7.2. Организация как функция управления.....	259
7.3. Функции контроля, учёта и отчётности.....	261
7.4. Планирование – основная функция управления.....	264
7.5. Анализ как функция управления.....	269
7.6. Методы управления и руководства в строительстве.....	272
7.7. Стили руководства.....	277
Вопросы и задания для самопроверки.....	280
Глава 8. Планирование деятельности предприятия.....	282
8.1. Структура и содержание планов дорожных организаций.....	282
8.2. Оперативно-производственное планирование.....	289
8.3. Бизнес-планирование.....	294
Вопросы и задания для самопроверки.....	299
Глава 9. Материально-техническое обеспечение.....	301
9.1. Материально-техническая база организаций дорожного хозяйства.....	301
9.2. Размещение предприятий материально-технической базы.....	303
9.3. Система материально-технического обеспечения.....	305
9.4. Определение потребности в материально-технических ресурсах.....	308
9.5. Организация и планирование материально-технического обеспечения.....	310
Вопросы и задания для самопроверки.....	315

Глава 10. Информационное обеспечение.....	316
10.1. Классификация информации	316
10.2. Проектно-нормативная информация	319
10.3. Отчётно-распорядительная информация	321
10.4. Управленческие информационные системы.....	324
10.5. Роль компьютерных систем в управлении.....	326
10.6. Принципы формирования баз данных.....	331
Вопросы и задания для самопроверки.....	334
Заключение	335
Библиографический список	338